



NOTARIA 79

2018-09-01-79-P-00

**ESCRITURA PÚBLICA DE CAMBIO
DE DENOMINACION Y REFORMA
DEL ESTATUTO DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA)**

S.A.-----

CUANTIA: INDETERMINADA-----

En la ciudad de Guayaquil, Capital de la Provincia del Guayas, República del Ecuador, el día de hoy veintisiete de Marzo del dos mil dieciocho, ante mí, **AB. KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS, MGS. NOTARIA TITULAR SEPTUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL**, comparece el señor **NORBERTO ADUM CHEDRAUI**, de estado civil casado, Comerciante, en su calidad de **GERENTE GENERAL**, de la Compañía **INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.** El compareciente declara ser mayor de edad, de nacionalidad ecuatoriana, domiciliado en esta ciudad, capaz para obligarse y contratar a quien de identificar doy fe, en virtud de haberme exhibido sus documentos de identificación.- Bien instruido en el objeto y resultados de esta escritura de Cambio de Denominación y Reforma del Estatuto Social de la Compañía **INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.**, a la que procede como queda expresado; y, con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presenta la minuta del tenor siguiente: **Señora Notaria:** En el protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase autorizar e incorporar una de la cual conste la Reforma del Estatuto Social de la Compañía **INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.**, de conformidad con las cláusulas y declaraciones siguientes:- **CLÁUSULA PRIMERA: COMPARECIENTES.-** Comparece al otorgamiento de la presente escritura pública, el señor **NORBERTO ADUM CHEDRAUI**, por los derechos que representa de la compañía **INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.**, en su calidad de **GERENTE GENERAL**.



como tal, representante legal de aquella, debidamente autorizado por la Junta General Extraordinaria con el carácter de Universal de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., celebrada el cinco de Marzo de dos mil dieciocho.- **CLÁUSULA SEGUNDA: ANTECEDENTES.-** a) Mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Primero del Cantón Guayaquil, el veintiséis de Julio de mil novecientos ochenta y ocho, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el dieciséis de Agosto de mil novecientos ochenta y ocho, se constituyó la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.; b) En sesión celebrada el cinco de Marzo de dos mil dieciocho, se resolvió por unanimidad cambiar la denominación y reformar el estatuto social, en lo que respecta a la denominación de la compañía, contenido en el artículo primero del estatuto social de la misma, disponiendo que se cambie la denominación por JOFFRESA S.A, y reforme el objeto social de la Compañía.- **CLÁUSULA TERCERA: REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL.-** Con estos antecedentes, el señor NORBERTO ADUM CHEDRAUI, por los derechos que representa de la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., en su calidad de GERENTE GENERAL y como tal, representante legal de aquella, declara de manera expresa e incondicional, dando cumplimiento a la resolución tomada por la Junta General Extraordinaria con carácter Universal de Accionistas, celebrada el cinco de Marzo de dos mil dieciocho, lo siguiente: Que se procede a la Reforma del estatuto social de la compañía, en lo que tiene relación con la denominación, reformándose el Artículo Primero, el mismo que contendrá el texto siguiente: **ARTÍCULO PRIMERO:** La Compañía se denominará JOFFRESA S.A. **CLÁUSULA CUARTA: DECLARACIÓN JURAMENTADA.-** El señor NORBERTO ADUM CHEDRAUI, por los derechos que representa de la compañía

ACTA DE PRIMERA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA ANÓNIMA DENOMINADA INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., CELEBRADA EL CINCO DE MARZO DOS MIL DIECIOCHO. -

En la ciudad de Guayaquil, a los cinco días del mes de Marzo del año dos mil dieciocho, a las 10:00 horas, en el local social de la compañía anónima denominada INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., ubicado en las Calles Av. 10 de Agosto # 931 y 6 de Marzo, se reúnen los accionistas de la referida sociedad:

3. La compañía JABEL INTERNACIONAL, INC debidamente representada por el señor JUAN ADUM FARAH, propietaria de DIECINUEVE MIL NOVECIENTAS NOVENTA Y NUEVE (19.999) acciones; y,
4. El señor NORBERTO JOFFRE ADUM CHEDRAUI por sus propios y personales derechos, propietario de UNA (1) acciones.

Todas las acciones referidas son ordinarias, nominativas, liberadas, de un valor nominal de cuatro centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una y, las mismas que se encuentran suscritas y pagadas.

Los asistentes aceptan por unanimidad celebrar ésta sesión de Primera Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, al tenor de lo previsto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, para conocer el siguiente orden del día, sobre cuyos puntos están de acuerdo en tratar, también por unanimidad:

- **PUNTO UNO:** Conocer y resolver acerca del Cambio de Denominación Social de INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A. por JOFFRESA S.A.
- **PUNTO DOS:** Conocer y Resolver sobre la consecuente reforma del Artículo Primero del Estatuto Social de la Compañía.

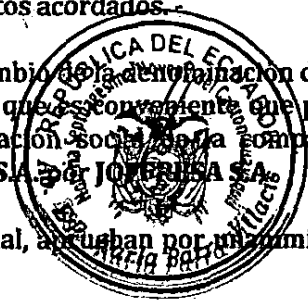
Preside la sesión la señora AIDA MARIA SAAB ANDERY y actúa como Secretario, el señor NORBERTO JOFFRE ADUM CHEDRAUI, Gerente General de la compañía.

De inmediato, la Presidenta de la sesión dispone que por Secretaría se elabore el Listado en el cual consten los accionistas asistentes, el número de acciones representadas por ellos y el número de votos. El Secretario, previo el examen respectivo, confecciona dicha Lista y comprueba en el Libro de Acciones y Accionistas de la compañía, que el detalle de acciones y de votos es el antes señalado. Luego de estos antecedentes, la Presidenta declara instalada la sesión pasando a continuación a conocer los puntos acordados.

PUNTO UNO: Se conoce, en primer término, lo relativo al cambio de la denominación de la compañía. Toma la palabra el Gerente General, expresando que es conveniente que para los intereses de la compañía que se cambie la denominación social de la compañía anónima denominada INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A. por JOFFRESA S.A.

Los accionistas pasan a deliberar al respecto, luego de lo cual, aprueban por unanimidad que en futuro la sociedad se denomine JOFFRESA S.A.

PUNTO DOS: Como segundo punto del orden del día, se conoce acerca de la reforma parcial del estatuto de la compañía en su Artículo Primero y de mas parte donde se mencione a la compañía con su anterior denominación. El señor NORBERTO JOFFRE ADUM CHEDRAUI, manifiesta que en el acto societario antes mencionado antes resuelto,



supone la necesaria modificación del estatuto de la compañía en la parte referente a la denominación.

Así la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas resuelve por unanimidad Reformar el Artículo Primero del Estatuto Social, cuyo texto quedara como siguiente:

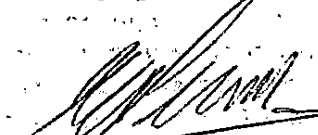
"ARTICULO PRIMERO: La Compañía se denominará JOFFRESA S.A.

Aprobada, como ha sido, el Cambio de Denominación Social y la consecuente reforma al Estatuto Social de la compañía, la Junta General Universal Extraordinaria de Accionistas resuelve, por unanimidad, autorizar al Gerente General para que otorgue la correspondiente escritura pública, así como la respectiva declaración juramentada y cumpla con los demás trámites legales conducentes a que las antedichas resoluciones surtan plenos efectos jurídicos.

Consultados los asistentes, manifestaron que no tienen otro asunto que tratar, con lo que la Presidenta de la sesión concede el receso necesario para la redacción del Acta. Hecho que fue, se reinstaló la sesión con las mismas personas inicialmente presentes, dándose lectura al Acta la que por ser encontrada conforme y sin modificaciones que hacerle es aprobada por unanimidad, y para constancia, suscrita por todos los asistentes, agregándose al Expediente de la sesión la copia certificada de esta Acta y el Listado de Asistentes, con lo cual la Presidenta de la sesión la declara concluida y la levanta, siendo las 11:00 horas. F) JABEL INTERNACIONAL, INC -Accionista; representada por el señor JUAN ADUM FARAH; F) AIDA MARIA SAAB ANDERY Presidenta de la Junta; y, F) NORBERTO JOFFRE ADUM CHEDRAUI. Gerente General-Accionista-Secretario de la Junta.

CERTIFICO: Que la presente Acta es copia certificada del original del Acta de Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía anónima denominada INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., a la cual me remitiré en caso de ser necesario.

Guayaquil, 05 de Marzo de 2018


NORBERTO JOFFRE ADUM CHEDRAUI
Gerente General -Secretario de la Junta



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

¿Necesita Ayuda?



SISTEMA DE REVISIÓN DE RESERVAS DE DENOMINACIONES

Número de Solicitud: 7530013

Consultar

Código	Denominación	Resultado	Fecha de Absolución	Provincia	Cantón	Estado
7530013	JOFFRESA S.A.	APROBADA	2013-07-12			RATIFICADA

**SUPERINTENDENCIA**
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS**¿Necesita Ayuda?**
Presione Aquí**CONSULTA DE DENOMINACIONES**

Seleccione el parámetro de búsqueda:

☐ Total☒ Proporcional☐ Compuesta

Jóffresa

Consultar

*Cuando la compañía ya se encuentra constituida, el número que se publica es el del expediente.

No. Reserva / Expediente *	Denominación	Estado	Reservante
55816	INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.	CONSTITUIDA	
7530013	JOFFRESA S.A.	RATIFICADA	ACHI SALGUERO JIMMY ELIAS



REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



Dirección General de Registro Civil,
Identificación y Cedulación

CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0901906586

Nombres del ciudadano: ADUM CHEDRAUI NORBERTO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/GUAYAS/MILAGRO/MILAGRO

Fecha de nacimiento: 4 DE JUNIO DE 1934

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: COMERCIANTE

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SAAB ANDERY AIDA MARIA

Fecha de Matrimonio: 25 DE OCTUBRE DE 1958

Nombres del padre: ADUM BECHARA

Nombres de la madre: CHADRAUI MARIA

Fecha de expedición: 11 DE ABRIL DE 2016

Información certificada a la fecha: 27 DE MARZO DE 2018

Emisor: JEFFERSON JESUS PEREZ LINDAO - GUAYAS-GUAYAQUIL-NT 79 - GUAYAS - GUAYAQUIL



N° de certificado: 186-107-81301



186-107-81301

Ing. Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





~~SEGUNDA~~ CIUDADANÍA

090190658-6

~~UNCLASSIFIED~~

ADUM CHEDRALI

NORBERTO

FECHA DE NACIMIENTO

GUAYAS:

MILAGRO

MILAGRO
RECEIVED DEPARTMENT OF 1934-06-04

REPUBLICA ECUATORIANA

ΣΧΟΛΗ

~~ESTADO DE~~ CASADO

SAAB

AIDA



FIRMA DEL CEDENTE

INSTRUCCION

BACHILLERATO

[illegible]

ADUM BECHARA

ADON BECHANA
 12-1-1953 NOMBRES DE LA MUSEE

CHADRAUI MARIA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN

GUAYAQUIL

2016-04-11

REGLA DE EXTRACCIÓN

2028-04-11
CORP. REG. CIVIL DE GUAYAQUIL

PROCESSES

COMERCIANTE

EGM-424



[Signature]
FIRM, DEPT. OF THE
GENERAL

**TERESA DEL ROSARIO
ASTOLFI**

IDECU0901906586<<<<<<<<<<<<
19340604M2D280411ECU<<<<<<<<<
ADUM<CHEDRAUI<<NORBERTO<<<<<<<



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI

...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 0990937591001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 18/08/1988
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A. FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:
ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: LUIS URDANETA Número: 1805 Intersección: PEDRO MONCAYO Referencia: A UNA CUADRA DE LA IGLESIA SAN AGUSTIN Telefono Trabajo: 042305368 Email: joffesa_i@hotmail.com



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: DMFM160608

Lugar de emisión: GUAYAQUIL 10 DE AGOSTO

Fecha y hora: 12/08/2016 18:43:43

Página 2 de 2



gov.ec

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990937591001
RAZON SOCIAL: INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.
NOMBRE COMERCIAL: INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: OTROS
REPRESENTANTE LEGAL: ADUM CHEDRAUI NORBERTO
CONTADOR: TORRES GUAMAN NARCISA DOLORES

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 16/08/1988 **FEC. CONSTITUCIÓN:** 16/08/1988
FEC. INSCRIPCIÓN: 01/12/1988 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 12/03/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: ROCA Calle: LUIS URDANETA Número: 1005 Intersección: PEDRO MONCAYO Referencia ubicación: A UNA CUADRA DE LA IGLESIA SAN AGUSTIN Telefono Trabajo: 042305368 Email: joffesa_1@hotmail.com

DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001 **ABIERTOS:** 1
JURISDICCIÓN: \ REGIONAL LITORAL SURI GUAYAS **CERRADOS:** 0



Diana María Tito Mena
D. de R. y C.
LUGAR

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: DNPM160508

Lugar de emisión: GUAYAQUIL 10 DE AGOSTO Fecha y hora: 12/08/2013 10:23:43

INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.

Guayaquil, Junio 04 del 2014

Señor:
Norberto Adum Chedraui
Ciudad.

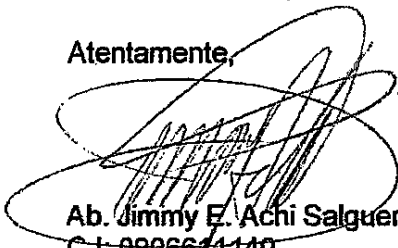
De mis consideraciones:

Me es grato comunicarle a usted que la Junta General de accionista de la Compañía "INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.", en sesión celebrada en este día, decidió reelegirlo a usted **GERENTE GENERAL** de la referida compañía, por el periodo de cinco años.

En el ejercicio de su cargo, ejerce usted en forma individual la **REPRESENTACIÓN LEGAL JUDICIAL y EXTRAJUDICIAL** de la Compañía.-

La Compañía "INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A." fue constituida mediante Escritura Pública otorgada ante el Abogado Marcos Díaz Casquete, Notario Público del Cantón Guayaquil, el 26 de Julio de 1988, la misma que fue inscrita el día 16 de Agosto de 1988 en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil.

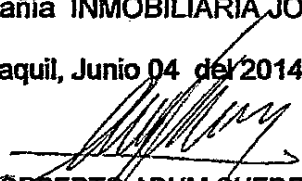
Atentamente,


Ab. Jimmy E. Achi Salguero
C.I. 0906671140
Secretario ad hoc de la Junta
General de Accionista

NOTA DE ACEPTACION:

En este lugar y día acepto desempeñar el cargo de **GERENTE GENERAL** de la compañía **INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.**

Guayaquil, Junio 04 del 2014


SR. NORBERTO ADUM CHEDRAUI
C.I. # 0901906586



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 25.933

FECHA DE REPERTORIO: 06/jun/2014

HORA DE REPERTORIO: 15:09

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, la Registradora Mercantil del Cantón Guayaquil ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha seis de Junio del dos mil catorce queda inscrito el presente Nombramiento de **Gerente General**, de la Compañía **INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.**, a favor de **NORBERTO ADUM CHEDRAUI**, de fojas 22.818 a 22.820, Registro de Nombramientos número 7.383.

ORDEN: 25933



Guayaquil, 11 de junio de 2014

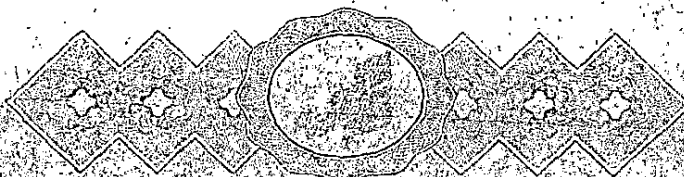
REVISADO POR: *DZ*

Ab. César Moya Delgado
REGISTRO MERCANTIL
DEL CANTÓN GUAYAQUIL
DELEGADO

La responsabilidad sobre la veracidad y autenticidad de los datos registrados, es de exclusiva responsabilidad de la o el declarante cuando esta o este provee toda la información, al tenor de lo establecido en el Art. 4 de la Ley del Sistema Nacional de Registro de Datos Públicos.



Nº 842031



IMP. 100%

INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., en su calidad de GERENTE GENERAL y como tal, representante legal de aquella, bajo la gravedad del juramento, declara de manera voluntaria, incondicional e irrevocable, que el Cambio de Denominación y Reforma del Estatuto Social de la compañía, resuelto por la Junta General Extraordinaria con el carácter de Universal de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., celebrada el cinco de Marzo de dos mil dieciocho, se ha realizado de conformidad con lo dispuesto por la Junta anteriormente mencionada.- Así mismo, declara bajo la gravedad del juramento, que la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., no es contratista del estado, así como tampoco mantiene obligaciones pendientes de pago con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS.- **CLÁUSULA QUINTA: CUANTÍA.-** La cuantía del presente instrumento por su naturaleza, es indeterminada.- **CLÁUSULA SEXTA: DOCUMENTOS HABILITANTES.-** Se acompañan como documentos habilitantes, los siguientes: Uno) Nombramiento del señor NORBERTO ADUM CHEDRAUI, como representante legal de la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., r.u.c y constitución de la compañía; copia de su cédula de ciudadanía; y, Dos) Acta certificada de la Junta General Extraordinaria con carácter Universal de Accionistas de la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., celebrada el cinco de Marzo de dos mil dieciocho.- Anteponga y agregue usted, señora Notaria, las demás formalidades de estilo necesarias para el perfeccionamiento y validez del presente instrumento.- F) abogado Jimmy Achi Salguero. Registro Profesional número tres siete siete nueve. HASTA AQUÍ LA MINUTA QUE QUEDA ELEVADA A ESCRITURA PUBLICA Y EN CUYO TEXTO SE RATIFICAN LOS OTORGANTES, esta escritura de principio a fin a los comparecientes y en alta voz, por la



Notaria, dichos comparecientes la aprueban en todas sus partes, se firman, ratifican y firman en unidad de acto, de todo lo cual doy fe.-



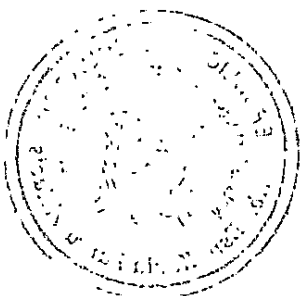
p. CIA. INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.
R.U.C. No.- 0990937591001
NORBERTO ADUM CHEDRAUI
CED. CIUD. No.- 0901906586

AB. KARLA PARRA VILLACIS, MGS
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
CANTON GUAYAQUIL-ECUADOR

Se otorgó ante mí, en fe de ello confiero **TERCERA COPIA CERTIFICADA**, que la sello, firmo y rubrico en la Ciudad de Guayaquil, el mismo día y fecha de su celebración.



Ab. Esp. Karla Parra Villacis
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL





Factura: 001-001-000033091



20190901079000011

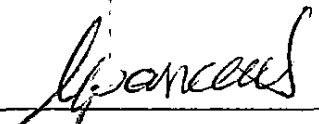


NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTON GUAYAQUIL
RAZÓN MARGINAL N° 20190901079000011

MATRIZ	
FECHA:	24 DE ENERO DEL 2019, (15:07)
TIPO DE RAZÓN:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACIÓN
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-03-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180901079P01922

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
ADUM CHEDRAUI NORBERTO	REPRESENTANDO A	CÉDULA	0901806586
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL:	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	0
FECHA DE OTORGAMIENTO:	24-01-2019
NÚMERO DE PROTOCOLO:	0


NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL





NOTARIA 79

2019-09-01-079-O0011

AB. KARLA MYRIAM PARRA VILLACÍS, MGS. NOTARIA TITULAR SEPTUAGÉSIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL.- Razón, siento como tal que con fecha de hoy y al margen de la matriz de la escritura de Cambio de Denominación de la Compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., celebrada ante mí, el veintisiete de Marzo de dos mil dieciocho, tomé nota de la Resolución No.- SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00011376, suscrita por la Ab. Dorys Alvarado Benites, Intendente Nacional de Compañías.- De todo lo cual Doy fe.-

Guayaquil, 24 de Enero del 2019.



Karla Parra Villacís
Ab. Esp. Karla Parra Villacís
NOTARIA SEPTUAGÉSIMA NOVENA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Doy FE: que la(s) copia(s) que antecede(n)
constante(s) en _____ foja(s) útiles es fiel
y exacta(s) al ORIGINAL que me fue exhibido
y que devuelvo al interesado.

28 ZNE. 2019

Renato Vásquez Leiva
Dr. Renato Vásquez Leiva
NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Factura: 001-001-000021114

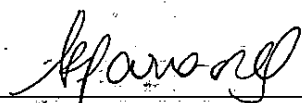


20180901079P01922

NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

EXTRACTO

Escritura N°:	20180901079P01922						
ACTO O CONTRATO: REFORMA DE ESTATUTOS							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27 DE MARZO DEL 2018, (16:00)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR:							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que le representa
Jurídica	INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	0990937591001	ECUATORIA NA	GERENTE GENERAL	NORBERTO ADUM CHEDRAUI
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo Interviniente	Documento de Identidad	No. Identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
GUAYAS		GUAYAQUIL		XIMENA			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		INDETERMINADA					


NOTARIO(A) KARLA MYRIAM PARRA VILLACIS
NOTARÍA SEPTUAGESIMA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



Registro Mercantil de Guayaquil

NUMERO DE REPERTORIO: 4381

FECHA DE REPERTORIO: 29/ene/2019

HORA DE REPERTORIO: 09:30

En cumplimiento con lo dispuesto en la ley, el Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil, ha inscrito lo siguiente:

1.- Con fecha veintinueve de Enero del dos mil diecinueve en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00011376, dictada por el **Intendente Nacional de Compañías (S)**, el **7 de diciembre del 2018**, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene el **Cambio de Denominación** de la compañía **INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.** por la de **JOFFRESA S.A.** y Reforma de Estatutos, de fojas **4.741 a 4.753**, Registro Mercantil número **405**. 2.- Se efectuaron anotaciones del contenido de esta escritura, al margen de la(s) inscripción(es) respectiva(s).

ORDEN: 4381



Guayaquil, 30 de enero de 2019

REVISADO POR: 


Ab. Angel Aguilar Aguilar
REGISTRADOR MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL
DELEGADO

N° 0529355

RESOLUCION
DE SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑIAS, VALORES Y SEGUROS
DOCUMENTACION Y ARCHIVO

06 FEB 2019 HORA. 9:40

FIRMA

Bone



Factura: 002-002-000029961

20190901021000132

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING

NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20190901021000132



MATRIZ	
FECHA:	5 DE FEBRERO DEL 2019, (12:35)
TIPO DE RAZÓN:	RESOLUCIÓN NO. SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00011376, DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-07-1988
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0990937591001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACION Y REFORMA DE ESTATUTOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-03-2018
NÚMERO DE PROTOCOLO:	2018-09-01-079P01922

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING
NOTARÍA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTON GUAYAQUIL

RAZÓN MARGINAL N° 20190901021000132

MATRIZ	
FECHA:	5 DE FEBRERO DEL 2019, (12:35)
TIPO DE RAZÓN:	RESOLUCIÓN NO. SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00011376, DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.
FECHA DE OTORGAMIENTO:	26-07-1988
NÚMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES			
OTORGADO POR			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.	POR SUS PROPIOS DERECHOS	RUC	0990937591001
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CAMBIO DE DENOMINACION Y REFORMA DE ESTATUTOS
FECHA DE OTORGAMIENTO:	27-03-2018



05/02/19 4.09

N° TRAMITE: 25296-0041-18

DOCUMENTO: Razón

Karla Liliana Troncozo Hasing

NOTARIO(A) KARLA LILIANA TRONCOZO HASING
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL

2019-09-01-021-000132

RAZON: AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING, Notaria Vigésima Primera del Cantón Guayaquil, Conforme a lo dispuesto en el Artículo TERCERO de la Resolución No. SCVS-INC-DNASD-SAS-2018-00011376, dictada por la Intendente Nacional de Compañías (S) de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, Abogada Dorys Alvarado Benites, el 07 de Diciembre del 2018, se tomó nota de la mencionada resolución que aprueba el cambio de denominación de la compañía INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A., por la de JOFFRESA S.A.; y, la reforma del estatuto de la misma, constante en la escritura pública otorgada por la Notaria Septuagésima Novena del cantón Guayaquil, Abogada Karla Parra Villacis, el 27 de Marzo del 2018, al margen de la matriz de la escritura pública de "CONSTITUCION DE COMPAÑIA ANONIMA DENOMINADA INMOBILIARIA JOFFRE (JOFFRESA) S.A.", otorgada ante el entonces Notario Vigésimo Primero del cantón Guayaquil, Abogado Marcos Díaz Casquete, el 26 de Julio de 1988, la misma que se encuentra en el protocolo de escrituras públicas a mi cargo.- Firmado y sellado en la ciudad de Guayaquil, el 05 de febrero de 2019.-

Karla Liliana Troncozo Hasing

**AB. KARLA LILIANA TRONCOZO HASING
NOTARIA VIGÉSIMA PRIMERA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**

Doy FE: que la(s) copia(s) que antecede(n)
constante(s) en _____ foja(s) útiles es fiel
y exacta(s) al ORIGINAL que me fue exhibido
y que devuelvo al interesado.

05 FEB. 2019

**Dr. Renzo Vásquez Leiva
NOTARIA NOVENA DEL CANTÓN GUAYAQUIL**