

Guayaquil, 8 de marzo del 2006

Señores

MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
INMOBILIARIA JOFFRE JOFFRESA S.A.

Señores Accionistas:

NORBERTO ADUM SAAB en cumplimiento de las disposiciones contenidas en los estatutos de la compañía y en las resoluciones expedidas por la Superintendencia de Compañías a Uds. EL INFORME ANUAL de actividades al ejercicio económico del año 2005.

La compañía en este ejercicio ha desarrollado sus labores tratando de cumplir sus objetivos y metas previstas por los socios a comienzo del año, de igual forma que lo hizo el año anterior. Se ha dado cumplimiento a las disposiciones y resoluciones propuestas por el Directorio y la Junta General de Accionistas y no han ocurrido aspectos administrativos, laborales y legales significativos dentro del ejercicio que se analiza que deban explicarse en forma especial.

Los activos totales de la compañía al cierre del ejercicio suman **25.689,04** U.S. dólares. El índice de liquidez del ejercicio representa un respaldo de **11.57** U.S. dólares de activo corriente por cada 1 dólar de pasivo corriente.

El patrimonio de los accionistas al 31 de diciembre de 2005 es de **25,073.71** U.S. dólares habiendo aumentado en un **4,22%** con relación al año anterior.

La Gerencia se permite recomendar a los accionistas que la utilidad total de la compañía que asciende a **1.591,54** dólares se transfiera el saldo a la cuenta reserva facultativa después del pago del impuesto a la Renta y la Participación de los Trabajadores.

Finalmente, expreso mi agradecimiento por su presencia a esta junta y a todas las personas que han colaborado eficientemente en la administración de esta Compañía en el año 2005

Atentamente,


Gerente General
SR. Norberto Adum S.

