

## **CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA CONCORDIA S.A.**

### **Informe de Gerente**

Por medio del presente, tengo a bien poner a consideración de los señores accionistas el informe y los balances de de situación financiera y de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio del año 2014

A pesar de que el año ha sido un poco desfavorable en lo concerniente al arriendo de las oficinas tanto en el segundo piso como en parte del primero, informo que ha existido una pequeña utilidad de 14.712.69, que luego de reserva utilidad a empleados, de Impuesto a la Renta y Reserva Legal queda la cantidad de 9.266.79 US Dólares y que de la misma cantidad hay que disminuir el valor correspondiente a la pérdida del ejercicio anterior que es de 1.865.52 mas el pago por el impuesto a la renta correspondiente al gasto no deducible hecho en Abril del 2013 por la cantidad de 3.307.31 lo que totaliza 5.172.83 quedando el valor neto de 4.093.96 para distribuir a accionistas

Se espera que la situación cambie en el siguiente ejercicio y que todas las oficinas puedan ser arrendadas.



Ing. Mauricio Véliz A  
Gerente