

CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA LA CONCORDIA S.A.

Informe de Gerente

Tengo a bien informar que en el segundo piso alto en donde se encontraban arrendadas todas las oficinas a la Fundación Enlace , la misma se retiró en el mes de Enero del 2012. Recién a partir del 16 de Julio del 2012 se pudo arrendar únicamente las oficinas 4 y 5 de dicho piso.

En el primer piso la oficina 5 fue desocupada a partir del mes de Julio/12 por el Dr. Carlos Mancero. Todo esto ha ocasionado que los ingresos por arriendo en este año hayan bajado considerablemente

Otro factor que ha influido en la baja de las utilidades ha sido el costo de la amortización de la revalorización del edificio como se podrá observar el los balances presentados.

Se espera que la situación general para este tipo de negocio mejore para tener arrendado el mayor número de locales y oficinas..



Ing. Mauricio Véliz A
Gerente