Reg. Unico de Contribuyentes 099493529701

A. V. E. C. A. N.

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



CONSTRUCCIONES	CIVILES S. A.		Λ Ι	ÑO. 10	Q 1		
9, DE OCTU	BRE 411		Al	NO: 19	フ I 		
RAZONO DENOMIN AVECAN- C	The second secon	DNES CIVII	LES S.A.				Nº. DE EXPEDIENTE 555.98.88
CIUDAD:	WIL	ÇALLE:	9 DE OCTUBRI	Ē		NUMERO: 411	TELEFONO: 328115
		NOMINA DE A	MINISTRADORES '	Y COMISAI	RIOS DE LAS COMP	AÑIAS	
ADMINISTRADORES		NOMBRES	·		o PASAPORTE		ECCION Y TELEFONO
Presidente	GUSTAVO	GARCIA CA	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		1287703		
Vicepresidente	4				- 31-31-E3		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Gerente (s)	ING.BRUN	O CAMPOLO	SOLINES		+242450		
Apoderado							
COMISARIOS	FLOR MOR	LA MACIAS		0908	3535396		
Principal *	*						
Suplente	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		A FST	ADO DE SI	TUACION		
1. ACTIVO						CODIGO	
1.1 ACTIVO CORRIE	NTE					CUENTA	1.860.651,04
Caja - Bancos	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		<u></u>			1101	1.000.001,07
Inversiones finance Cuentas y Docum	deras temporales nentos por Cobrar C	lientes				1103	963.843.67
			a cobranza (clientes)			1104	
Inventario materia	<u>.</u>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		<u></u>	1105	<u></u>
Inventario product	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		<u> </u>		<u> </u>	1106 1107	
		ercaderías en almad	cén			1108	<u></u>
Mercaderías en tra	ánsito					1109	
	para baja de invent	arios		- -		1110	<u></u>
Ingresos acumulados Préstamos y antic	dos por cobrar ipos a empleados y	trabaiadores				1112	<u></u>
Anticipos a provee	<u> </u>			· · · · · · · · · · · · · · · · · ·	······	1113	
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza						1114	
	s de intereses, impu nientas y accesorio		······································		<u></u>	1115	<u></u>
<u> </u>	ientes (adjuntar and	•			,, 	1117	<u></u>
TOTAL DE ACTIV	4			}	· .	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	2.824.494,71
1.2 ACTIVO FIJO			Valor de adq	uisición	Depreciación acumu	· <u>·········</u>	
Terrenos y mejora	_ 			! 			
Maquinaria y equip Construcciones en		transito				1202 1203	<u></u>
Edificios e instalac					· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	1204	
Maquinaria y equip			131.700.	,000,00	.52-680-000,	00 1205	7940204000400
Muebles y enseres Vehiculos	S					1206 1207	
Otros activos fijos	(adjuntar anexo)		1.320.	000,00	110.000		1.210.000.00
REVALORIZACIO	NES		Valor de revale		Depreciación acumu		
Terrenos			,			1221	<u> </u>
Edificios Maquinaria y equip	<u></u>	<u> </u>	640.704	421 30	256.281.768.	1222 52 1223	384.422.652.78
Otros activos fijos		·	0,00,000	721,	<u> </u>	1224	704.422.000 TA
1.3 DEUDORES E IN	VERSIONES A LAF	RGO PLAZO		····			
	entos por cobrar clie					1301	*
Préstamos a emple Inversiones financi	<u></u>	<u>s</u>				1302	
Otros (adjuntar ane						1304	
.4 ACTIVOS INTANG			Valor de adqu	isición	Amortización Acumu		
Patentes y marcas Otros (adjuntar and						1401	
.5 ACTIVOS DIFERID			Valor inic	cial	Amortización Acumu		
Gastos de organización y constitución 100.00		000,00	بوبرين وخنيا أحمد مستشاهات سيوره ومعتبل نستان المساور	00 1501	20.0000		
Gastos de investiga			<u></u>			1502	74.050.5755.9
1.6 OTROS ACTIVOS Propiedades y otro						1601	
Otros activos no co						1602	7.000.00.00
TOTAL ACTIVOS	NO CORRIENTES	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·					555.723.228.07
TOTAL DEL A	CTIVO				<u></u>		
							558.547.722,78

	2. PASIVO	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	·		CODIGO	. **.
2.1	PASIVO CORRIENTE				CUENTA	
! 	Proveedores		<u></u>		2101	
	Anticipo de Clientes			<u></u>	2102	
	Obligaciones por paga				2103	33.801,35
	Dividendos por pagar				2104	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>
	·····	jadores en utilidades de la Cor	npañia	* *	2105	
	Gastos por pagar	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		·- 	2106	4 440 1.00 70
	Impuestos y Leyes So				2107	1.112.482.38
	Parte corriente del pas			_ , <u></u> -	2108	
		azo de accionistas o socios	······································		2109	
<u> </u>	Saldos pendientes cor		<u> </u>	<u>-</u>	2110	
	Otros pasivos corrient	es (Adjuntar anexo)		<u> </u>	2111	·
	TOTAL PASIVO COR	RIENTE)		1.146.283,73
2.2	PASIVO NO CORRIE	NTE	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
	Cuentas por pagar	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			2201	
 	Obligaciones por paga			·	2202	
	Préstamos de accionis	stas o socios			2203	90.370.927.37
	Saldos pendientes cor	n la casa matríz			2204	
	Arrendamiento merca	ntil con opción de compra			2205	
	Aportes de accionistas	s o socios para capitalización f	utura		2206	
	Obligaciones emitidas				2207	
	Otros (adjuntar anexe), ·			2208	
2.3	PASIVO DIFERIDO					
	Utilidades por realizar				2301	
	Otros (Adjuntar anexo)			2302	
	TOTAL PASIVO NO	CORRIENTE				90.370.927,3
<u> </u>	TOTAL DASIVO		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			クロ・フィロ・フム・リント
	TOTAL PASIVO				· .	91.517.211,10
	3. PATRIMONIO NETO	<u>O</u>		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		
3.1	CAPITAL Acciones e participación	anae (compañíce pocionales)				10 000 000
		ones (compañías nacionales)			3101	10.000.000,00
	_ 	cursales de compañías extranj	eras	<u> </u>	3102	
	Menos: Capital suscrit	<u>`</u>			3103	···
	Menos: Acciones prop	ias adquiridas			3104	,
3.2	RESERVAS					.
	Reserva legal				3201	110.327,54
	Reservas facultativas				3202	
·	Otras reservas RES	SERVAS REVALORI	ZACION PATRIMONI	0	3203	427.377.661,14
	SUPERAVIT "	•				,** x
	Revalorización de activ				3301	
	Otros (Adjuntar anexo)	APORTES FURUE	OAUMENTO DE CAPI	TAL	3302	36.150.000,00
	RESULTADOS					
		de ejercicios anteriores			3401	992.947,88
	······································	de ejercicios anteriores			3402	(2.027.974.7)
	Utilidad (pérdida) neta	del ejercicio			3403	(2.027.974.7) (5.572.450.1)
	TOTAL PATRIMONIO	NETO	\'			467.030.511,68
	TOTAL DEL DAGI					الود بيار المساول المسا
	TOTAL DEL PASI	VO Y PATRIMONIO NE	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			558.547.722,78
	4. OBLIGACIONES CO	ONTINGENTES	——————————————————————————————————————			
	Mercaderías en consig		······································		4004	
	Liquidación de depósito				4001	
	Avales o garantías			-	4002	
····	Otras obligaciones con	tingentes		···· <u>·································</u>	4003	·· <u>···································</u>
				·····		
			PERSONAL	OCUPADO	······································	
A12 A						OBREROS
NAC 	IONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	Permanentes	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
Ecua	atoriana				r cimanentes	Ocasionales
Extr	anjera				·	
		(*	*		
	*	•	MOVIMIENTO FINANCIERO DI	E BIENES Y SERVICIOS		
	COMPRAS		NACIONALES	والمراورة		
	*	,		EXTRANJERAS		TOTAL
·						
	VENTAS		NACIONALES	EXTRANJERAS		
		<u> </u>		ENTRANUERAS		TOTAL
	? * *		<u> </u>			

*

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		
50. VENTAS BRUTAS	CODIGO	<u> </u>
En el país	CUENTA 5001	90.789.289.12
En el exterior	5002	<u> </u>
Menos: devoluciones y descuentos en ventas	5003	·
Utilidades realizadas por ventas a plazos	5004	
VENTAS NETAS		90.789.289,12
. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)		
Inventario inicial	5101	
Compras de productos terminados en el país	5102	
Compras de productos terminados en el exterior	5103	
Menos: Inventario final	5104	
. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)		
Inventario Inicial de materias primas	5201	
Compras de materias primas en el páis	5202	
Compras de materias primas en el exterior	5203	
Menos: Inventario final de materias primas	5204	40 000 410 00
Mano de obra directa Depreciación maguinaria, equipos y edificios de fábrica	5205	10.285.149.57
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	5206 5207	JC • 0 10 • 104, 77
Mano de obra indirecta	5207	
Suministros y mațeriales	5209	
Seguros de Inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	5210	
Aportes IESS y beneficios sociales	5211	
Mantenimiento y reparaciones	5212	
Impuestos a la producción y otros	5213	
Energía, agua, teléfono	5214	
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)	5215	31.643.255,33
Inventario inicial de productos en proceso	5216	
Menos: Inventario final de productos en proceso	5217	
Inventario Inicial de productos terminados	5218	
Menos: Inventario final de productos terminados	5219	
UTILIDAD BRUTA		(3.755.220,77)
GASTOS DE VENTAS		
Sueldos y salarios no incluidos en el costo	5301	<u> </u>
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	5302	
Comisiones a empleados y particulares	5304	
Publicidad y propaganda Destreción biones del desertemento de ventos	5304	
Depreciación bienes del departamento de ventas	5306	<u></u>
Otros (Adjuntar anexo) GASTOS ADMINISTRATIVOS		<u> </u>
. Sas los administracios. Sueldos y salarios no incluídos en el costo	5401	780.000,00
Beneficios sociales, indeminizaciones excepto la participación de los trabajadores	5402	116.000,00
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluídos en costos	5403	
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	5404	<u> </u>
Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	5405	
Depreciación de bienes, área administrativa	5406	110.000,00
Amort, de Intang, y Diferd (excepto pérd, por diferencia de cambio y Comis, de riesgo camb.)	5407	
AHIDH, DE HHAND, Y DHEID IEKCEDIC DEID. DOI UHCHCHCIG DE CAHIDHO Y COMIS, DE HESMO CAHIDA	[3401 [A
	5408	
Amort, de Intang, y Difera (excepto pera, por diferencia de cambio y Comis, de nesgo cambi.) Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo)	~~~~~ }	1.437.181,82
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	5408	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	5408	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones	5408 5409 5501	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros	5408	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES	5408 5409 5501 5502	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	5408 5409 5501 5502 5601	1.437.181,82
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo	5408 5409 5501 5502	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos	5408 5409 5501 5502 5601 5602	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603	(6.198.402,59)
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604	
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar anexo)	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604 5605	(6.198.402,59)
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar anexo) GASTOS NO OPERACIONALES	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604 5605	(6.198.402,59)
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar anexo) GASTOS NO OPERACIONALES Pérdidas en ventas de activos	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604 5605 5606	(6.198.402,59)
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar anexo) GASTOS NO OPERACIONALES Pérdidas en ventas de activos Pérdidas en diferencia de cambio	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604 5605 5606	(6.198.402,59)
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar anexo) GASTOS NO OPERACIONALES Pérdidas en ventas de activos Pérdidas en diferencia de cambio Otros gastos (Adjuntar anexo)	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604 5605 5606 5701 5702	(6.198.402,59)
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar anexo) GASTOS NO OPERACIONALES Pérdidas en ventas de activos Pérdidas en ventas de activos Pérdidas en diferencia de cambio Otros gastos (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604 5605 5606 5701 5702 5702	(6.198.402,59)
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario Otros (Adjuntar anexo) UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION GASTOS FINANCIEROS Intereses y comisiones Otros gastos financieros INGRESOS NO OPERACIONALES Intereses por inversiones temporales y de largo plazo Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo Ganancias en ventas de activos fijos Dividendos en efectivo Ganancias por diferencia de cambio Otros (Adjuntar anexo) GASTOS NO OPERACIONALES Pérdidas en ventas de activos Pérdidas en diferencia de cambio Otros gastos (Adjuntar anexo)	5408 5409 5501 5502 5601 5602 5603 5604 5605 5606 5701 5702 5702	(6.198.402,59)

The contract the contract of t

Ø.
ΣĮ
λAÑ
Ž
ဝ
DE COMPA
∀
$\overline{\mathcal{Q}}$
<u> </u>
2 Z
Щ
RIN
岚
SUPE
S
 ~
3
d
AB
EJEMPĽAR PA
E
田

INFORME GERENTE

INFORME COMISARIO

INFORME AUDITORIA EXTERNA

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO	CODIGO	
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:		123.175.864,20
MAS: *		
Utilidad Neta del Ejercicio	6001	
Aumentos del Capital Social	6002	220 277007 <u>40</u>
Incrementos de Superávit de Capital	6003	329.27,7097,60
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	
Otros	6005	
MENOS: Pérdida del ejercicio	6006	
Disminución del Capital		
Dividendos en efectivo	6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	<u></u>
Otros	6010	106.094.760.90
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		558.547.722,78
D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		JJ0.J47.722,70
70. FUENTÉS DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		ŠŽ.616.104,99
* * *		ンム・ロエロ・エロチ,フフ
Utilidad del ejercicio	7001	
Mas: Depreciación y Amortización	7002	5246464.1049, 9 9
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7002	
Incremento de pasivos a largo plazo	7003	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	
Emisión de obligaciones	7006	
Otros:	7007	
Menos! * *		
Ingresos: por participación en utilidades de subsidiarias	7008	
Dividendos Compra de activos fijos* Compra de inversiones permanentes	7201 7202 7203	37.7127.153,780
Disminución pasivos a largo plazo Incrementos de activos intangibles y diferidos	7204 7205	30.517.676,80
Reducción del capital social en efectivo	7206	6.607 1.79 3
Pérdidas del ejercicio	7207	6:607.477,00
Otros VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)	7208	. /]
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		15.488.951,19
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		17.167.162,17
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		1.678.210,98
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		15.488.951,19
ertificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta Ge	eneral, en sesión de de	de 19
REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO	CONTADOR	
NOMBRE: INGNERATION AND STATE OF STATE	TNG MERCEDES MO	ORENO
FIRMA: CONTRACTOR SIA!	Buch Con	mo
C.I. 0904242450		RICULA: 0.4790
He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) o resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.	pinión reflejan razonablemente la situa	ación financiera de la Compañía los
14AH		
Comisario	A Cominaria	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·
	f) Comisario	
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES		
THE GIST NO DE SOCIEDADES		

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día_____ de _____ de _____ de 19 _____ de 19

Nº de Anexos