

Guayaquil, Marzo 18 del 2008.

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
PROPIEDIFICIOS S.A.
Ciudad

REF: EXPEDIENTE #5558088

SEÑORES ACCIONISTAS:

De conformidad con lo que dispone la LEY DE COMPAÑÍAS, y los ESTATUTOS DE LA EMPRESA, presento, el INFORME ANUAL, sobre las actividades económicas realizadas durante el año 2007.

Las mismas que se desarrollaron bajo el sistema actual de dolarización, permitiendo controlar el sistema de DEVALUACIÓN, más no el INFLACIONARIO.

Analizada toda la información en conjunto expongo lo siguiente:

1.1.- Los objetivos trazados durante mi gestión administrativa, referente a su actividad, fueron manejados de la mejor manera posible, a pesar de no concretarse venta alguna.

1.2.- Se dio cumplimiento con las Normas Legales Reglamentarias y Estatutarias, de la Compañía, así como todas las disposiciones de la Junta General de Accionistas.

1.3.- En el campo Administrativo y Legal, se desarrollo con normalidad.

1.4.- Para el año 2008 aspiramos, que los resultados económicos sean mejores.

Nota.- Adjunto los ESTADOS FINANCIEROS del año 2007.

Atentamente,



CARLOS ROCA MARCOS
GERENTE



DR. JAIME ROCA MARCOS
PRESIDENTE





REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990930333001

RAZON SOCIAL: PROPIEDIFICIOS S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ROCA MARCOS JAIME OCTAVIO

CONTADOR: TORRES LUQUE MARIA ISABEL

FEC. INICIO ACTIVIDADES.: 17/06/1988 FEC. CONSTITUCION: 17/06/1988

FEC. INSCRIPCION: 05/10/1988 FEC. ACTUALIZACION: 24/09/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: NUEVE DE OCTUBRE Calle: GARCIA MORENO
Número: 809-A Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE - 1 DE MAYO Edificio: PASAJE DE LA CONF. SAN VICENTE
Piso: 1 Oficina: 1 Referencia ubicación: DIAGONAL AL CONSULADO DE LOS ESTADOS UNIDOS
Telefono Trabajo: 042383073 Apartado Postal: 1227

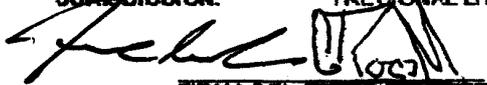
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

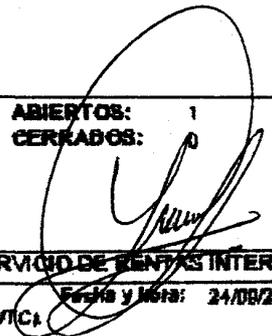
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LGEL031005 Lugar de emisión: GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (MTC) Fecha y Hora: 24/09/2007 10:09:17



Liz Gardenia Espin Lozada
DELEGADA DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

NUMERO RUC: 0990930333001

RAZON SOCIAL: PROPIEDIFICIOS S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

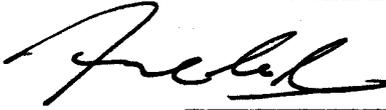
No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ:** **FEC. INICIO ACT.:** 17/06/1998

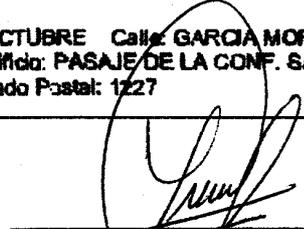
NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:
ACTIVIDADES DE INMOBILIARIA

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: NUEVE DE OCTUBRE Calle: GARCIA MORENO
Número: 809-A Intersección: AV. 9 DE OCTUBRE - 1 DE MAYO Edificio: PASAJE DE LA CONF. SAN VICENTE Piso: 1 Oficina: 1 Teléfono Trabajo: 042393073 Apartado Postal: 1227


FIRMA DEL CONTRIBUYENTE


SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: LGEL031005 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (QVTC) **Fecha y hora:** 24/08/2007 10:08:17



Liz Garduña Espín Daza
DELEGADA DEL R.U.C.
Servicio de Rentas Internas
LITORAL SUR