

NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. NEFIDUSA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31-12-2013
(Expresado en dólares)

- 1.- Descripción del Negocio.**
Negocios Fiduciarios S.A. Nefidusa S.A. fue constituida el 28 de Julio del año 2008 y su actividad principal es la Administración Técnica y Administrativo Empresarial.
- 2.- Resumen de las Principales Políticas Contables.**
Los Estados Financieros son presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía y de unidad de cuenta del Ecuador desde Marzo del año 2000.

Estos Estados Financieros han adoptado las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas entidades (NIIF para las PYMES) a partir del año 2012 mediante las resoluciones N 08/G DCS 010 del 20 de Noviembre del 2008, SC DS G 09 006 del 17 de Diciembre del 2009 y SC SG DRS G 1102 del 18 de Febrero del 2011

A continuación se resumen las Principales prácticas contables aplicadas por la compañía en la preparación de sus Estados Financieros:

a) Provisión de Cuentas Incobrables.

- La compañía establece una provisión para cubrir posibles pérdidas en la recuperación de la cartera en base a disposiciones legales vigentes (1 % de total del crédito otorgado en el periodo); y
- Sobre la cartera vencida superior a 180 días, siempre y cuando no sean cartera con compañías relacionadas.

b) Inventarios.

- Los inventarios de materias primas son registrados al costo de adquisición.
- Los inventarios de materias primas y productos para la venta importados son valorados al costo de adquisición más los gastos de importación y transporte, lo mismo que no existen al valor de mercado
- Los inventarios de materiales e insumos son registrados al costo y valorados mediante el método del costo promedio
- Los inventarios son determinados al valor neto de realización a la fecha en que se informa.
- Los inventarios no están expuestos al deterioro del bien a la fecha en que se informa.

c) Propiedad de Inversión.

- Los activos son registrados al costo histórico, menos la depreciación y deterioro del activo.
- Los activos a la fecha se informa son revaluados por un perito independiente, para los inmuebles fueron valorados de acuerdo al avalúo comercial que realiza el municipio de la ciudad de Guayaquil y Santa Elena.

d) Reserva Legal.

- La compañía reconoce y transfiere no menor al 10% de las utilidades generadas en el periodo y se encuentran basadas en normas establecidas por la Superintendencia de Compañías. Dicha Reserva no está sujeta a distribución de los accionistas, excepto en los casos de liquidación de la compañía, además puede ser utilizada para realizar aumento de capital o cubrir pérdidas en operación.

NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. NEFIDUSA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31-12-2013
(Expresado en dólares)

e) Hechos ocurridos después del período en que se informa.

-La compañía reconoce y revela en sus estados de situación financiera los hechos ocurridos cuando:

-Existe o proporcionan evidencia suficiente de condiciones que existen al final del período en que informa y que implique en un ajuste o modificación de los estados financieros.

-Los que indican condiciones que surgieron después del período sobre el cual se informa y que no implica un ajuste o modificación alguna a los estados financieros.

-La compañía revela en sus estados de situación financiera todas las transacciones entre partes relacionadas.

3.- Efectivo y Equivalentes al Efectivo.

Incluye lo siguiente:

Cajas-Chicas
Banco del Pichincha

	2013
	13.69
	2.35
	<u>16.04</u>

	2012
	13.69
	2.35
	<u>16.04</u>

4.- Otras Cuentas por Cobrar.

Se desglosan:

Anticipos-Gastos Legales y de Representación

	2013
	24,193.27
Total	<u>24,193.27</u>

	2012
	24,193.27
Total	<u>24,193.27</u>

5.- Inventarios.

Se desglosan:

Productos Terminados- Electrodomésticos
(-) Provisión de Inventario por Deterioro

	2013
	0.00
	0.00
Total	<u>0.00</u>

	2012
	23,050.22
	-23,050.22
Total	<u>0.00</u>

6.- Propiedad, Planta y Equipo.

Se detallan:

	2013	Saldo Inicial	Adiciones	Depreciación	Ventas/Reclas	Saldo Final
Edificios y Estructura	120,696.19	120,696.19				120,696.19
(-) Depreciación Acumulada	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
Total	<u>120,696.19</u>	<u>120,696.19</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>120,696.19</u>

	2012	Saldo Inicial	Adiciones	Depreciación	Revaluo	Saldo Final
		120,696.19				120,696.19
		0.00	0.00	0.00		0.00
Total		<u>120,696.19</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>0.00</u>	<u>120,696.19</u>

7.- Inversiones a L.Plazo.

Biotech S.A.
Megaunion S.A.
Productivista S.A.
Biziones S.A.

	2013
	0.00
	0.00
	0.00
	0.00
Total	<u>0.00</u>

	2012
	799.00
	799.00
	799.00
	400.00
Total	<u>2,797.00</u>

NEGOCIOS FIDUCIARIOS S.A. NEFIDUSA S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31-12-2013
(Expresado en dólares)

8.- Transacciones entre Partes Relacionadas.

Se desglosa así:

Cuentas por Cobrar (Pagar):

Marabig S.A.
Bidector S.A.
Megaunión S.A.
Waywork S.A.
Biztones S.A.
Invishgar S.A.
Fireky S.A.

2013
20,018.51
-24,041.17
-78.21
-107.75
-242.09
-348.02
-30.36
Total -4,827.09

2012
20,018.51
-21,055.88
-78.21
-107.75
-242.09
-348.02
0.00
-1,811.42

2013
Venta 4000
Compra 0.00
Total 4,000.00

2012
Venta 0.00
Compra 0.00
0.00

Otras Transacciones por:
Servicios de Asesoría

9.- Eventos Subsecuentes a la fecha sobre la que se informa.
A la fecha que se informa 31 de Marzo del 2014 no existen ningún hecho o revelación importante que afecte los estados financieros de Negocios Fiduciarios S.A. NEFIDUSA S.A.



Econ. Lenin Contreras D.
Gerente General



Ing. Carlos Mosquera P.
Contador Reg. 0.10780