

FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 1998 No. B 00061802

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC 099093313800 02 EXPEDIENTE 55549 03 RAZON SOCIAL INMOBILIARIA ANORA S.A.

04 PROVINCIA +Guayas 05 COD. PROVINCIA 09 06 CANTON Guayaquil 07 COD. CANTON 390 08 CIUDAD Guayaquil

09 CALLE Febres Cordero y Machala 10 NUMERO 1505 11 TELEF. 372678 12 FAX

13 ACTIVIDAD ECONOMICA Administracion de Inmobiliaria 14 COD. ACTIVIDAD ECON. 83101 15 TIPO CONTRIBUYENTE 388

16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL MARTIN LUTERO ARAGUNDI CACERES 17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 0902250356

PERSONAL OCUPADO 20 DIRECCION 2 21 ADMINISTRACION 0 22 PRODUCCION 0 23 OTROS 0 24 AUDITOR EXTERNO 0 25 R.N.A.E. 0

ESTADO DE CUENTA

ACTIVO CORRIENTE

Caja, bancos 101 36.115

Inversiones financieras temporales 102 0

Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) 103 0

(-) Provisión cuentas incobrables 104 0

Otras cuentas por cobrar 105 0

Inventario de materia prima 106 0

Inventario de productos en proceso 107 0

Inventario de suministros y materiales 108 0

Inventario de prod: termin: y mercad. en almacén 109 0

Mercaderías en tránsito 110 0

Repuestos, herramientas y accesorios 111 0

Impuestos anticipados 112 0

Otros activos corrientes 113 0

TOTAL ACTIVO CORRIENTE 119 36.115

ACTIVO FIJO

Terrenos, edificios e instalaciones 151 147.452.898

Maquinarias, muebles, enseres y equipos 152 52.680

Vehículos 153 0

Otros activos fijos 154 0

(-) Depreciación acumulada 155 0

TOTAL ACTIVO FIJO 159 147.505.578

ACTIVOS NO CORRIENTES

Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 161 0

Gastos de organización y constitución 162 0

Gastos de investigación exploración y otros 163 0

Aportaciones en asociaciones 164 0

Otros activos no corrientes 165 0

(-) Amortización acumulada 166 0

TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 169 0

TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 170 147.541.693

PASIVO CORRIENTE

Cuentas por pagar 201 16.311.887

Documentos por pagar 202 0

Provisiones sociales por pagar 203 0

Obligaciones: IESS e impuestos 204 0

Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. 205 0

Otros pasivos corrientes 206 0

TOTAL PASIVO CORRIENTE 209 16.311.887

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 211 0

Préstamos de accionistas o casa matriz 212 955.467

Obligaciones emitidas 213 0

Otros pasivos a largo plazo 214 0

TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 219 955.467

TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 220 17.267.354

PATRIMONIO NETO

Capital suscrito y/o asignado 301 10.000.000

(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor. 302 0

Aportes de socios o accionistas para futura cap. 303 20.274.339

Reservas 304 0

Reserva por revalorización del patrimonio 305 0

Reexpresión monetaria 306 0

Otros superávits 307 0

Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 308 0

Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 309 0

TOTAL PATRIMONIO NETO 319 130.274.339

TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 320 147.541.693

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 701 1.475.417

80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 702 0

Valor anticipo ((701 ó 702) - 771) 703 1.475.417

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS 704 0

HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. 705 0

RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES 706 0

IMPUESTO UNICO 709 0

F) DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730 0

EJER. IMP. 731 0

No. TRAM. 732 0

FECH. ING. 733 0

IMP. 740 0

EJER. IMP. 741 0

No. TRAM. 742 0

FECH. ING. 743 0

REEXP. MON. 751 0

EJER. IMP. 751 0

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709) 729 0

DECLARACION

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre 800 Raul Ortiz D

Matr. No. 801 12582

Efectivo

Cheque No.

Banco

Notas de Crédito (cantidad)

S/. 0

S/. 0

S/. 0

S/. 0

COMPENSACIONES

(-) TOTAL COMPENSACIONES 760 0

(-) Anticipos pagados 761 0

(-) Impuestos retenidos 771 0

SALDO A FAVOR 772 0

IMPUESTO A PAGAR 773 0

Interés por mora 774 0

Multas 775 0

TOTAL PAGADO 799 0

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Offsetec S.A. R.U.C. 1790149749001 Resolución 03328 - 96 - 07 - 29

30-001-348262

Valor : S/.0** 29/ABR/1999 CAJA:0261 REF:5735010

Exp. 1999