FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES FORMULARIO PARA SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL No. 6 No. A0 001 3 [illegible]

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

0990929181001	55539	INMOBILIARIA SALSAX S.A.			
GUAYAS	09	GUAYAQUIL	390	GUAYAQUIL	
PANAMA Y ORELLANA		608	306618	-	
ADMINISTRACION DE INMUEBLES		83101		388	
DR. PUBLIO VARGAS PAZZOS				0900704651	
-	-	-	-	-	

ACTIVO CORRIENTE		
Caja, bancos		1'361.221
Inversiones financieras temporales		-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		-
(-) Provisión cuentas incobrables		-
Otras cuentas por cobrar		-
Inventario de materia prima		-
Inventario de productos en proceso		-
Inventario de suministros y materiales		-
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen		-
Mercaderías en tránsito		-
Repuestos, herramientas y accesorios		-
Impuestos anticipados		83.500
Otros activos corrientes		-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		1'444.721
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones		13'769.866
Maquinarias, muebles, enseres y equipos		-
Vehículos		-
Otros activos fijos		-
(-) Depreciación acumulada		1'425.833
TOTAL ACTIVO FIJO		12'344.033
ACTIVOS NO CORRIENTES		-
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		-
Gastos de organización y constitución		484.596
Gastos de investigación exploración y otros		-
Aportaciones en asociaciones		-
Otros activos no corrientes		-
(-) Amortización acumulada		152.671
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		331.925
TOTAL DEL ACTIVO (301 + 302 + 303)		14'120.679
PASIVO CORRIENTE		-
Cuentas por pagar		-
Documentos por pagar		-
Provisiones sociales por pagar		-
Obligaciones: IESS e impuestos		206.939
Aportes recibidos de sucursales, empresas asoc.		-
Otros pasivos corrientes		-
TOTAL PASIVO CORRIENTE		206.939
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		-
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		-
Préstamos de accionistas o casa matriz		-
Obligaciones emitidas		-
Otros pasivos a largo plazo		-
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		-
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)		206.939
PATRIMONIO NETO		-
Capital suscrito y/o asignado		7'925.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.		-
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		-
Reservas		1.268
Reserva por revalorización del patrimonio		2'577.824
Reexpresión monetaria		45.720
Otros superávits		-
Utilidad o (pédida) acumuladas ejerc. anteriores		-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta		363.928
TOTAL PATRIMONIO NETO		13'913.740
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (329 + 316)		14'120.679

INGRESOS		
Ventas gravadas con I.V.A.		-
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas		-
Exportaciones		-
(-) Devoluciones y descuentos en ventas		-
Dividendos percibidos		-
Rentas exentas y no gravad.		-
Rentas con impuesto único		-
Otras rentas		2'040.000
		2'040.000
COSTO DE VENTAS		-
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)		-
Compra de productos terminados		-
Importaciones de productos terminados		-
(-)Inventario final de productos terminados		-
Inventario inicial de materia prima		-
Compras de materia prima		-
Importaciones de materia prima		-
(-) Inventario final de materia prima		-
Mano de obra directa		-
Depreciación maquinarias, equip. y edif. de fra.		-
Mano de obra indirecta		-
Suministros y materiales		-
Seguros de inmuebles, maquin., equip. y edif.		-
Aportes IESS y beneficios sociales		-
Mantenimiento y reparaciones		-
Energía, agua y teléfono		-
Otros gastos de fabricación		-
Inventario inicial de productos en proceso		-
(-) Inventario final de productos en proceso		-
Inventario inicial de productos terminados		-
(-) Inventario final de productos terminados		-
TOTAL COSTO DE VENTAS		-
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		-
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones		-
Comisiones en ventas y publicidad		-
Gastos de gestión		-
Agua, luz, teléfono, télefax y fax		-
Impuestos, contribuciones y otros		600.000
Depreciación de bienes y amortizaciones		-
Cuentas incobrables y baja de inventarios		451.800
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio		-
Intereses y comisiones		-
Provisiones deducibles		-
Otros gastos de administración y ventas		417.333
TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS		1'469.133
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos		-
Pérdida por diferencia de cambio		-
Otros gastos no operacionales		-
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES		
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)		570.867
(+) Gastos no deducibles (en el país)		-
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)		-
(-) Amortización pérdidas de años anteriores		-
Utilidad Neta (580+581+582-583)		570.867
(-) Participación 15% de trabajadores		85.630
(-) 85% Dividendos percibidos		-
(-) 85% Rentas con impuesto único		-
(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas		-
(-) Reinversiones y leyes de fomento		-
UTILIDAD GRAVABLE (584+585 a 589)		485.237
IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)		121.309
Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)		363.928

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)		140.372
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)		291.142
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)		83.500

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.		RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
-		-		-		

DETALLE DE COMPENSACIONES

RIMP.	730	-	EJER. RIMP.	731	-	No. TRAM.	732	-	FECH ING.	733	-
RIMP.	740	-	EJER. RIMP.	741	-	No. TRAM.	742	-	FECH ING.	743	-
REEXP. MON.			EJER. REEXP.	744	-						

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	710	121.309
	739	-
	740	-
	741	-
	742	-
	743	-
	744	-
(-) Anticipos pagados	770	83.500
(-) Impuestos retenidos	771	-
SALDO A FAVOR	772	-
IMPUESTO A PAGAR	773	37.809
INTERESES	774	17.444
MULTAS	775	11.343
TOTAL PAGADO	779	66.596

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del Contribuyente o Representante Legal

Firma del Contador

Nombre: DELA VULGARIN
Matr. No.: 16834

Efectivo	Cheque No.	Banco	Notas de Crédito (adjuntar)
S/. 66.596	S/. -	-	S/. -

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

FILANBANCO 1 • MAR. 1998 CAJA 010-018

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

FILANBANCO 011001005070 0