

INFORME ANUAL DE ADMINISTRADOR

EJERCICIO 2016

AGRICOLA GANADERA SOR NORMITA S.A.

TABLA DE CONTENIDO

Contenido

Cumplimiento de los Objetivos	1
Situación financiera	2
Cumplimiento de obligaciones	3
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor	4

INFORME DE ADMINISTRADOR

Guayaquil, Marzo 22 del 2017

Señores

Accionistas de

Agrícola Ganadera Sor Normita S.A.

Dando cumplimiento a lo estipulado tanto en el Estatuto Social de la empresa como en la Ley de Compañías según resolución # 92-1-4-3-0013 expedida el 18 de Septiembre de 1992, pongo a vuestra consideración el informe anual de actividades desarrolladas y resultados obtenidos durante el ejercicio Económico correspondiente al año 2016.

CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS

La Compañía durante el ejercicio económico 2016 ha cumplido con todo sus objetivos

SITUACION FINANCIERA

Los movimientos de las cuentas de Activos, Pasivos y Resultados, reflejan razonablemente la situación Financiera de la Empresa dada las condiciones del Sistema Operativo de la misma.

Realizado el análisis de los principales rubros tenemos lo siguiente:

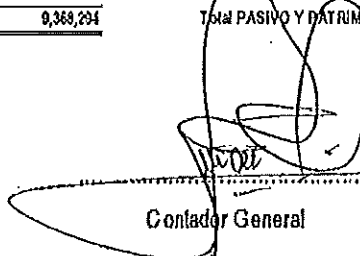
INFORME DE ADMINISTRADOR

Agrícola Sor Normita S.A. BALANCE GENERAL AL 31-dic-2016 Expresado en Dólares

ACTIVOS		PASIVOS	
ACTIVOS CORRIENTES		PASIVOS CORRIENTES	
Caja Bancos	45,338.69	Sobregiros Bancarios	0.00
Inversiones Temporales	0.00	Obligaciones Bancarias	0.00
Documentos y Cuentas por Cobrar		Porción Corriente del Pasivo a largo plazo	0.00
Cuentas	0.00	Cuentas y Documentos por Pagar:	
Anticipo a Proveedores	3,140.00	Proveedores	19,890.40
Crédito Fiscal IVA - IR	8,368.71	Anticipo de Cuentas	0.00
Otras cuentas por cobrar	61,696.01	Liquidación de futas	0.00
Otros Activos corrientes	0.00	Otras Cuentas por pagar	6,603.45
Provisión para cuentas malas	0.00	Otras Cuentas por pagar Relacionadas	60,361.11
Exportaciones en Curso	0.00	Gastos acumulados:	
Inventarios	118,448.00	Beneficios Sociales	0.00
Gastos Pagados por anticipado	0.00	Participación a trabajadores	0.00
Total activos Corrientes	234,999.41	Impuestos por Pagar	0.00
		Intereses por Pagar	0.00
		Total Pasivos Corrientes	85,824.96
ACTIVOS NO CORRIENTES		PASIVOS NO CORRIENTES	
Propiedades de Inversión	9,133,294.62	Obligaciones Bancarias Largo Plazo	0.00
Cuentas por Cobrar a Largo Plazo	0.00	Cuenta por Pagar Relacionadas	0.00
Propiedad Planta y Equipos	0.00	Provisión Jubilación Patronal y desahucio	0.00
Cargos Diferidos	0.00	Dividendos por pagar L/P	0.00
Otros activos	0.00	Otros Pasivos	0.00
Total activos no Corrientes	9,133,294.62	Total Pasivos no Corrientes	0.00
		Total Pasivos	85,824.96
		PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	
		Capital Suscrito Pagado	3,012,000.00
		Reservas	0.00
		Reserva Capital	290,325.14
		Utilidades a realizar	0.00
		Reserva por valuación	6,001,487.22
		Aumento de Capital en trámite	0.00
		Resultados Acumulados	-181,320.61
		Resultado del Ejercicio	1,159,977.25
		Total Patrimonio de los accionistas	9,282,468.97
Total ACTIVOS	9,368,294	Total PASIVO Y PATRIMONIO	9,368,294



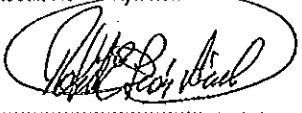
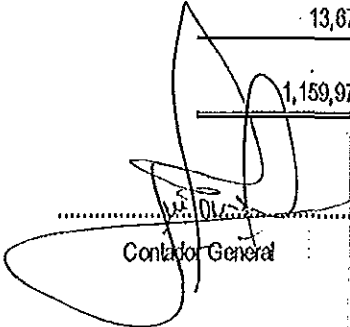
Representante Legal



Contador General

INFORME DE ADMINISTRADOR

Agricola Sor Normita S.A.
ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS al 31-dic-2016
Expresado en Dólares

Ventas Netas	0.00
Costo de Venta	0.00
Utilidad bruta	0.00
Costo de operación	0.00
Gastos de venta y administración	6,541.42
Gastos financieros	100.09
Utilidad operacional	-6,641.51
Diferencia en cambio	0.00
Otros netos	-1,180,294.52
RESULTADO ANTES: Participación a Trabajadores o Impuesto a la Renta	1,173,653.01
MENOS:	
Participación a trabajadores	0.00
Impuesto a la Renta	13,675.76
Resultado del Ejercicio	1,159,977.25
 Representante Legal	 Contador General

INFORME DE ADMINISTRADOR

LIQUIDEZ

			2016
A) Razón Corriente	$\frac{\text{Activo Corriente}}{\text{Pasivo Corriente}}$	$\frac{234,999.41}{85,824.96}$	2.74
B) Prueba Ácida	$\frac{\text{Activo Corriente} - \text{Inv-P.Antic}}{\text{Pasivo Corriente}}$	$\frac{116,551.41}{85,824.96}$	1.36
C) DTAT	$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Activos}}$	$\frac{85,824.96}{9,368,293.93}$	0.01

CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con sus obligaciones legales, tributarias, así como sus resoluciones societarias.

CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS DE PROPIEDAD INTELECTUAL Y DERECHOS DE AUTOR

A la fecha de presentación de este informe la Compañía ha cumplido con lo que dispone la Ley de Propiedad Intelectual y su Reglamento. Atentamente,



Econ. Robert León Arévalo
Representante Legal