

# INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Guayaquil, 04 de Mayo del 2009

Señores

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA YELAZAR S. A.**

Ciudad.-

De conformidad con lo que dispone el Art. 124 de la Ley de Compañías y la Resolución 92-1-43-0013 expedida por el Señor Superintendente de Compañías el 18 de Septiembre de 1992, publicado en el Registro Oficial No. 44 del 13 de Octubre del mismo año, elevo ante ustedes mi informe anual de labores por el Ejercicio Económico terminado al 31 de Diciembre del 2008.

Siguiendo los lineamientos del Art. 1.- De la mencionada Resolución, condiciono este informe a la numeración de la Resolución instructiva:

1. La empresa obtuvo un resultado de \$ **2.573,25** durante el Ejercicio Económico 2008.
2. La Compañía ha cumplido con las disposiciones de la Junta General de Accionistas y las decisiones tomadas no han tenido incidencia en la actividad administrativa de este Ejercicio Económico.
3. La Compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter extraordinarios que merezcan ser tomados en cuenta.
4. La Compañía ha cumplido con todas las normas sobre la Ley Propiedad Intelectual y Derechos del Autor durante el año 2008.
5. A continuación resumo la situación financiera al cierre del Ejercicio Económico del 2008:

	EXPRESADO EN US \$
ACTIVO CORRIENTE	6.274,82
ACTIVO FIJOS	12.104,44
ACTIVO DIFERIDO	5.000,00
<b>TOTAL ACTIVOS</b>	<b>23.379,26</b>
TOTAL PASIVOS	15.378,11
PATRIMONIO	8.001,15
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>23.379,26</b>

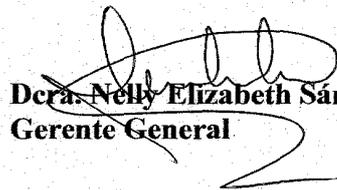


ap

6. Recomiendo a la Junta General de Accionista proponer estrategias operacionales que permitan mejorar los resultados de la Compañía.

Al concluir este informe dejo especial constancia de mi agradecimiento por la confianza que han brindado los Accionistas de la Empresa.

Atentamente,

*ap*  
  
**Dra. Nelly Elizabeth Sánchez Robayo**  
**Gerente General**



# **INFORME DE ADMINISTRADORES Y REPRESENTANTES LEGALES**

Guayaquil, 04 de Mayo del 2009

Señores  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a Ustedes que los Administradores o Representantes Legales de la **Compañía Inmobiliaria Yelazar S. A.** a la presente fecha son los siguientes:

**Dra. Nelly Elizabeth Sánchez Robayo - Gerente General - C. C. No: # 090601436-0**

**Sr. Estuardo Alcides Sánchez García - Presidente Ejecutivo - C. C. No: # 090237341-4**

Sin otro particular me despido de Ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,

ap

  
**Dra. Nelly Elizabeth Sánchez Robayo**  
**Gerente General**

