

Guayaquil, 24 de Abril de 1998

INFORME DEL GERENTE
EJERCICIO ECONOMICO 1997
INMOBILIARIA EL GOLFO INGOBRU C.A.

Como representante legal de INGOBRU C.A., cumplo con el deber de presentar a ustedes señores accionistas, el informe anual de las labores cumplidas - durante el ejercicio de 1997, el mismo que por vuestro mandato me ha tocado dirigir.

En lo que tiene que ver con las cuentas de Activo y pasivo, estas cerraron de la siguiente forma:

Dentro del activo encontramos valores por la suma de 3'409.990.00 correspondiente a Otras Cuentas por Cobrar, tambien encontramos valores en Otros Activos Corriente por la suma de 2'743.451.00. El total de Activo Corriente asciende a la suma de 6'153.441.00.

El Activo Fijo Neto Reexpresado es del orden de los 16'353.012.00 . El Activo Diferido es de 3'375.740.00 . El total de los Activo 25'882.193.00.

Dentro del Pasivo encontramos valores por Otras Cuentas por Pagar por la suma de 181.004.00.

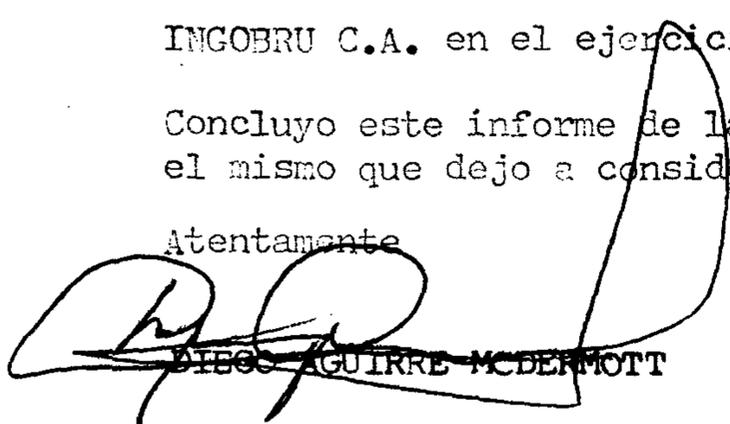
El patrimonio neto de la empresa es de 25'701.189.00.

En lo que tiene que ver con el Estado de Resultado, debo de manifestar que INGOBRU C.A. tuvo ingresos por 28'500.000.00 en el año 1997. de los que se deduce los G_ostos Administrativos por la suma de 28'000.677.00 quedando una Utilidad Liquida de 499.323.00. La Participación Empleados asciende a 74.898.00, el Impuesto a la Renta es de 106.106.00, La Reserva Legal es de 32.331.00 quedando un saldo de 285.987.00 como Reserva Voluntaria.

INGOBRU C.A. en el ejercicio de 1997 reexpresó sus Estados Financieros.

Concluyo este informe de las labores cumplidas durante el ejercicio 1997, el mismo que dejo a consideración de ustedes señores accionistas.

Atentamente


DIEGO AGUIRRE McDERMOTT



014 000 434