

Junio 17 del 2013

**INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONOMICO 2012
INMOBILIARIA EL GOLFO INGOBRU C.A.**

En calidad de Representante Legal de **INMOBILIARIA EL GOLFO INGOBRU C.A.**, presento a usted señor Presidente y por su intermedio a los señores accionistas el informe anual de las labores correspondientes del Ejercicio 2012.

En el ejercicio 2012 la **INMOBILIARIA EL GOLFO INGOBRU C.A.**, tuvo resultados positivos. Los ingresos fueron de \$75.504,24 DOLARES DE NORTE AMERICA. Los gastos administrativos suman \$45.468,25 DOLARES DE NORTE AMERICA, por lo que existe una utilidad de \$ 30.035,99 DOLARES DE NORTE AMERICA.

Las cuentas del balance quedaron así:

Efectivo equivalente al efectivo \$ 16.981,72. En Cuentas por Cobrar Clientes no Relacionados \$ 8.038,10. En Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas \$5.793,02. Otras Cuentas por Cobrar \$ 2.642,95. Crédito Tributario (IR año 2012) \$ 3.901,94. El Total del Activo Corriente es de \$ 37.357,73

El Total del Activo no Corriente es de \$ 53.558,89

En lo que tiene que ver con el Pasivo encontramos valores de Otras Cuentas por Pagar Relacionados por \$ 13.639,95. Otras Cuentas por Pagar no Relacionadas \$ 8.245,40. Otros Pasivos \$ 3.335,69. Impuesto a la Renta por Pagar \$ 5.872,03. Participación Empleados \$ 4.505,40. El Total del Pasivo Corriente es \$ 35.598,47

El Patrimonio Neto de la Compañía es de \$ 55.313,15.

De esta forma doy cumplimiento presentando el Informe Anual de las labores correspondientes al Ejercicio 2012, el mismo que dejo a consideración de todos ustedes.

Atentamente,



**INMOBILIARIA EL GOLFO INGOBRU C.A.
DIEGO AGUIRRE MCDERMOTT
GERENTE
C.I. 0905809190**