

MEMORIA DEL GERENTE

Señores

MIEMBROS DEL DIRECTORIO DE IND. E INMOB. COLON S.A.

Ciudad

De mis consideraciones:

Debo manifestarles que, durante el año 1.982 los ingresos en el Edificio Colón los ingresos han sido muy irregulares tal es así que durante algún tiempo varios departamentos han pasado desocupados, ya sea por motivos de arreglo de los mismos por la fuerte estación invernal o por que han sido desocupados con anterioridad.

Sin embargo los ingresos superan el millón de sucres que en definitiva es nuestra minima cuota fijada y que puede cubrir todos los gastos que incurren en el edificio.

En la actualidad (julio 1.983) un 80% de los Departamentos se encuentran en perfectas condiciones, y los demás se encuentran en proceso de reparacion, por lo que a corto plazo espero poder poner a disposición todos los departamentos a las personas interesadas.

E todo cuanto puedo informar en honor a la verdad y me suscribo de ustedes muy atentamente.



Sr. MANUEL SARMIENTO MERCHAN  
Gerente.-

Guayaquil 13 de julio de 1.983

JUL 13 1983

