

INFORME DE GERENTE GENERAL

Guayaquil, 3 de Febrero del 2020

A los Señores de la Junta General de Accionistas de la Compañía:

CORPORACIÓN DE PROYECTOS MÚLTIPLES MULT.I.PROYECTOS S.A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de **GERENTE** de la Compañía **CORPORACIÓN DE PROYECTOS MÚLTIPLES MULT.I.PROYECTOS S.A.**, presento a Ustedes, mi informe correspondiente al Ejercicio Económico del 1 de Enero al 31 de Diciembre de 2019, el cual lo resumo en los siguientes términos:

1. De manera general, la Compañía se ha desenvuelto empresarialmente de un modo regular, no obstante la falta de liquidez en el mercado, y en general en la Economía del País.
2. Haciendo, una comparación entre las metas y los objetivos previstos, con el cumplimiento real alcanzado en el ejercicio económico materia del informe, la prioridad ha sido alquilar los inmuebles de la Compañía y se ha dado los pasos pertinentes para la remodelación y adecuación de los mismos.
3. Cabe destacar el estricto cumplimiento que como en años anteriores, siempre se ha dado a las decisiones de la Junta General de la Compañía.
4. Los principales aspectos administrativos, laborales y legales que se suscitaron en el ejercicio económico materia de este informe, se resumen básicamente a lo siguiente: En la parte **administrativa**, se ha elaborado un mejor sistema de contabilidad para efectos de control interno; en la parte **laboral**, la situación se ha mantenido como en años anteriores, y no ha existido ninguna reclamación en este sentido, ya que no existe personal y si existiere se lo remuneraría y beneficiaría de conformidad con todas las disposiciones del Código del Trabajo; y, en la parte **legal**, no ha existido ninguna novedad.
5. En cuanto a los aspectos operacionales la Empresa no ha tenido movimiento.
6. La situación financiera y los resultados anuales, comparados con el ejercicio precedente y con las metas propuestas, han generado una **pérdida** por el incremento de mantenimiento.

Es todo cuanto puedo informarles, esperando mayores éxitos en el presente económico, me es grato suscribir de ustedes.

Atentamente,


JAIME CARDENAS LUQUE
GERENTE