



Guayaquil, 12 de Abril 2005

Señores

Accionistas de

MARINA DEL REY S.A. "MARDEREY S.A"

Ciudad.

De mis consideraciones:

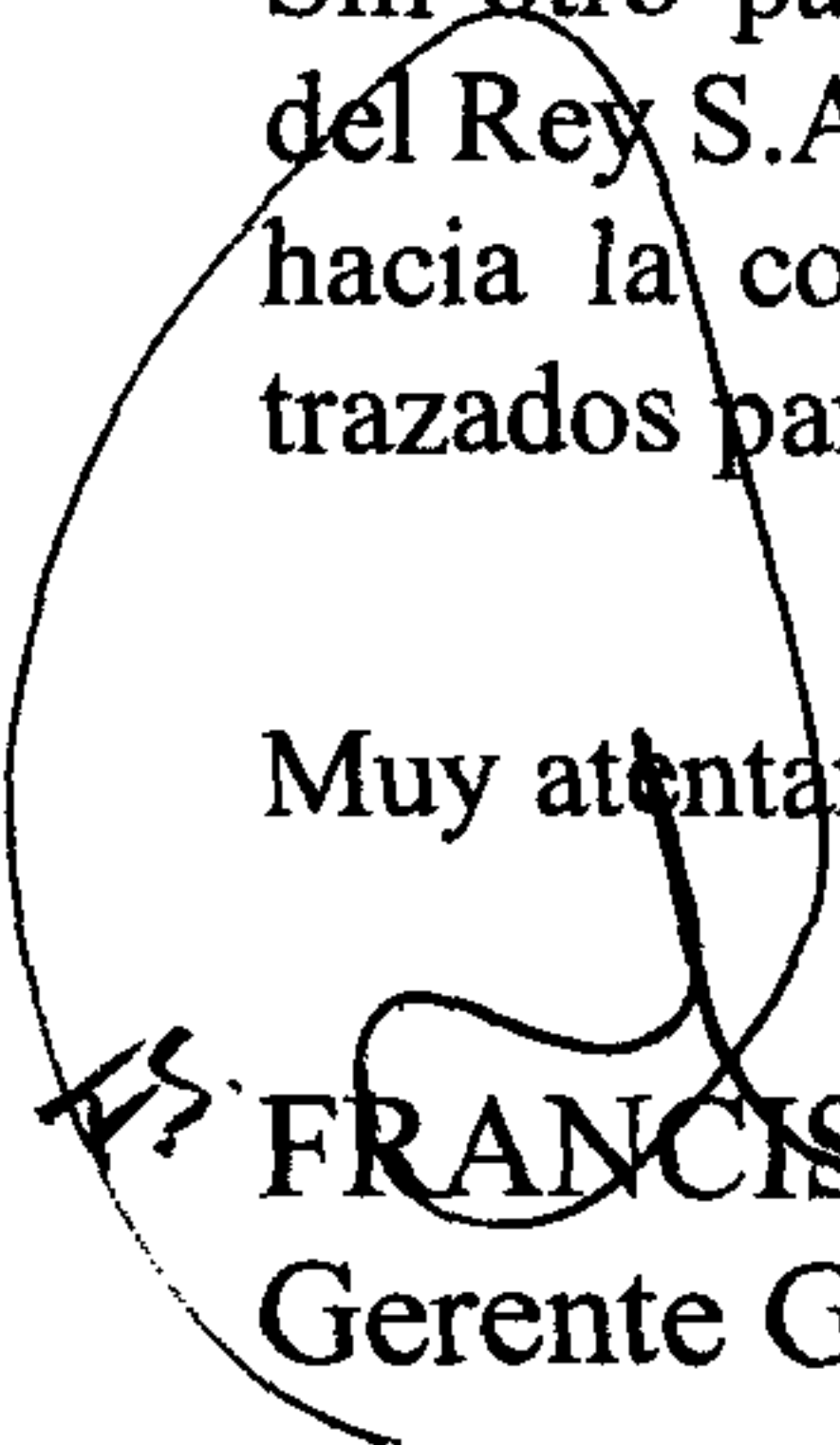
Por medio de la presente pongo a vuestro conocimiento el informe anual de las actividades de Marina del Rey S. A. durante mi gestión en el ejercicio económico terminado al 31 de Diciembre del 2004, lo que da cumplimiento a las disposiciones vigentes de la Superintendencia de Compañías.

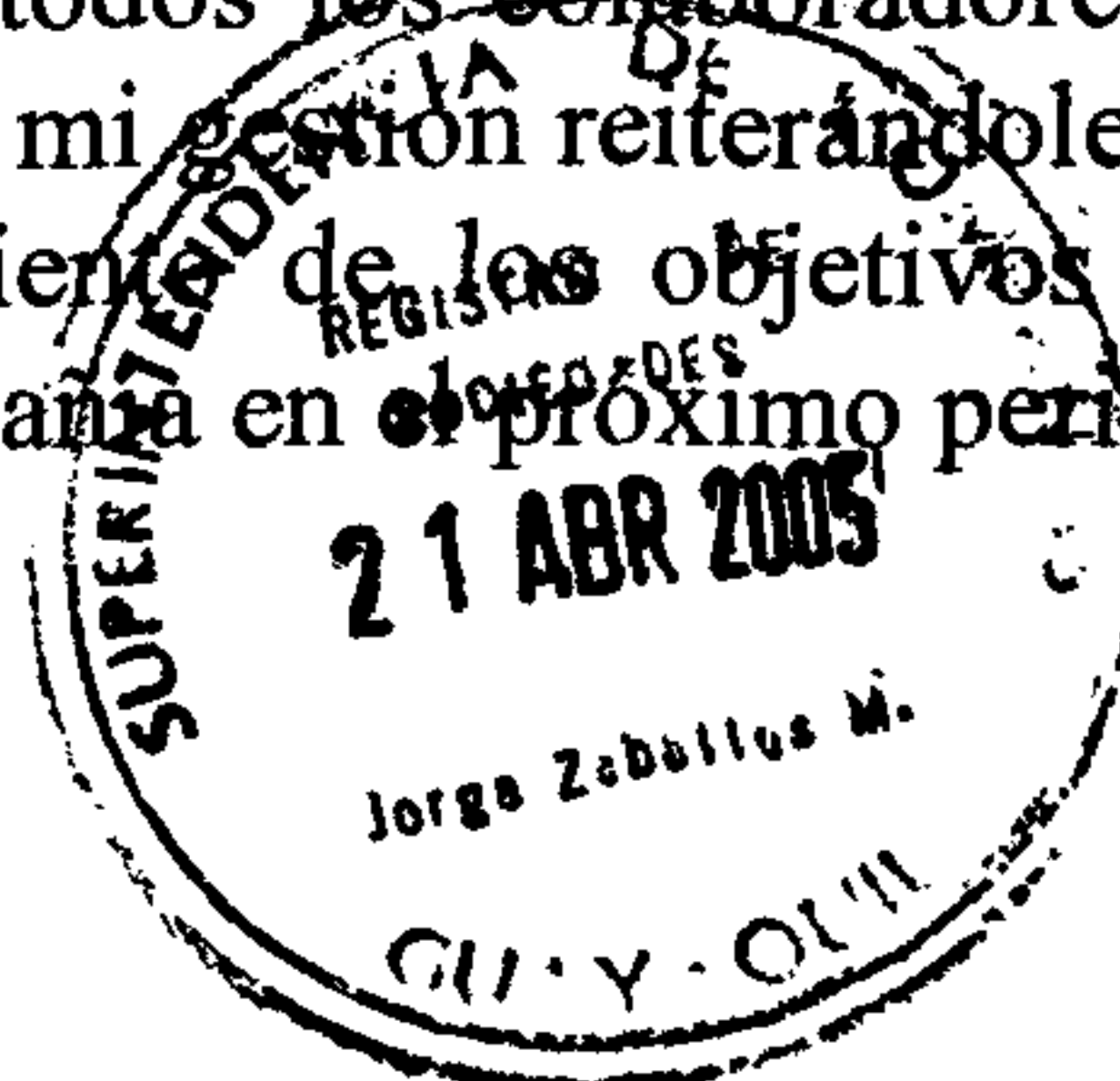
Entre los puntos más importantes de gestión durante el año 2004 podemos mencionar:

1. Durante el año 2004 la planta se mantuvo alquilada, y por consiguiente los ingresos provinieron solamente de alquiler.
2. Los ingresos no fueron suficientes para cubrir los gastos del ejercicio, por tal motivo se refleja un resultado negativo del ejercicio de \$ 76,353.91 USD, representado por los costos fijos que en sus rubros más importantes estuvieron representados por gastos de: amortización de diferencial cambiario que a partir de Julio 2004 por resolución de la Superintendencia de Cías. se extendió su amortización hasta el año 2009 lo cual ayudo a la empresa en este periodo, depreciaciones, gastos financieros.
3. La Cía. ha cumplido con el pago de todas las obligaciones tributarias durante el ejercicio 2004 y sigue generando operaciones que signifiquen un reestablecimiento patrimonial y mantener el negocio en marcha.
4. La Cía. dejó celebrado el contrato de alquiler de la maquinaria IQF por 1 año y que rige a partir del 1ero. de Enero 2005 que le generará un ingreso mensual de \$ 1,200
5. La Cía. realizó un avalúo de toda su planta industrial con un perito evaluador calificado por la Superintendencia de Cías. lo cual actualiza el valor de sus activos a valor comercial el mismo que no excede el valor de mercado.

Sin otro particular, expreso mis agradecimientos a todos los colaboradores de Marina del Rey S.A. y a Uds. por la confianza depositada en mi gestión reiterándoles mi lealtad hacia la compañía, así como también el cumplimiento de los objetivos estratégicos trazados para que generen nuevos ingresos a la compañía en el próximo periodo.

Muy atentamente,


FRANCISCO SOLA MEDINA
Gerente General



MARINA DEL REY (MARDEREY) S.A.

San Martín 110 y La Ría - Tlf. PBX 347758 - 347786 - Fax: 347745 - P.O. BOX "C"
Guayaquil - Ecuador