

INMOBILIARIA HILLSBOROUGH S.A.

NOTAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

1. ACTIVO CORRIENTE.

(1.1-) Efectivo y Equivalente al Efectivo:

Saldo conciliado a la fecha 31-12-2012: \$ 1.725,59.

2. ACTIVOS FINANCIEROS.

(2.1-) Activos Financieros mantenidos hasta el vencimiento:

Inversión a favor del accionista **FRIMUS C.LTDA.** : \$ 10.995,00.

(2.2-) Otras Cuentas por Cobrar Relacionadas:

Dividendos al final del año 2012 \$ 735.000,00.

3. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.

(3.1-) Crédito Tributario a favor de la Empresa (I.R.):

Crédito tributario a favor de la Empresa al final del año 2012 \$ 3.979,24.

4. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO.

(4.1.-) Otros Propiedades, Planta y Equipo:

Parqueo en Edificio Centro Park, ubicado en la ciudad de Guayaquil con un valor de \$ 4.600,43.

(-) Depreciación Acumulada Propiedad, Planta y Equipo \$ 4.600,43.

5. PASIVO CORRIENTE.

(5.1.-) Cuentas y Documentos por Pagar:

Cuentas Locales \$ 50,00.

Cuentas Del exterior \$ 5.536,17.

(5.2.-) Otras Obligaciones Corrientes:

Con la Administración Tributaria Retenciones en la Fuente por pagar \$ 97,84.

6. CAPITAL.

(6.1.-) Capital Suscrito o Asignado:

Capital Suscrito al final del año periodo 2012: \$ 800,00.

7. RESERVAS.

(7.1.-) Reserva Legal:

Saldo al Final del periodo 2012: \$10,11.

(7.2.-) Reservas Facultativa y Estatutaria:

Saldo al Final del periodo 2012: \$ 55,79.

8. RESULTADOS ACUMULADOS.

(8.1.-) Ganancias Acumuladas:

Utilidad No Distribuida al final del Ejercicio Fiscal año 2012 \$ 23.614,70.

9. RESULTADOS DEL EJERCICIO.

(9.1.-) Ganancia Neta del Periodo:

Ganancia del periodo año 2012 \$ 721.534,22.

***Notas de los Estados Financieros final del periodo 2012.**