

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, Marzo 31 del 2006

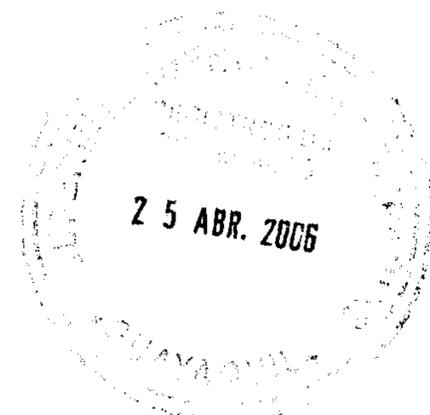
Señores
Accionistas
INMOBILIARIA COCO INMOCOCO S.A
Ciudad

De mis consideraciones:

Adjunto a la presente, les hago llegar el Balance General y el Estado de Pérdidas y ganancias de la compañía por el ejercicio comprendido entre el 1 de enero al 31 de diciembre del 2005, para que se sirvan analizarlo en Junta General de Accionistas que deberá reunirse para efectos.

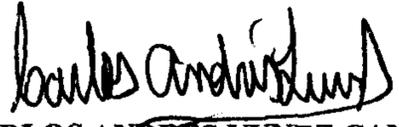
Además me permito informarle que la administración de la empresa se ha desenvuelto con normalidad en apego a los objetivos trazados y sus aspectos más relevantes son los siguientes:

- 1.- De la utilidad obtenida en este período, deberá la Junta General de Accionistas decidir el destino de las mismas, no sin antes pagar el Impuesto a la Renta causado correspondiente, un 10% será destinado para la reserva legal.
- 2.- También debo informar que durante el año económico 2005, no hemos tenido ningún problema legal y que la administración se ha desenvuelto con normalidad.
- 3.- La Junta General de Accionistas se ha realizado conforme a las disposiciones de la escritura de constitución esto es por lo menos una vez al año.
- 4.- Como conclusión a este informe me permito recomendar para el año 2006 se siga brindando el apoyo necesario a la administración siempre que sus decisiones sean acertadas para el desenvolvimiento del negocio.



Con lo expuesto he dado cumplimiento a mis gestiones como Administrador del
INMOBILIARIA COCO INMOCOCO S.A. en el año 2005.

ATENTAMENTE,


/ **CARLOS ANDRÉS YUNEZ CANSING**
GERENTE GENERAL

