

INFORME DE GERENTE

GUAYAQUIL, MARZO 31 DEL 2003

SEÑORES ACCIONISTAS
INMOCOCO S.A.
CIUDAD

DE MIS CONSIDERACIONES:

ADJUNTO A LA PRESENTE, LES HAGO LLEGAR EL BALANCE GENERAL Y EL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS DE LA COMPAÑÍA POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2002, PARA QUE SE SIRVAN ANALIZARLO EN JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS QUE DEBERA REUNIRSE PARA EFECTOS.

ADEMAS ME PERMITO INFORMARLE QUE LA ADMINISTRACION DE LA EMPRESA SE HA DESENVUELTO CON NORMALIDAD EN APEGO A LOS OBJETIVOS TRAZADOS Y SUS ASPECTOS MAS RELEVANTES SON LOS SIGUIENTES:

- 1.- EN CUMPLIMIENTO AL PRINCIPAL OBJETIVO DE LA EMPRESA PARA LA CUAL FUE CONSTITUIDA, TODOS SUS INGRESOS SON ORIGINADOS POR LA MISMA.
- 2.- DE LA PEQUEÑA UTILIDAD OBTENIDA EN ESTE PERIODO, DEBERA LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DECIDIR EL DESTINO DE LAS MISMAS, NO SIN ANTES PAGAR EL IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO CORRESPONDIENTE, UN 5% SERA DESTINADO PARA LA RESERVA LEGAL.
- 3.- TAMBIEN DEBO INFORMAR QLUE DURANTE EL AÑO ECONOMICO 2002, NO HEMOS TENIDO NINGUN PROBLEMA LEGAL Y QUE LA ADMINISTRACION SE HA DESENVUELTO CON NORMALIDAD.
- 4.- LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SE HA REALIZADO CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION ESTO ES POR LO MENOS UNA VEZ AL AÑO.
- 5.- COMO CONCLUSION A ESTE INFORME ME PERMITO RECOMENDAR PARA EL AÑO 2003 SE SIGA BRINDANDO EL APOYO NECESARIO A LA ADMINISTRACION SIEMPRE QUE SUS DECISIONES SEAN ACERTADAS PARA EL DESENVOLVIMIENTO DEL NEGOCIO.

CON LO EXPUESTO HE DADO CUMPLIMIENTO A MIS GESTIONES COMO ADMINISTRADOR DE INMOCOCO S.A. EN EL AÑO 2002.

28 MAR 2003

ATENTAMENTE,


CARLOS ANDRES YONEZ GANSINO
GERENTE GENERAL

