

## INFORME DE GERENTE

GUAYAQUIL, MARZO 20 DEL 2002

SEÑORES ACCIONISTAS  
INMOBILIARIA COCO S.A.  
CIUDAD

DE MIS CONSIDERACIONES:

ADJUNTO A LA PRESENTE, LES HAGO LLEGAR EL BALANCE GENERAL Y EL ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS DE LA COMPAÑIA POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001, PARA QUE SE SIRVAN ANALIZARLO EN JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS QUE DEBERA REUNIRSE PARA EFECTOS.

ADEMÁS ME PERMITO INFORMARLE QUE LA ADMINISTRACION DE LA EMPRESA SE HA DESENVUELTO CON NORMALIDAD EN APEGO A LOS OBJETIVOS TRAZADOS Y SUS ASPECTOS MAS RELEVANTES SON LOS SIGUIENTES:

- 1.- EN CUMPLIMIENTO A LA ACTIVIDAD DE LA EMPRESA PARA LA CUAL FUE CONSTITUIDA, NO HA REALIZADO NINGUNA ACTIVIDAD INHERENTE A SU NATURALEZA, SOLAMENTE SE HA CONCRETADO A MANTENER LOS ACTIVOS QUE MOTIVARON SU FORMACION.
- 2.- TAMBIEEN DEBO INFORMAR QUE DURANTE EL AÑO ECONOMICO 2001, NO HEMOS TENIDO NINGUN PROBLEMA LEGAL Y QUE LA ADMINISTRACION SE HA DESENVUELTO CON NORMALIDAD.
- 3.- LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS SE HA REALIZADO CONFORME A LAS DISPOSICIONES DE LA ESCRITURA DE CONSTITUCION ESTO ES POR LO MENOS UNA VEZ AL AÑO.
- 4.- COMO CONCLUSION A ESTE INFORME ME PERMITO RECOMENDAR PARA EL AÑO 2002 SE SIGA BRINDANDO EL APOYO NECESARIO A LA ADMINISTRACION SIEMPRE QUE SUS DECISIONES SEAN ACERTADAS PARA EL DESARROLLO DEL NEGOCIO.

CON LO EXPUESTO HE DADO CUMPLIMIENTO A MIS GESTIONES COMO ADMINISTRADOR DE INMOBILIARIA COCO S.A. 2001.

ATENTAMENTE,

*Carlos Andres Yunez Cansino*  
CARLOS ANDRES YUNEZ CANSINO  
GERENTE GENERAL

29 ABR. 2002

