

Guayaquil, Marzo 25 de 1991

Señores  
SEÑORES ACCIONISTAS DE AGRICOLA PIEDAD  
SOCIEDAD CIVIL EN PREDIOS RUSTICOS  
Ciudad.

De mis consideraciones:

Revizada la documentación recibida doy cumplimiento a los estatutos sociales de la compañía para el balance e informes financieros correspondientes al año terminado de 1990.

He establecido el siguiente análisis, los estados financieros presentan resultados negativos debido al gastos ocasionado por las pérdidas de la siembra por el mal manejo administrativo en lo relacionado a la instalación del riego, factor importante en sembríos de esta naturaleza como es el banano.

Además se han absorbido pérdidas con superavit por revalorización de activos.

El Balance presenta un Activo total de S/. 147'100.257,50 con una contrapartida de pasivos a corto y largo plazo, el mismo que da un endeudamiento de S/. 124'212.485,94 que deberá ser corregido a futuro.

Atentamente,



Comisario

