

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

AÑO: 1977

Denominación de la compañía según sus estatutos: AGRICOLA "PIEDAD" SOCIEDAD CIVIL EN PREDIOS RUSTICOS.-			SIGLAS	Registro Unico de Contribuyentes No. 0990213208001	No. EXPEDIENTE 5537
PRINCIPAL	Ciudad YAGUACHI	Calle y No. Km. # 36 Piladora Mechita	Teléfono	Casilla	Cable
SUCURSAL(ES)					

Periodo del balance:
De: 2 de Enero de 1977; Al: 31 de Diciembre de 1977

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)			
1. ADMINISTRADORES:	NOMBRES	C.I. O PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente:	EVELIO BAQUERIZO VERA		ECUATORIANA
Vicepresidente:			
Gerente (s)	XAVIER ASPIAZU AGUILERA	09-00127580	ECUATORIANA
Directores o vocales principales:			
Directores o vocales suplentes:			
2. COMISARIOS:			
Principal	Abog. VICTOR MUÑOZ MARTINEZ	09-02482868	ECUATORIANA
Suplente	Sr. JULIO GUDIÑO RIOFRIO	09-07454557	ECUATORIANA
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE(S) LEGAL (ES)	
Nombre (s)	XAVIER ASPIAZU AGUILERA
Cargo (s)	GERENTE
Nacionalidad	Ecuatoriana

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR	
REPRESENTANTE(S) PERMANENTE(S) EN EL ECUADOR:	
Nombre(s)	Nacionalidad
Cargo(s) o designación(es)	Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:	
VICTOR MIGUEL MUÑOZ RIOFRIO	Ecuatoriana
Nombres y apellidos (persona natural)	Nacionalidad
Dirección: Tungurahua # 4.620	

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del balance)	
La compañía está amparada por	
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ ; Agropecuario ☐ ; Turistico ☐ ; Otra ☐ ; Clasificación:	
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS	PLANES DE INVERSION
Recibido hoy día 16 ABR 1980 de 1977	LA EMPRESA INVERTIRA EL PROXIMO AÑO: SI ☐ NO ☐
a las de la con anexos	EN CASO AFIRMATIVO: LA INVERSION COMPARADA CON EL PRESENTE AÑO SERA:
constantes en fojas lites.- CERTIFICO	MAYOR EN % ☐ IGUAL ☐ MENOR EN % ☐
EL SECRETARIO	EL DESTINO DE LA INVERSION SERA: (Indicar el objetivo fundamental)
	EXPANSION ☐ RACIONALIZACION ☐ REPOSICION ☐

I ACTIVO			CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
10.00 DISPONIBLE					536,39	10.00
10.01 Caja y bancos			536,39			
12.00 INVERSIONES						12.00
12.01 Acciones, bonos, obligaciones, cédulas Hipot., otras						
12.02 Cuentas en participación						
12.03 Acciones propias readquiridas						
14.00 DEUDORES					1'230.086,08	14.00
14.01 Cuentas y obligaciones por cobrar			1'230.086,08			
14.02 Préstamos y anticipos a trabajadores						
14.03 Préstamos y anticipos a accionistas o socios						
14.04 Accionistas o socios por acciones o aportaciones suscritas no pagadas						
14.05 MENOS: Provisión para incobrables						
16.00 INVENTARIOS					294.609,61	16.00
16.01 Productos terminados o mercaderías en almacén						
16.02 Productos en proceso						
16.03 Materias primas						
16.04 Suministros y materiales			294.609,61			
16.05 Repuestos y accesorios						
16.06 Importaciones en tránsito						
16.07 MENOS: provisiones						
18.00 GASTOS ANTICIPADOS						18.00
18.01 Intereses,seguros,impuestos y otros						
19.00 OTROS ACTIVOS (adjuntar detalle)						19.00
A.- TOTAL ACTIVO CORRIENTE			1'525.232,08			
20.00 FIJO NO DEPRECIABLE					1'007.500,00	20.00
20.01 Terrenos				1'000.000,00		
20.02 Maquinarias y equipos en montaje						
20.03 Proyectos y construcciones en curso						
20.04 Semovientes				7.500,00		
22.00 FIJO DEPRECIABLE					165.444,70	22.00
	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada				
22.01 Edificios						
22.02 Instalaciones						
22.03 Maquinarias y equipos	74.967,70			74.967,70		
22.04 Muebles y enseres						
22.05 Vehículos						
22.06 Otros (adjuntar detalle)	90.477,00			90.477,00		
24.00 INTANGIBLES						24.00
	Valor de adquisición	Amortiz Acumulada				
24.01 Patentes, marcas y otros						
26.00 CARGOS DIFERIDOS					14'881.261,66	26.00
	Valor Inicial	Amortiz. Acumulada				
26.01 Gastos de Constitución	122.774,80	98.219,84		24.554,96		
26.02 Gastos de investigación, exploración y otros (adjuntar detalle)	20'364.370,24	5'507.663,54		14'856.706,70		
28.00 REVALORIZACIONES						28.00
	Valor de Reavaluo	Deprec. Acumulada				
28.01 Terrenos						
28.02 Edificios						
28.03 Maquinarias						
28.04 Otros (adjuntar detalle)						
B.- TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				16!054.206,36		
TOTAL DEL ACTIVO (A+B)					17'579.438,44	

II DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 273 Ley Cías)		
Resuelta por la junta general de accionistas o socios de :		
A.- UTILIDADES		
10.10 De ejercicios anteriores (Cta 33.01 del balance)		
10.20 Del presente ejercicio (Cuenta 33.03 del balance)		
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)		
B.- DISTRIBUCION		
20.01 15 0/0 para trabajadores (Art. 96 del Código de Trabajo)		
20.02 Amortización de pérdidas de ejercicios anteriores		
20.03 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías)		
20.04 Reservas estatutarias		
20.05 Reservas facultativas		
20.06 Asignaciones especiales		
20.07 Reserva para readquisición de acciones propias		
20.08 Para dividendos a los accionistas en el país		
20.09 Para dividendos a los accionistas en el exterior		
20.10 Impuesto a la renta		
20.11 Utilidades no distribuidas		
TOTAL		
LA DISTRIBUCION DE LAS UTILIDADES SE EFECTUO EN EL EJERCICIO DE 1.978.		

PASIVO		CORRIENTE HASTA UN AÑO	NO CORRIENTE MAS DE UN AÑO	TOTALES	
11.00	ACREEDORES			10'656.550,40	11.00
	11.01 Cuentas por pagar		10'624.550,40		
	11.02 Obligaciones por pagar				
	11.03 Gastos por pagar	32.000,00			
	11.04 Obligaciones emitidas (art. 243 Ley de Cías)				
	11.05 Dividendos a accionistas o socios				
13.00	DEUDAS FISCALES, IESS; y otras entidades públicas				13.00
15.00	PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O SOCIOS	7.867,05		7.867,05	15.00
17.00	INGRESOS ANTICIPADOS				17.00
19.00	UTILIDADES DIFERIDAS				19.00
21.00	DEPOSITOS POR CUENTAS EN PARTICIPACION				21.00
23.00	APORTES DE ACCIONISTAS O SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS	6'000.000,00		6'000.000,00	23.00
25.00	OTRAS ASIGNACIONES DE LA CASA MATRIZ				25.00
26.00	OTROS PASIVOS (adjuntar detalle)				26.00
TOTALES PASIVO CORRIENTE Y NO CORRIENTE		6'039.867,05	10'624.550,40	16'664.417,45	
PATRIMONIO NETO					
27.00	CAPITAL SOCIAL			1'000.000,00	27.00
	27.01 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		1'000.000,00		
	27.02 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras				
29.00	RESERVAS				29.00
	29.01 Reserva legal (arts. 111 y 339 Ley de Cías.)				
	29.02 Reserva estatutaria				
	29.03 Reserva facultativa				
	CAPITAL SUPERAVIT				31.00
	31.01 Superávit proveniente de revalorizaciones de terrenos				
	31.02 Superávit proveniente de revalorizaciones de otros activos fijos				
	31.03 Donaciones				
	RESULTADOS			-(84.979,01)	33.00
	33.01 Utilidades acumuladas en ejercicios anteriores		173.835,40		
	33.02 MENOS: Pérdidas en ejercicios anteriores		-(275.016,45)		
	33.03 Utilidades del ejercicio		16.202,04		
	33.04 MENOS: Pérdidas del ejercicio				
TOTAL PATRIMONIO NETO				918.820,99	
TOTAL DEL PASIVO Y DEL PATRIMONIO NETO				17'579.438,44	
TOTAL DE CUENTAS DE ORDEN					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS					
Correspondiente al período del 2 de Enero al 31 de Diciembre de 1.977					
CONCEPTOS					
1000	INGRESOS OPERACIONALES POR VENTAS			5'150.301,90	
	1010 EN EL PAIS	5'150.301,90			
	1012 AL EXTRANJERO				
2000	MERCADERIAS NO FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de ventas)				
	2010 Inventario inicial				
	2011 Compras				
	2012 Inventario final (menos)				
3000	MERCADERIAS FABRICADAS POR LA COMPAÑIA (costo de producción vendida)			3'996.328,95	
	3010 Materias primas utilizadas				
	3020 Mano de obra directa				
	3030 Gastos de fabricación Gtos. Explot. Caña de Azúcar. 4	3'996.328,95			
	3040 Inventario inicial de productos en proceso				
	3041 Inventario final de productos en proceso (menos)				
	3050 Inventario Inicial de artículos terminados				
	3051 Inventario final de artículos terminados (menos)				
	3060 Costo de ventas de otras actividades				
	UTILIDAD BRUTA			1'153.972,95	
	4000 GASTOS DE VENTAS				
	5000 GASTOS ADMINISTRATIVOS	1'137.770,91			
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			16.202,04	
	6000 OTROS INGRESOS				
	7000 OTROS GASTOS				
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)			16.202,04	
	8010 15 % para trabajadores				
	8020 Impuesto a la renta				
	UTILIDAD DESPUES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES Y DE IMPUESTOS (PERDIDA)				

PERIODO: De da a de de 1.97

CONCEPTO	MERCADO NACIONAL	MERCADO EXTERNO	TOTAL
I EGRESOS DEL EJERCICIO:			
10. COMPRAS O IMPORTACIONES CIF:			
10.0 Materias Primas			
10.1 Productos semielaborados o mercaderías			
10.2 Terrenos			
10.3 Edificios			
10.4 Maquinarias y equipos			
10.5 Muebles y enseres			
10.6 Vehículos			
10.7 Otros activos			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y marcas			
20.1 Diseños industriales			
20.2 Derechos de autor			
20.3 Asistencia técnica			
II INGRESOS DEL EJERCICIO:			
30. VENTAS O EXPORTACIONES FOB:			
30.0 Materias primas			
30.1 Productos semielaborados o mercaderías			
30.2 Servicios			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.0 Patentes y marcas			
40.1 Diseños industriales			
40.2 Derechos de autor			
40.3 Asistencia técnica			

V PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	No. DE EMPLEADOS EN CARGOS :			No. DE OBREROS		
	DIRECTIVOS	TECNICOS	ADMINISTRATIV	CALIFICADOS	NO CALIFICADOS	TOTAL
10.00 ECUATORIANA	2		2		8	12
20.00 PAISES DEL AREA ANDINA						
30.00 PAISES DE ALALC.						
40.00 OTROS PAISES						

VI INFORMACIONES LABORALES

CONCEPTO	EMPLEADOS	OBREROS	
		Calificados	No calificados
10.01 Sueldos y salarios pagados (formen o no parte del costo de ventas)			
10.02 Aportes patronales al I.E.S.S.			
10.03 Aportes individuales al I.E.S.S. (descontados a trabajadores o pagados por la empresa)			
10.04 Fondo de reserva de trabajadores			
10.05 Indemnizaciones laborales pagadas			
10.06 15% de utilidades a favor de trabajadores (Art. 96 del C. del T.)			
10.07 Beneficios sociales (asistencia médica, entrenamiento profesional, etc.)			
TOTAL			

Los infrascritos Gerente y Contador de la compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

EL CONTADOR
Reg. No. 6.685

Hemos revisado el Balance General, el estado de la cuenta de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Lugar y Fecha Yaguachi, Abril 25 de 1.978