REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001 — FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS — AÑO: 1.989

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:	SIGLAS:	R.U.C.:	No. DE EXPEDIENTE:
R E N A I S.A.	RENAI	0990921938001	55355/88

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: SERVICIO DE GUARDIANIA

	CIUDAD:	CALLE Y No.:	TELEFONO:	CASILLA:	TELEX:
PRINCIPAL					
SUCURSAL	GUAYAQUIL	9 de Octubre 1911 y Los Rios	394201	8184	

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 2.038

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 500.000,00

Período del balance
Del 1 de ENERO de 19 89 Al 31 de DICIEMBRE de 19 89

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	
Presidente	JUAN ANDRADE QUIROLA	0900939661	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente(s)	HECTOR ANDRADE RIOS	0906112974	"
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principales	JOSE MANZUR VILLAMAR	Alborada X Etapa Mz 405 V6
Suplentes		
3. COMITE DE VIGILANCIA		

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
DR. HECTOR ANDRADE RIOS	ECUATORIANA	Alborada X Etapa Mz 405 V6

Período del nombramiento: de 19 89 a 19 94

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA

Categoría: Visa:

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: No. Empleados:

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: LUIS DOMINGUEZ R.

La 19ava y C.Colón
Dirección y teléfono

Nacionalidad: ECUATORIANA

No. Reg. Colegio de Contadores: 16952

Auditoría Externa: SI ☐ NO ☐ No. Reg. Super. Cías.:

Nombre o Razón Social — Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Período vigencia: _____

AFILIADA A LA CAMARA DE: _____ No. _____

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☐ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día ___ de _____ de 19___

N. DE ANEXOS:

Funcionario responsable
(SELLO)

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

GOBIERNO DE LA INTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES GUAYAQUIL

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO				
11. ACTIVO CORRIENTE				
1101	Caja-Bancos, moneda nacional			850.670,00
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera			---
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional			---
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera			
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional			1'327.650,00
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera			---
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)			---
1108	Inventario materia prima			---
1109	Inventario productos en proceso			---
1110	Inventario suministros y materiales			---
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			---
1112	Semovientes para la venta			---
1113	Sementeras de ciclo corto			---
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta			---
1115	Obras en ejecución			---
1116	Mercaderías en tránsito			---
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios			---
1118	Ingresos acumulados por cobrar			---
1119	Depósitos previos			---
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			33.000,00
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional			---
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera			---
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza			---
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			225.922,58
1125	Repuestos, herramientas y accesorios			---
1126	Otros activos corrientes			106.924,81
	TOTAL ACTIVO CORRIENTE			2'544.167,39
12. ACTIVO FIJO		**Valor de adquisición**	**Deprec. Acumulada**	
1201	Terrenos y mejoras	---	---	---
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	---	---	---
1203	Construcciones en curso	---	---	---
1204	Edificios e instalaciones	---	---	---
1206	Maquinaria y equipo	---	---	---
1208	Muebles y enseres	44.900,00	1.122,51	43.777,49
1210	Vehículos	---	---	---
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados	---	---	---
1214	Semovientes	---	---	---
1216	Plantaciones	---	---	---
1218	Otros activos fijos	2'845.800,00	82.149,98	2'763.650,02
	REVALORIZACIONES	**Valor de revalorización**	**Deprec. Acumulada**	
1220	Revalorización de terrenos	---	---	---
1222	Revalorización de edificios	---	---	---
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	---	---	---
1226	Revalorización de otros activos fijos	1'394.308,60	97.073,19	1'297.235,41
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			---
1302	Préstamos a empleados y trabajadores			---
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional			---
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera			---
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)			---
14. ACTIVOS INTANGIBLES		**Valor de adquisición**	**Amort. Acumulada**	
1401	Patentes y marcas	---	---	---
1403	Otros	---	---	---
15. ACTIVOS DIFERIDOS		**Valor inicial**	**Amort. Acumulada**	
1501	Gastos de organización	566.000,00	39.800,00	526.200,00
1503	Gastos de investigación y desarrollo	---	---	---
1505	Pérdidas por diferencia de cambio	---	---	---
1507	Comisión de riesgo cambiario	---	---	---
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión	---	---	---
1511	Otros activos diferidos	---	---	---
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Provisiones para jubilación patronal			---
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			---
1603	Otros activos no corrientes			---
	TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			4'630.862,92
	TOTAL DEL ACTIVO			7'175.030,31

	2. PASIVO	
21.	**PASIVO CORRIENTE**	
2101	Proveedores en moneda nacional	---
2102	Proveedores en moneda extranjera	---
2103	Anticipos de clientes	---
2104	Instituciones bancarias, moneda nacional	---
2105	Instituciones bancarias, moneda extranjera	---
2106	Otras instituciones financieras, moneda nacional	---
2107	Otras instituciones financieras, moneda extranjera	---
2108	Dividendos por pagar a accionistas o socios	---
2109	Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	16.537,69
2110	Impuesto a la renta por pagar	23.053,54
2111	Provisiones para prestaciones sociales	793.368,05
2112	Intereses vencidos y no pagados	---
2113	Impuestos retenidos por pagar	618.533,19
2114	Aportes al IESS por pagar	929.460,76
2115	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	---
2116	Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	---
2117	Parte corriente créditos de estabilización	---
2118	Parte corriente comisión de riesgo cambiario	---
2119	Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	---
2120	Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	---
2121	Saldos pendientes, con la casa matriz	---
2122	Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	698.400,00
	TOTAL PASIVO CORRIENTE	3'079.353,23
22.	**PASIVO NO CORRIENTE**	
2201	Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	---
2202	Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	---
2203	Préstamos de accionistas o socios	---
2204	Créditos de estabilización	---
2205	Comisión de riesgo cambiario	---
2206	Saldos pendientes con la casa matriz	---
2207	Impuestos diferidos por pagar	---
2208	Arrendamiento mercantil con opción de compra	---
2209	Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	1'173.224,12
2210	Obligaciones emitidas	---
2211	Menos: Obligaciones no colocadas	---
2212	Provisión para indemnizaciones y jubilización patronal	---
2213	Otros (Adjuntar detalle)	---
23.	**PASIVO DIFERIDO**	
2301	Utilidades por realizar en ventas a plazos	---
2302	Prima en venta de obligaciones emitidas	---
2303	Otros (Adjuntar detalle)	---
	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	1'173.224,12
	TOTAL PASIVO	4'252.577,35
	3. PATRIMONIO NETO	
31.	**CAPITAL**	
3101	Acciones o participaciones (compañías nacionales)	2'000.000,00
3102	Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	---
3103	Menos: Capital suscrito no pagado	---
3104	Menos: Acciones propias adquiridas	---
32.	**RESERVAS**	
3201	Reserva legal	---
3202	Reservas facultativas	---
3203	Otras reservas	---
33.	**SUPERAVIT**	
3301	Revalorización de terrenos	---
3302	Revalorización de otros activos fijos	851.792,93
3303	Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	---
34.	**RESULTADOS**	
3401	Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	---
3402	Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	---
3403	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	70.660,03
	TOTAL PATRIMONIO NETO	2'922.452,96
	TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	7'175.030,31

	4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001	Mercaderías en consignación	---
4002	Liquidación de depósitos industriales	---
4003	Avales o garantías	---
4004	Otras obligaciones contingentes	---

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1... de ..ENERO............... al .31.. de DICIEMBRE...... de 1989....

50. VENTAS BRUTAS	13'378.082,70
5001 En el país	13'378.082,70
5002 En el exterior	---
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	---
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	---
VENTAS NETAS	13'378.082,70
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	---
5102 Compras de productos terminados en el país	---
5103 Compras de productos terminados en el exterior	---
5104 Menos: Inventario final	---
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial de materias primas	---
5202 Compras de materias primas en el país	---
5203 Compras de materias primas en el exterior	---
5204 Menos: Inventario final de materias primas	---
5205 Mano de obra directa	---
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	---
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	---
5208 Mano de obra indirecta	---
5209 Suministros y materiales	---
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	---
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	---
5212 Mantenimiento y reparaciones	---
5213 Impuestos a la producción y otros	---
5214 Energía, agua, teléfono	---
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	---
5216 Inventario inicial de productos en proceso	---
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	---
5218 Inventario inicial de productos terminados	---
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	---
UTILIDAD BRUTA	13'378.082,70
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	---
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	---
5303 Comisiones a empleados y particulares	---
5304 Publicidad y propaganda	---
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	---
5306 Otros (Adjuntar detalle)	---
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	4'983.846,65
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	2'930.066,32
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	---
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	37.350,00
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	---
5406 Depreciación bienes, área administrativa	126.872,49
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	38.900,00
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	---
5409 Otros (Adjuntar detalle)	4'946.860,98
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	314.186,26
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	203.935,00
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	---
5503 Otros gastos financieros	---
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	---
5602 Subsidios recibidos	---
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	---
5604 Dividendos en efectivo	---
5605 Ganancias por diferencia de cambio	---
5606 Otros (Adjuntar detalle)	---
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	---
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	---
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	---
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	110.251,26
5801 Participación de los trabajadores	16.537,69
5802 Impuesto a la Renta	23.053,54
UTILIDAD NETA	70.660,03

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de ..9.... de ..ABRIL.......... de 19 90

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. 16952

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
R E N A I S.A.	09909219380O1	55355/88

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

60.	**PATRIMONIO INICIAL:**		2'000.000,00
6001	Capital	2'000.000,00	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas	---	
6003	Menos: Capital suscrito no pagado	---	
6004	Reserva legal	---	
6005	Reserva facultativa	---	
6006	Otras reservas	---	
6007	Superávit de capital	---	
6008	Utilidades acumuladas	---	
6009	Menos: Pérdidas acumuladas	---	
61.	**AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:**		---
62.	**MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:**		---
6201	Reserva legal	---	
6202	Reserva facultativa	---	
6203	Otras reservas	---	
6204	Superávit por revalorización de activos fijos	---	
6205	Utilidades acumuladas	---	
63.	**SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:**		992.453,86
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	70.660,93	
6302	Menos: Dividendos en efectivo	---	
6303	Más: Superávit de capital del período	851.792,93	
64.	**CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:**		---
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	---	
[illegible]2	Menos: Impuestos por glosas fiscales	---	
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		2'992.453,86

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

70	**FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:**		1'449.014,16
7001	Utilidad neta del ejercicio	70.660,93	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	126.872,49	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos	39.800,00	
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	---	
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes	1'172.224,12	
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	---	
7007	Aumento de capital social	---	
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	---	
7009	Otros ajustes o aumentos	38.456,62	
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	---	
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	---	
72.	**USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:**		1'870.200,00
7201	Dividendos pagados	---	
[illegible]2	Compra de activos fijos	1'690.200,00	
7203	Compra de inversiones permanentes	---	
7204	Disminución de pasivos a largo plazo	---	
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	180.000,00	
7206	Reducción del capital social	---	
7207	Pérdidas del ejercicio	---	
7208	Otros	---	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		(421.185,84)
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	(535.185,84)	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	114.000,00	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		(421.185,84)

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:

Reserva legal		
Reservas facultativas		
Otras reservas		
Dividendos en efectivo		
Amortización de pérdidas		
Utilidades acumuladas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial		
Más: Asignación del año		
Menos: Utilización en el año		
Saldo final		
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial		
Más: revalorización de activos del período	1'394.308,60	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final	1'394.308,60	

MAR 28 1989

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
R E N A I S.A.	0990921938001	55355/88

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN MILES DE SUCRES)

Del ...1... de ENERO ..... al ..31.. de DICIEMBRE de 19 ..89

CONCEPTO		PROCEDENCIA		TOTAL
		NACIONAL	EXTRANJERA	
10.	COMPRAS:	---	---	---
10.0	Materia Prima	---	---	---
10.1	Mercaderías	---	---	---
10.2	Maquinaria y Equipo			
10.3	Donaciones realizadas			
20.	PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0	Patentes y Marcas			
20.1	Asistencia Técnica			
20.2	Otros			
30.	VENTAS:			
30.0	Materias Primas			
30.1	Productos Terminados			
30.2	Donaciones Recibidas			
40.	COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1	Patentes y Marcas			
40.2	Asistencia Técnica			
40.3	Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	EMPLEADOS									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
							Permanentes		Ocasionales	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos	1	---	15	4'983.846.65		---	--	---	--	---
Extranjeros			--	---		---	--	---	--	---
15 o/o Participación	1	---	15	16.537.69		---	--	---	--	---

APR 28 1989

ANEXO No. 2
INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: R E N A I S.A. **No. EXPEDIENTE:** 55355/88

SIGLAS: RENAI **C.I. I. U.**

R. U. C. 0990921938001 **FECHA:** Abril 9 de 1.990

INSTITUCION ACREEDORA	Monto Obligación en divisas	Cotizac. a la fecha de sucretización	Tasas de interés	Créditos de estabiliz.	Intereses y Comisiones	Comisión de Riesgo Cambiario	Valor total deuda sucretizada	Diferencial cambiario origihado por sucretización	PAGOS REALIZADOS			Amortización Diferencial Cambiario	Destino del Crédito
									Principal	Comisión e intereses	Comisión Riesgo Cambiario		
		S I N D E U D A E X T E R N A											