

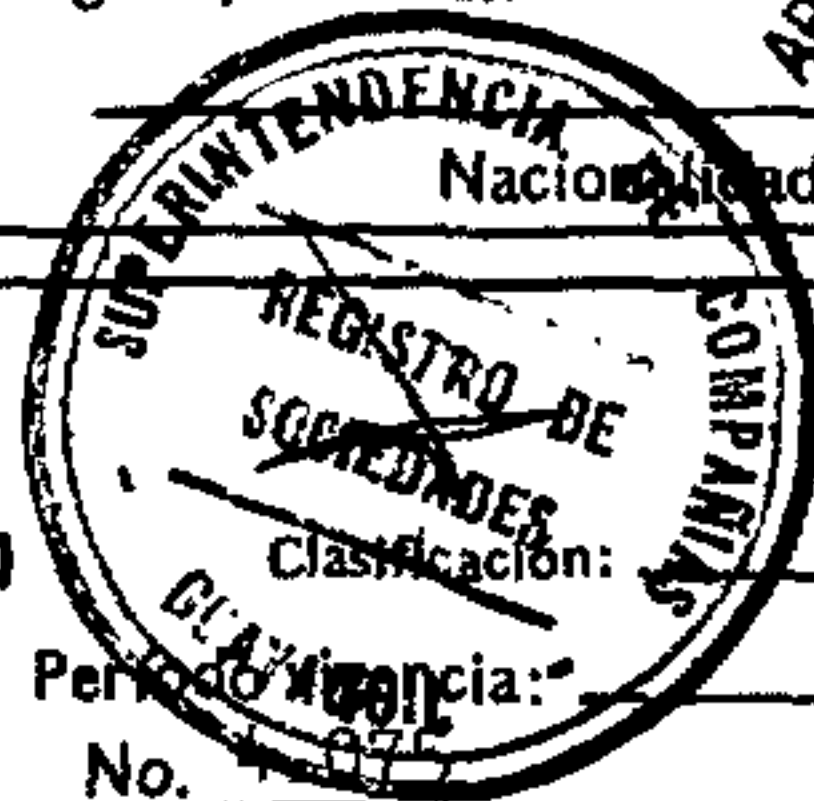
REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO:

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :		SIGLAS:	R.U.C. :	No. DE EXPEDIENTE:	
CONCEAUTO CONCESIONARIA DE AUTOS S. A.		CONCEAUTO	0990919550001	55351-88	
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA:					
PRINCIPAL	CIUDAD:	CALLE Y No.	TELEFONO	CASILLA	TÉLEX:
SUCURSAL	Guayaquil	Av. de Las Américas	289129		287397
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: Cincuenta años					
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR \$/71'643.032					
Período del balance					
Del ...1... de Enero..... de 19 89... Al 31... de Diciembre..... de 19 89.					
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES					
1. ADMINISTRADORES		NOMBRES		C.I. o PASAPORTE	
Presidente	LUIS NOBOA NARANJO		09-00583808		Ecuatoriana
Vicepresidente	ING. ISIDRO ROMERO CARBO		09-01442417		"
Gerente(s)	SR. EDUARDO MOLESTINA ZAVALA		09-01909770		"
Directores o vocales principales		EC. ROBERTO BAQUERIZO VALENZUELA		09-03801653	
		SR. GUSTAVO USCOCOVICH BUENAS		13-00334826	
		SR. ALBERTO ITURRALDE FRENCH		09-03219301	
Directores o vocales suplentes		ING. FERNANDO MARTINEZ ILLINGWORTH		09-02968817	
COMISARIOS		NOMBRES		DIRECCION Y TELEFONO	
Principales	ING. JOSE BARREZUETA BACHEREL		LOS ESTEROS MZ. 14A V # 4		435707
Suplentes	SRA. VIRGINIA WONG DE IZURIETA		P. ICAZA # 112		304811
3. COMITE DE VIGILANCIA					
REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR					
NOMBRE(S)		NACIONALIDAD		DIRECCION DOMICILIARIA	
SR. EDUARDO MOLESTINA ZAVALA		ECUATORIANA		CENTENARIO SUR CALLE F S/N Y DOLORES SUCRE	
Período del nombramiento: de 19 89... a 19 90...					
APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR					
NOMBRE(S)		NACIONALIDAD		DIRECCION DOMICILIARIA	
Categoría:				Visa:	
PERSONAL OCUPADO					
No. Directivos: 1		No. Empleados: 19			
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:					
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: MERCEDES EMEN SANTANA					
CDLA. LOS ESTEROS MZ. 1A Villa # 76					
Dirección y teléfono					
Nacionalidad: Ecuatoriana					
No. Reg. Colegio de Contadores: 016338					
Auditoría Externa:		SI ☐ NO ☐		No. Reg. Super. Cías.:	
Nombre o Razón Social					
OTRAS INFORMACIONES					
La compañía está acogida a:					
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐					
ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____					
AFILIADA A LA CAMARA DE: COMERCIO					
No. _____					
CREDITOS CON LA C. F. N. :		SI ☐ NO ☒		Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☒	
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:		SI ☐ NO ☒		Emite obligaciones: SI ☐ NO ☒	



Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____

N. DE ANEXOS:

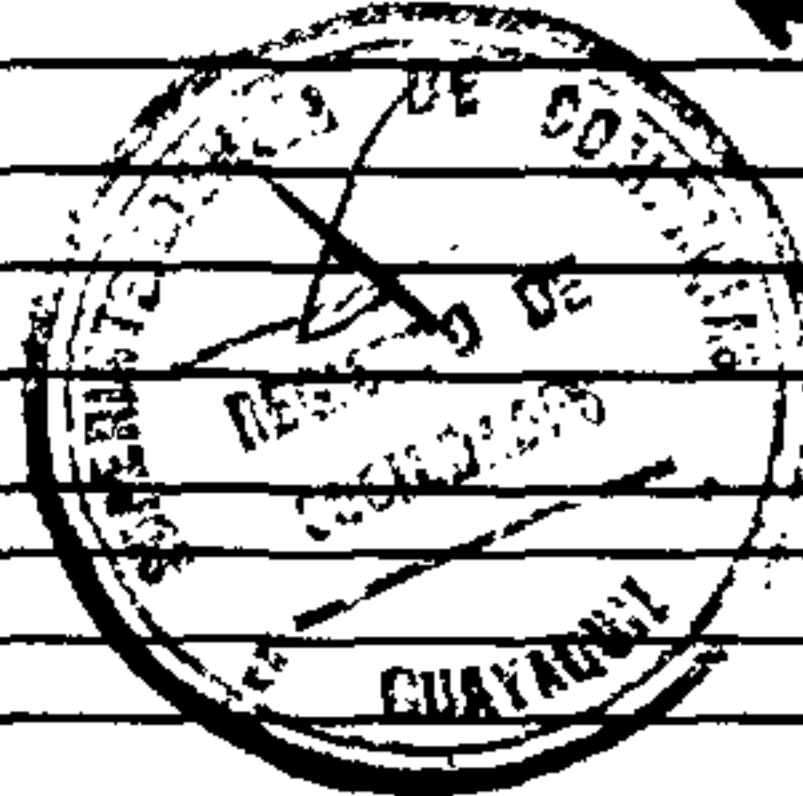
Funcionario responsable
(SELLO)

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		33'036.966
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		7'768.744
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		67'536.528
1112	Semovientes para la venta		
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		16'750.811
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		3'089.428
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		117.509
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		13'256.487
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes		201.848
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			141'758.321
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras		
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres	10'776.533	682.550
1210	Vehículos	6'990.000	1'048.500
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos		
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización de otros activos fijos	7'365.805	1'012.127
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		2'752.000
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización	385.283	38.528
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos	8'436.021	1'090.128
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			32'833.809
TOTAL DEL ACTIVO			174'592.130

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	26'699.214
2101 Proveedores en moneda nacional	
2102 Proveedores en moneda extranjera	15'832.900
2103 Anticipos de clientes	30'000.000
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	41'584.526
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	354.723
2110 Impuesto a la renta por pagar	
2111 Provisiones para prestaciones sociales	
2112 Intereses vencidos y no pagados	4'332.424
2113 Impuestos retenidos por pagar	449.228
2114 Aportes al IESS por pagar	206.885
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	3'180.438
TOTAL PASIVO CORRIENTE	122'640.338
22. PASIVO NO CORRIENTE	42'047.561
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203 Préstamos de accionistas o socios	
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adjuntar detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	42'047.561
TOTAL PASIVO	164'687.899
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL	2'000.000
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS	
3201 Reserva legal	
3202 Reservas facultativas	
3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	
3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de otros activos fijos	6'388.620
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	1'515.611
TOTAL PATRIMONIO NETO	9'904.231
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	174'592.130

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Aavales o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	



B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1... de ...ENERO... al ...31... de ...DICIEMBRE... de 19 89....

50. VENTAS BRUTAS	437'048.321
5001 En el país	437'048.321
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	437'048.321
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	
5102 Compras de productos terminados en el país	476'340.329
5103 Compras de productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	84'287.339
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
UTILIDAD BRUTA	44'995.331
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluidos en costos	2'072.000
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	810.196
5303 Comisiones a empleados y particulares	829.000
5304 Publicidad y propaganda	5'884.897
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	1'451.173
5306 Otros (Adjuntar detalle)	10'817.923
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluidos en el costo	2'271.200
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	1'275.963
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos	221.204
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	331.634
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa	335.823
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	578.771
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	11'601.838
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	6'513.709
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	5'762.395
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	602.443
5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	1'011.060
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	2'364.817
5801 Participación de los trabajadores	354.723
5802 Impuesto a la Renta	494.483
UTILIDAD NETA	1'515.611

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión del 14 de Abril de 1989.

..... de 1989. **COMISARIO S. A.**

CONCEAUTO
CONDENARIA DE AUTOS S. A.

f.) REPRESENTANTE LEGITIMADO APODERADO

f.) CONTADOR

No. REG. 016338....

He(mos) revisado el libro de actas de la Junta General y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones del correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

MERCEDES EMERSON
Contadora General
COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO CONCEAUTO CONCESIONARIA DE AUTOS S. A.	C. I. I. U. 0990919550001	No. EXPEDIENTE 55351-88
---	------------------------------	----------------------------

C.	6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		
60.	PATRIMONIO INICIAL:		2'000.000
6001	Capital	2'000.000	
6002	Menos: Acciones propias adquiridas		
6003	Menos: Capital suscrito no pagado		
6004	Reserva legal		
6005	Reserva facultativa		
6006	Otras reservas		
6007	Superávit de capital		
6008	Utilidades acumuladas		
6009	Menos: Pérdidas acumuladas		
61.	AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .		
62.	MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		
6201	Reserva legal		
6202	Reserva facultativa		
6203	Otras reservas		
6204	Superávit por revalorización de activos fijos		
6205	Utilidades acumuladas		
63.	SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		7'904.231
6301	Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	1'515.611	
6302	Menos: Dividendos en efectivo		
6303	Más: Superávit de capital del período	6'388.620	
	CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401	Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores		
6402	Menos: Impuestos por glosas fiscales		
	TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		9'904.231

D.	7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
	FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		39'200.806
7001	Utilidad neta del ejercicio	1'515.611	
	Más:		
7002	Cargos por depreciación de activos fijos	2'743.177	
7003	Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004	Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
7005	Venta de activos fijos e inversiones permanentes		
7006	Incremento de pasivos de largo plazo	34'942.018	
7007	Aumento de capital social		
7008	Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)		
7009	Otros ajustes o aumentos		
	Menos:		
7010	Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías		
7011	Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes		
	USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		19'857.408
7201	Dividendos pagados		
7202	Compra de activos fijos	13'879.242	
7203	Compra de inversiones permanentes	2'752.000	
7204	Disminución de pasivos a largo plazo		
7205	Incrementos de activos intangibles y diferidos	2'248.981	
7206	Reducción del capital social		
7207	Pérdidas del ejercicio		
7208	Otros	977.185	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		19'343.398
	CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	19'117.983	
	MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	(225.415)	
	VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		19'343.398

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		
	Reserva legal	
	Reservas facultativas	
	Otras reservas	
	Dividendos en efectivo	
	Amortización de pérdidas	
	Utilidades acumuladas	
	RESERVA LEGAL:	
	Reserva inicial	
	Más: Asignación del año	
	Menos: Utilización en el año	
	Saldo final	
	SUPERAVIT POR REVALORIZACION:	
	Superávit por revalorización inicial	
	Más: revalorización de activos del período	
	Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	
	Saldo final	

A N E X O 1

DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
CONCESIONARIA DE AUTOS S. A. CONCEAUTO	0990919550001	55351-88

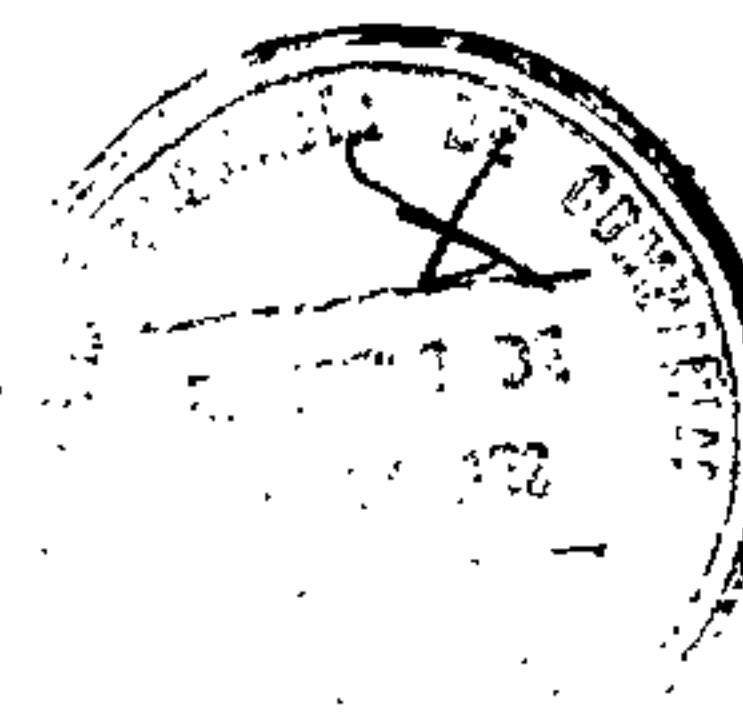
VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del .1. de ENERO al .31. de DICIEMBRE. de 19 89..

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima			
10.1 Mercaderías	431'835.658	63'829.401	495'665.059
10.2 Maquinaria y Equipo			
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados			
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA:			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			
	431'835.658	63'829.401	495'665.059

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	Permanentes		Occasionales	
							No.	Remunet.	No.	Remuneros.
Ecuatorianos			19	7'142.840						
Extranjeros										
15 o/o Participación			19	354.722						



MR. 27 1989

ANEXO No. 2.

INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: CONCEAUTO CONCESIONARIA DE AUTOS S. A.

No. EXPEDIENTE: 55351-88

SIGLAS: CONCEAUTO

C. L. I. U. ,

R. U. C. 0990919550001

FECHA:[illegible]

DEPT 100