

Guayaquil, 1 de Marzo del 2005

Señores Accionistas de
MAGGUIMCORP S.A.
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En mi calidad de Gerente General y Administradora de MAGGUIMCORP S.A., por el presente me cumple poner a su consideración este informe así como los Estados Financieros y demás anexos, de mi representada cortado al 31 de Diciembre del 2004.

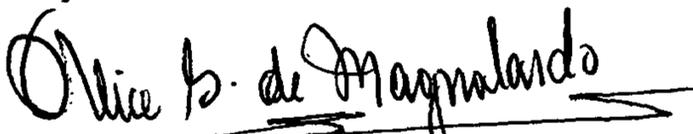
Las actividades de la sociedad se limitaron a la administración del bien inmueble de la misma en su conservación y promoción con fines de darlo en arriendo.

He llevado a cabo mi administración de la mejor manera posible y en total austeridad.

Los Estados Financieros que pongo hoy a su consideración, en mi opinión reflejan la real situación de la compañía, por lo tanto solicito a ustedes que luego de su estudio meditado, se sirvan aprobarlos.

Atentamente,

p. MAGGUIMCORP S.A.


ALICE GUIM DE MAGNALARDO
GERENTE GENERAL

