AGRICOLA E INDUSTRIAL
PRIMOBANANO S.A.
RUC: 0990918902001

INFORME ANUAL AÑO 2017

Constitución, domicilio y actividad económica

La compañía **AGRICOLA E INDUSTRIAL PRIMOBANANO S.A.** se constituyó el 22 de marzo de 1988, de conformidad con las leyes de la República del Ecuador. Su domicilio legal es en la Provincia del Guayas, cantón Marcelino Maridueña; sus oficinas están ubicadas en la Hacienda Primobanano Km 6.5 Vía Marcelino Maridueña Puente Payo. La actividad principal es la producción y cultivo de Banano para exportación.

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

La Administración confirma el cumplimiento de las disposiciones efectuadas por la Junta General de accionistas.

Información sobre hechos que se dieron durante el ejercicio económico 2017

Cada año es una responsabilidad de presentar el informe de mi gestión como Gerente de **AGRICOLA E INDUSTRIAL PRIMOBANANO S.A.** a los señores accionistas de los acontecimientos relevantes de la CIA, dedicada 100% a la producción y venta de banano.

Con fecha 29 de noviembre de 2016, según acuerdo ministerial No.265 emitido por el MAGAP (Ministerio de Agricultura, Ganadería, Acuacultura y Pesca), se estableció el precio mínimo de sustentación al pie del barco de los diferentes tipos de cajas de banano, en **USD$6.26** las cajas de 41.5 y 43 libras, para exportaciones de banano durante el año 2017.

Al término del año, no se lograron los resultados esperados, ya que la producción de cajas por hectáreas, no fue la más óptima.

La Finca en su producción llego a las **462.911** cajas con un precio promedio de **$6.35**

Por otro lado, los costos de los productos, como los fertilizantes, fungicidas, las fundas, protectores de racimos, plásticos, empaques y combustible, que tienden a subir desmesuradamente, y que no permite que se pueda ahorrar por ser directamente proporcional a la producción. Otro de los rubros fuertes, como sabemos el control del hongo, de la sigatoka, que se hace aparte de otros métodos, con químicos en avionetas llegando a 16 ciclos al año dependiendo de la infección de la planta, así como los incrementos salariales decretados por el gobierno nacional a través del Ministerio de Relaciones Laborales, cambios en leyes tributarias y fiscales.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados considerando que la compañía, continuará como empresa en marcha, a pesar de que la misma presenta pérdidas acumuladas por US$179,104,32 La razón que expone la Administración para justificar su criterio de continuidad de negocio se basa principalmente en que los accionistas de la Compañía han decido realizar un aumento de capital por US$130,000 en el año 2018.

Con fecha 8 de diciembre del 2017, se firmó una cesión de créditos entre las compañías Valores y Administración S.A. y la Compañía, mediante el cual se establece que se ceden créditos por US$130,000 a los accionistas de la Compañía y sean registrados como aportes para futuras capitalizaciones.

Con fecha 12 de diciembre del 2017, mediante autorización de los acreedores y accionistas de la Compañía, se procedió a reclasificar US$130,000 cedidos por la compañía Valores y Administraciones S.A. a los accionistas como aportes para futuras capitalizaciones.

Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor
La Administración confirma el cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Para el 2018, nuestro trabajo deberá concentrase en avanzar en nuestra meta de crecimiento; seguir alcanzando los niveles de producción y costos planificados; la excelencia en el servicio, todo esto dentro de los más altos parámetros de gestión.

Quiero agradecer la confianza en mi persona y espero retribuir con nuevos esfuerzos para el mejoramiento de los resultados.

Atentamente,

X

JULIO PORTES ARMIJOS
GERENTE GENERAL