

INMOBILIARIA DIMORCA S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO:

- 1.1.- La actividad principal de la compañía es; ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES
- 1.2.- La administración certifica que la compañía no tuvo ACTIVAD, durante el año 2017, con afectación al giro del negocio.
- 1.3.- Las ventas o ingresos NO se dieron por su inactividad, afectando la utilidad de la compañía.
- 1.4.- Las cuentas de activo, pasivo y patrimonio, se mantienen con los mismos saldos del año anterior, con perjuicio al entorno económico de la compañía.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES; POLITICAS CONTABLES :

- 2.1.- Los Estados Financieros se han preparado de acuerdo a las normas contable nacionales e internacionales de información financiera (NIIF).
- 2.2. Los registros contables se efectuaron de acuerdo con los principios básicos generalmente aceptados.
- 2.3.- La utilidad fue cero, no teniendo participaciones e impuestos que pagar
- 2.3.- El Activo Total, respalda al Capital Social

3.- PATRIMONIO:

- 3.1.- El Capital Social está constituido por 800 ACCIONES individuales y nominativas de \$ 1.00 USD, cada una. TOTAL \$. 800,00
- 3.2.- Al Patrimonio lo respalda el Activo Total, desde su constitución.

Guayaquil, 30 de Marzo de 2018



Mercedes María Varas Valverde
Representante Legal
Ced. No. 0904080884