

INFORME QUE PRESENTA LA SRA. MERCEDES VARAS DE ENCALADA. COMO REPRESENTANTE LEGAL DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA DIMORCA C. A. ANTE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS . CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ECONOMICA DEL 2000.

Señores accionistas :

En cumplimiento con las disposiciones estatutarias y de conformidad con la Ley de Compañía vigente, informo en calidad de Gerente General de la compañía DIMORCA C. A. Sobre el desarrollo de las actividades del ejercicio económico del 2.000 .

- 1.- El informe de las actividades correspondiente al año 2000, se desarrollaron dentro de un marco de inestabilidad económica, - fisca y política, llegando a tener toda clase de problemas - financieros y sociales, todo esto se debió al proceso de la dolarización.
- 2.- La compañía como en todo los años anteriores, no realiza actividad alguna, manteniendo un ingreso de cuotas que entregan los accionistas, los mismos que sirven para cubrir los gastos de - mantenimiento, impuestos y contribuciones etc. Para este año la compañía tuvo un ingreso contable solamente por efecto de la - dolarización, obteniendo un incremento en los valores de los activos fijos, con una utilidad relativa de \$. 166,32 .
- 3.- La compañía por su inactividad, no cuenta con personal contratado, Todos los movilizaciones la realiza el representante legal por su propia cuenta.
- 4.- El resultado del ejercicio económico de la empresa por el año 2000, fue de \$. 166.32 USD. Del cual ya se dedujo el Impuesto a la Renta, teniendo un incremento en todo el Balance final. Estos aumentos se produjeron por el saldo de la reexpresión monetaria y los resultados ajustados por la inflación (REI).
- 5.- Por tal motivo, este informe recibió la correspondiente aprobación legal, por parte del señor comisario y, por la junta general de accionistas. La misma que quedó asentada en actas, como constancia de este informe, el día 28 de marzo del 2001.

Guayaquil, Marzo 25 del 2001

09 ABR. 2001



*Mercedes Varas de Encalada*  
Mercedes Varas de Encalada  
GERENTE