PUBLIVIA S.A.

Informe del Auditor Independiente
sobre el examen de los estados financieros
al 31 de diciembre de 2017

PUBLIVIA S.A.

Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2017

Contenido

Informe del Auditor Independiente.....1 - 3

Estados Financieros Auditados

Estado de Situación Financiera.....4 -5

Estado de Resultado Integral.....6

Estado de Cambios en el Patrimonio neto de los accionistas.....7

Estado de Flujos de efectivo.....8 - 9

Notas a los Estados Financieros.....10-29

INFORME DE AUDITORÍA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Junta General de Accionistas de:

PUBLIVIA S.A

1. Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **PUBLIVIA S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2017, y los correspondientes estados de resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, excepto por los efectos del asunto descrito en el párrafo 1 de la sección Fundamentos de la opinión con salvedades, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de **PUBLIVIA S.A.**, al 31 de diciembre de 2017, el resultado de sus operaciones, los cambios en el patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera (NIIF) para Pymes.

2. Fundamento de la opinión con salvedad

La Compañía, al 31 de diciembre de 2017, presenta una cuenta por cobrar relacionada por el valor de US$ 673.195 y una estimación por deterioro de US$ 400.000. De acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera, al no existir una garantía y/o probabilidad real de cobro, la Compañía debió registrar una pérdida por deterioro en el ejercicio económico 2017, de US$ 273.195.

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIAs). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros". Somos independientes de la Compañía, de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con dicho Código. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y apropiada para expresar nuestra opinión.

3. Otros Informes

La Administración es responsable de la otra información, que comprende el informe anual de los Administradores a la Junta de Accionistas, pero no incluye los estados financieros y nuestro informe de auditoría.

Nuestra opinión sobre los estados financieros de la Compañía no incluye la otra información y no expresamos ninguna forma de aseguramiento o conclusión sobre la misma.

En relación a nuestra auditoría de los estados financieros, nuestra responsabilidad es leer la otra información y, al hacerlo, considerar si esta contiene o no inconsistencias materiales en relación con los estados financieros o con nuestro conocimiento obtenido durante la auditoría. Si, basados en el trabajo que hemos efectuado de dar lectura a la otra información obtenida antes de la fecha de nuestro informe de auditoría, concluimos que existen inconsistencias materiales de esta información, nosotros debemos reportar este hecho. No tenemos nada que informar al respecto.

4. Responsabilidades de la dirección en relación con los estados financieros

La Administración de la compañía es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pymes, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, debido a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía de continuar como empresa en marcha, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la Empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que hacerlo.

La Administración es responsable de la supervisión del proceso de información financiera de la empresa.

5. Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando este exista. Los errores pueden surgir debido a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o en su conjunto, pueden razonablemente preverse que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría; y, también:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, elusión falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la vulneración del control interno.

- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las

circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.

- Evaluamos la adecuación de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.

- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por parte de la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionado con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, tendríamos que expresar una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logren la presentación razonable.

Comunicamos a los responsables de la Administración de la Compañía en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría planificada y los hallazgos significativos, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

CPA. Luis Galárraga Rivera
C.C.0912983392
Auditor Externo

Registro SC-RNAE-2-766

Guayaquil, Ecuador
Abril 27, 2018

PUBLIVIA S.A.
Estado de Situacion Financiera
Al 31 de Diciembre del 2017, con cifras comparativas
al 31 de diciembre del 2016
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	31 de Diciembre 2017	2016
Activos			
Activos corrientes:			
Efectivo y equivalentes de efectivo	4	6.889	1.684
Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar	5	1.243.103	1.311.951
Otros activos	6	19.259	16.968
Activos por Impuesto Corriente	10	7.100	12.489
Total activos corrientes		**1.276.351**	**1.343.092**
Activos no corrientes:			
Propiedad, Planta y Equipo, neto	7	545.389	575.120
Inversiones	8	1.998	1.657
Otros activos	6	1.582	1.350
Total activos no corrientes		**548.969**	**578.127**
Total activos		**1.825.320**	**1.921.219**

Pasivos y patrimonio		2017	2016
Pasivos corrientes:			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	655.094	935.503
Pasivos por impuestos corrientes	10	20.269	19.431
Obligaciones acumuladas	11	57.529	57.800
Total pasivos corrientes		**732.892**	**1.012.734**
Pasivos no corrientes			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	9	230.483	70.502
Obligación por beneficios definidos	13	286.713	261.545
Pasivos por impuestos diferidos	10.3	31.966	55.177
Total pasivos no corrientes		**549.162**	**387.224**
Total Pasivos		**1.282.054**	**1.399.958**
Patrimonio :			
Capital Social	14.1	31.580	31.580
Reserva Legal	14.2	29.188	29.188
Reserva Facultativa		80	80
Otros resultados integrales		24.540	4.144
Resultados acumulados		457.878	456.269
Total Patrimonio		**543.266**	**521.261**
Total pasivos y patrimonio		**1.825.320**	**1.921.219**

Ab. Jaime Orellana Sampedro
Gerente

Sra. Letty Orellana Arenas
Contadora General

Las notas adjuntas son partes integrantes de estos estados financieros.

PUBLIVIA S.A.
Estado de Resultado Integral
Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017
con cifras comparativas del año 2016
(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2017	2016
Ingresos ordinarios	15	1.867.078	2.118.392
Costo de ventas	17	-1.100.118	-1.197.618
Utilidad bruta		766.960	920.774
Otras ganancias y (pérdidas)	16	51.159	660
Gastos de administración	17	-742.833	-856.699
Costos financieros	18	-75.239	-71.098
Utilidad (pérdida) antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta		47	-6.363
Participación de trabajadores		-7	0
Impuesto a la renta corriente	10.2	-21.642	-40.735
Impuesto a la renta diferido	10.3	23.211	16.520
Utilidad neta del año		**1.609**	**-30.578**
Otro resultado integral			
Partidas que no se reclasificarán al resultado del periodo:			
Pérdida o ganacia actuarial por beneficios definidos		**20.396**	**15.168**
Total resultado integral del año		**22.005**	**-15.410**

Ab. Jaime Orellana Sampedro
Gerente

Sra. Letty Orellana Arenas
Contadora General

Las notas adjuntas son partes integrantes de estos estados financieros.

PUBLIVIA S.A.

Estados de Cambios en el Patrimonio
Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017
con cifras comparativas del año 2016
(En dólares de los Estados Unidos de América)

					Resultados Acumulados				
	Notas	Capital Social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Otros resultados Integrales	Adopción por primera vez de las NIIF	Otras Reservas	Resultados	Total Patrimonio
Saldos al 31 de diciembre del 2015	14	31.580	29.188	80	-11.024	432.004	129.671	-74.828	536.671
Pérdidas y/o ganancias actuariales					15.168				15.168
Resultado integral del año								-30.578	-30.578
Saldos al 31 de diciembre del 2016	14	31.580	29.188	80	4.144	432.004	129.671	-105.406	521.261
Pérdidas y/o ganancias actuariales					20.396				20.396
Resultado integral del año								1.609	1.609
Saldos al 31 de diciembre del 2017	14	31.580	29.188	80	24.540	432.004	129.671	-103.797	543.266

Ab. Jaime Orellana Sampedro
Gerente General

Sra. Letty Orellana Arenas
Contador General

Las notas adjuntas son partes integrantes de estos estados financieros.

PUBLIVIA S.A.

Estado de Flujos de Efectivo

Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017

con cifras comparativas del año 2016

(En dólares de los Estados Unidos de América)

	Notas	2017	2016
Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación:			
Recibido de clientes		1.810.838	2.122.178
Pagado a proveedores y empleados		1.722.132	1.998.531
Efectivo generado por las operaciones		88.706	123.647
Intereses y comisiones pagadas		-51.012	-91.717
Impuesto a la renta pagado		-28.855	-37.743
Flujos de efectivo proveniente de (usado por) actividades de operación:		**8.839**	**-5.813**
Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de inversión:			
Venta de propiedades y equipos		152.000	0
Compras de propiedades y equipos		-155.634	0
Flujos de efectivo proveniente de (usado en) actividades de inversión		**-3.634**	**0**
Flujo de efectivo proveniente de (usado en) actividades de financiación			
Pagos de préstamos		0	0
Otras entadas (salidas) de efectivo		0	0
Flujo neto de efectivo proveniente de (usadoen) actividades de financiación		0	0
Aumento (disminución) neto en caja y bancos		5.205	-5.813
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del año		1.684	7.497
Efectivo y equivalente de efectivo al final del año	4	**6.889**	**1.684**

Ab. Jaime Orellana Sampedro
Gerente

Sra. Letty Orellana Arenas
Contadora General

Las notas adjuntas son partes integrantes de estos estados financieros.

PUBLIVIA S.A.
Estado de Flujos de Efectivo (continuación)
Por el Año Terminado el 31 de Diciembre del 2017
con cifras comparativas del año 2016

	Notas	2017	2016
Conciliación de la utilidad neta con el flujo neto de efectivo proveniente de (usado en) actividades de operación:			
Utilidad / (Pérdida) neta		1.609	(40.578)
Ajuste para conciliar la utilidad con el flujo neto de efectivo proveniente de (usado por) actividades de operación:			
Depreciaciones y amortizaciones	17	69.366	76.360
Ajuste por gasto por impuesto a la renta	10.2	21.642	40.735
Ajuste por gasto por participación trabajadores	11	7	0
Provisión para beneficios definidos	17	46.000	57.419
Provisión intereses y permisos municipales		524.909	438.748
Utilidad en venta de propiedades y equipos		49.131	0
Baja de propiedades, planta y equipo		13.130	21.258
Efecto gasto (ingreso) por impuesto diferido		(23.211)	(16.520)
Pérdida (Ganancia) por reconocimiento inversión a valor patrimonial proporcional		(341)	2.805
Disminución (Aumento) en cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar		74.237	101.256
(Aumento) disminución en otros activos		(2.523)	4.926
Aumento (disminución) en cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar		(666.141)	(708.230)
Aumento (disminución) en obligaciones acumuladas		(714)	6.008
Flujo neto efectivo proveniente de actividades de operaciones		**8.839**	**(5.813)**

Ab. Jaime Orellana Sampedro
Gerente

Sra. Letty Orellana Arenas
Contador General

Las notas adjuntas son partes integrantes de estos estados financieros.

PUBLIVIA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Por el año terminado al 31 de Diciembre de 2017
(En dólares de los Estados Unidos de América US$)

1.- **Información General**:

PUBLIVIA S.A., fue constituida en la ciudad de Guayaquil el 12 de enero de 1988, e inscrita en el Registro mercantil con fecha 26 de abril de 1988.

La Compañía tiene como actividad principal prestar Servicios de Publicidad.
El domicilio de la compañía donde se desarrollan sus actividades es el cantón Guayaquil, calles Victor Manuel Rendón 401 y General Córdova.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre	Índice de Inflación Anual
2017	-0.20%
2016	1.12%
2015	3.38%

2.- **Resumen de las Principales Politicas Contables**:

2.1 Bases de Preparación

Los estados financieros adjuntos se presentan en Dólares de Estados Unidos de América, moneda funcional de la Compañía y han sido preparados íntegramente y sin reservas de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para las PYMES emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por su siglas en inglés), vigentes al 31 de diciembre de 2017 y 2016.

La preparación de los estados financieros conforme a la Norma Internacional de Información Financiera para las PYMES requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. También exige a la Administración de la Compañía que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de sus políticas contables. En la nota 3, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad o en las cuales las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

Adopción de la Norma Internacional de Información Financiera "NIIF" para Pymes.

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, las cuales son de aplicación obligatoria a la fecha de emisión de los estados financieros:

Sección	Contenido	Fecha de Aplicación	Fecha de modificación
Sección 1	Pequeñas y Medianas Entidades	1-ene-09	mayo-15
Sección 2	Presentación de Estados Financieros	ene-09	mayo-15
Sección 3	Estado de Situación Financiera	1-ene-09	nov-15
Sección 4	Estado de Resultados Integral	ene-09	mayo-15
Sección 5	Estado de Cambios en el Patrimonio	ene-09	nov-15
Sección 6	Estado de Flujo de Efectivo	1-ene-09	mayo-15
Sección 7	Notas a los Estados Financieros	ene-09	mayo-15
Sección 8	Estados Financieros Consolidados y Separados	1-ene-09	nov-15
Sección 10	Políticas, Estimaciones y Errores Contables	ene-09	mayo-15
Sección 11 y 12	Instrumentos financieros básicos y otros temas relacionados con los instrumentos financieros	1-ene-09	nov-15
Sección 13	Inventarios	ene-09	mayo-15
Sección 14	Inversiones en Asociadas	1-ene-09	nov-15
Sección 15	Inversiones en Negocios Conjuntos	ene-09	mayo-15
Sección 16	Propiedades de Inversión	1-ene-09	mayo-15
Sección 17	Propiedades, Planta y Equipo	1-ene-09	nov-15
Sección 18	Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	ene-09	mayo-15
Sección 19	Combinaciones de Negocios y Plusvalía	1-ene-09	nov-15
Sección 20	Arrendamientos	ene-09	mayo-15
Sección 21	Provisiones y Contingencias	1-ene-09	nov-15
Sección 22	Pasivos y Patrimonio	ene-09	mayo-15
Sección 23	Ingresos de Actividades Ordinarias	1-ene-09	nov-15
Sección 24	Subvenciones del Gobierno	ene-09	mayo-15
Sección 25	Costos por Préstamos	1-ene-09	nov-15
Sección 26	Pagos basados en Acciones	ene-09	mayo-15
Sección 27	Deterioro del Valor de los Activos	1-ene-09	nov-15
Sección 28	Beneficios a los Empleados	ene-09	mayo-15
Sección 29	Impuestos a las Ganancias	1-ene-09	nov-15
Sección 30	Conversión de moneda extranjera	ene-09	mayo-15
Sección 31	Hiperinflación	1-ene-09	nov-15
Sección 32	Hechos Ocurridos después del período sobre el que se informa	ene-09	mayo-15
Sección 33	Información a Revelar sobre Partes Relacionadas	1-ene-09	nov-15
Sección 34	Actividades Especiales	ene-09	mayo-15
Sección 35	Transición a la NIIF para las PYMES	1-ene-09	nov-15

2.2 Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo incluye aquellos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósitos a la vista en bancos.

2.3 Activos y Pasivos Financieros

Los activos y pasivos financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos en su totalidad al costo amortizado.

La Compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: Préstamos y cuentas por cobrar. Los pasivos financieros se clasifican en otros pasivos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La Administración determina la clasificación de sus activos y pasivos en el momento del reconocimiento inicial.

2.3.1 Préstamos y cuentas por cobrar

Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados, con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Surgen cuando la Compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

Se clasifican en activos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como activos no corrientes.

2.3.2 Otros pasivos financieros

Representan cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, son medidos inicialmente al valor razonable, neto de los costos de transacción. Posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, siendo los gastos por interés reconocidos sobre una base de reconocimiento efectivo.

2.3.3 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

La Compañía tiene implementadas políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios pre acordados.

Estos pasivos financieros se clasifican en pasivos corrientes, excepto los movimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifican como pasivos no corrientes.

2.3.4. Deterioro de activos financieros al costo amortizado

Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada periodo. La Compañía constituye una provisión para pérdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la Compañía no podrá cobrar todos los montos que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las mismas. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la probabilidad de que el deudor entre en quiebra o reorganización financiera y la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por deterioro directamente, excepto para las cuentas por cobrar comerciales, donde el importe en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

2.3.5 Baja de activos y pasivos financieros

La Compañía dará de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero; o se transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La Compañía dará de baja un pasivo financiero si, y solo si, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

2.4 Propiedad, Planta y Equipo

2.4.1 Medición en el momento del reconocimiento

Los elementos de Propiedad, Planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y la puesta en condiciones de funcionamiento según lo previsto por la Administración y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

2.4.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo

Posteriormente del reconocimiento inicial, la Propiedad, Planta y Equipo están registrados al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro de valor, en caso de producirse.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento se reconocen en los resultados del período en que se incurren.

2.4.3 Método de depreciación y vidas útiles

El costo de Propiedad, Planta y Equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta, basada en la vida útil estimada de los activos, y no consideran valores residuales, a excepción de para los bienes inmuebles, debido a que la Administración estima que el valor de realización de sus activos al término de su vida útil será irrelevante. Las estimaciones de vida útil, valor residual y método de depreciación de los activos son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presentan los principales elementos de Propiedad, Planta y Equipo y los años de las vidas útiles usadas en el cálculo de la depreciación:

Edificios	20
Muebles y Enseres	10
Equipos de oficina	10
Otras Propiedades, Planta y equipo (vallas publicitaras)	8
Vehículos	5

2.4.4 Retiro o venta de Propiedad, Planta y Equipo

Las ganancias o pérdidas por la venta o el retiro de un elemento de Propiedad, Planta y Equipo se determinan como la diferencia entre el precio de venta y el valor en libros del activo, las cuales se reconocen en los resultados del periodo en que se incurren. El valor en libros de los activos se da de baja de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro.

2.5 Deterioro del valor de los Activos

Al final de cada periodo, la Compañía evalúa los valores en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo de que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo o una unidad generadora de efectivo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro.

El importe recuperable es el mayor entre el valor razonable menos el costo de ventas y el valor en uso. Si el importe recuperable de un activo calculado es menor que su valor en libros, el valor en libros del activo se reduce a su importe recuperable. Las pérdidas por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados.

Cuando una pérdida por deterioro es revertida, el valor en libros del activo aumenta al valor estimado revisado de su importe recuperable, de tal manera que el valor en libros incrementado no excede el valor en libros que se habría calculado si no hubiera reconocido la pérdida por deterioro para dicho activo en años anteriores. El reverso de una pérdida por deterioro es reconocido automáticamente en resultados.

2.6 Inversiones en acciones

Inversiones en asociadas

Se consideran entidades asociadas a aquellas en las cuales PUBLIVIA S.A. ejerce una influencia significativa (20% al 50% del paquete accionario), la cual no constituye una subsidiaria ni participación en un negocio conjunto.

Influencia significativa representa el poder para participar en decisiones relacionadas con la política financiera y operativa de la Compañía en la que se invierte, pero no implica un control o control conjunto sobre estas políticas.

PUBLIVIA S.A. aplicó para el año 2017 y 2016 el método del valor patrimonial proporcional para la valoración de las acciones.

2.7 Impuestos.

El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

2.7.1 Impuestos corrientes

El impuesto por pagar corriente se basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada periodo.

2.7.2 Impuestos diferidos

El impuesto diferido se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferidos se reconoce por todas la diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podria cargar esas diferencias temporarias deducibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos deben medirse empleando las tasas fiscales que se espera sean de aplicación en el periodo en el que el activo se realice o el pasivo se cancele.

La Compañía debe compensar activos por impuestos diferidos con pasivos por impuestos diferidos si, y sólo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensar los activos por impuestos corrientes con pasivos por impuestos corrientes, relacionada con la misma autoridad fiscal y la Compañía tiene la intención de liquidar sus activos y pasivos como netos.

2.7.3 Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gastos, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso

que se reconoce fuera del resultado, ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios.

2.8 Beneficios a Empleados

2.8.1 Beneficios definidos: jubilación patronal y bonificación por desahucio

El costo de los beneficios definidos de jubilación patronal y bonificación por desahucio es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada año.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de los ajustes basados en la experiencia y cambios en los supuestos actuariales se reconocen en otro resultado integral en el período en el que surgen.

El reconocimiento de las ganancias y pérdidas actuariales en otro resultado integral se reflejan inmediatamente en los resultados acumulados y no son reclasificados a la utilidad o pérdida del ejercicio.

Los costos por servicios presentes y pasados se reconocen inmediatamente en los resultados del período en el que surgen, así como el interés devengado por la obligación de beneficios definidos.

2.8.2 Participación de trabajadores

De acuerdo con el Código de trabajo, la compañía debe distribuir entre sus empleados el 15% de las utilidades liquidas o contables antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados del periodo en que se devenga.

2.9 Reconocimiento de Ingresos

Los ingresos se miden al valor razonable de la contraprestación cobrada o por cobrar, teniendo en cuenta el importe estimado de cualquier descuento, bonificación o rebaja comercial que la Compañía pueda otorgar.

2.9.1 Venta de bienes

Los ingresos ordinarios provenientes de las ventas de bienes deben ser registrados cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivado de la propiedad de los bienes, el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad, y es probable que la compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.

2.9.2 Venta de servicios

Los ingresos ordinarios por prestación de servicios se reconocen por la referencia al grado de terminación de la transacción final del periodo en que se informa y porque puede ser estimado con fiabilidad.

2.10 Costos y Gastos

Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

2.11 Compensación de saldos y transacciones

Como norma general en los estados financieros no se compensan los activos y pasivos, ni los ingresos y gastos, salvo en aquellos casos en los que la compensación sea requerida o permitida por alguna norma y esta presentación sea el reflejo de la esencia de la transacción.

Los ingresos o gastos con origen en transacciones que, contractualmente o por una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación y la Compañía tiene la intención de liquidar por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea se presenta netos en las cuentas de resultados.

3 Estimación y Juicios Contables Críticos

La preparación de los estados financieros de acuerdo con NIIF para las PYMES requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la Compañía, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Las revisiones a las estimaciones contables se reconocen en el periodo de la revisión y periodos futuros si la revisión afecta tanto al periodo actual como a periodos subsecuentes.

A continuación se presentan las estimaciones y juicios contables críticos que la Administración de la Compañía ha utilizado en el proceso de aplicación de los criterios contables:

3.1 Vida Útil de Propiedad, Planta y Equipo

Como se describe en la Nota 2.4.3. La Compañía revisa la vida útil estimada de Propiedad, Planta y Equipo al final de cada año.

3.2 Beneficios a Empleados

Como se describe en la Nota 13, las hipótesis usadas en el cálculo actuarial de jubilación patronal y bonificación por desahucio, para lo cual utiliza estudios actuariales realizados por un actuario independiente.

4 Efectivo y equivalentes de efectivo

El efectivo y equivalente de efectivo consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Efectivo	160	160
Bancos	6.729	1.524
Total	6.889	1.684

5 Cuentas por cobrar Comerciales y otras Cuentas por Cobrar

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	2017	2016
Cuentas por cobrar comerciales:		
Clientes	216.982	286.082
Clientes relacionados (Nota 19.1)	14.963	10.333
Subtotal	231.945	296.415
Otras cuentas por cobrar:		
Funcionarios y empleados	940	2.325
Relacionados (*) (Nota 19.1)	1.409.144	1.410.939
Otras	1.074	2.272
Provisión por deterioro	-400.000	-400.000
Subtotal	1.011.158	1.015.536
Total	1.243.103	1.311.951
Clasificación:		
Corriente	1.243.103	1.311.951
No corriente	0	0
Total	1.243.103	1.311.951

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por servicios de publicidad y alquiler de vallas.

(*) Corresponden a valores entregados a partes relacionadas de la compañía, las mismas que no generan intereses.

Un detalle de la antigüedad de las cuentas por cobrar es como sigue:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Por vencer	71.846	114.250
Vencidos Días		
1 – 30	0	29.886
31 – 60	113.044	131.389
61 en adelante	47.055	20.890
Total	231.945	296.415

Los movimientos de la cuenta "Provisión por deterioro otras cuentas por cobrar" por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	2017	2016
Saldo al principio del año	-400.000	-400.000
Provisión con cargo a resultado	0	0
Castigos	0	0
Saldo al final del año	-400.000	-400.000

6 Otros activos

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 los Otros Activos consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Gastos pagados por anticipados:		
Seguros	10.289	10.491
Arriendos	8.537	6.477
Comisiones	433	0
Depósitos en Garantía	1.582	1.350
Total	20.841	18.318
Clasificación:		
Corriente	19.259	16.968
No corriente	1.582	1.350
Total	20.841	18.318

7 Propiedad, Planta y Equipo

La Propiedad, Planta y equipo consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Costo o valuación	1.093.351	1.123.734
Depreciación acumulada y deterioro	-547.962	-548.614
	545.389	575.120
Clasificación:		
Terrenos	922	922
Edificios	209.269	330.147
Edificios en tránsito	152.000	0
Vallas Publicitarias	183.198	244.051
	545.389	575.120

Los movimientos de Propiedad, planta y equipo fueron como sigue:

	Terrenos	Edificios	Edificios en tránsito	Equipos de Oficina	Vehiculo	Vallas Publicitarias	Total
Costos:							
Saldos al 31 de diciembre del 2016	922	471.925	0	6.492	86.564	557.831	1.123.734
Adiciones y/o Reavaluos	0		152.000	0	0	3.634	155.634
Ventas y/o retiros	0	-144.505	0	-6.492	0	(35.020)	(186.017)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	**922**	**327.420**	**152.000**	**0**	**86.564**	**526.445**	**1.093.351**
Depreciación acumulada y deterioro:							
Saldos al 31 de diciembre de 2016	0	(141.778)	0	(6.492)	(86.564)	(313.780)	(548.614)
Ventas y/o retiros	0	41.636	0	6.492	0	21.890	70.018
Gastos por depreciación	0	(18.009)	0	0	0	(51.357)	(69.366)
Saldos al 31 de diciembre del 2017	**0**	**(118.151)**	**0**	**0**	**(86.564)**	**(343.247)**	**(547.962)**

8 Inversiones en acciones

Las inversiones en acciones, consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Decafinsa S.A.	**400**	400
Ajuste a Valor Patrimonial Proporcional	**1.598**	1.257
Total	**1.998**	1.657

PUBLIVIA S.A. posee el 50% del paquete accionario de la compañía DECAFINSA S.A, que corresponde a 10.000 acciones ordinarias a un costo de US$ 0,04.

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016 las acciones están valoradas bajo el método del valor patrimonial proporcional.

9 Cuentas por Pagar Comerciales y otras Cuentas por Pagar

Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Cuentas por pagar comerciales:		
Proveedores locales	**60.381**	105.268
Proveedores locales relacionados (Nota 19.1)	**3.234**	24.230
Subtotal	**63.615**	129.498
Otras cuentas por pagar:		
Ingresos por devengar facturación anticipada (*)	**164.840**	285.550
M.I. Municipalidad de Guayaquil (**)	**507.169**	517.354
Otras	**149.953**	73.603
Subtotal	**821.962**	876.507
Total	**885.577**	1.006.005
Clasificación:		
Corrientes	**655.094**	935.503
No corrientes	**230.483**	70.502
Total	**885.577**	1.006.005

(*) La política contable de la Compañía es reconocer el ingreso por alquiler de vallas en función del tiempo transcurrido de los contratos y no en función del cobro o de la facturación, tal como lo disponen las Normas Internacionales de Información Financiera.

(**) Los valores por pagar a la M.I. Municipalidad de Guayaquil corresponden a valores acumulados por impuestos municipales por el uso de espacio para las vallas publicitarias.

10 Impuestos

10.1 Activos y Pasivos del Año Corriente

Los activos y pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Activos por impuesto corriente:		
Impuesto al valor agregado	**3.456**	12.489
Retenciones en la fuente	**3.644**	0
Total	**7.100**	12.489
Pasivos por impuesto corriente:		
Impuesto al valor agregado - IVA por pagar y retenciones	**7.797**	5.442
Retenciones en la fuente de impuesto a la renta por pagar	**12.472**	6.774
Impuesto a la renta por pagar	**0**	7.213
Total	**20.269**	19.431

Los movimientos de la cuenta "Impuesto a la renta por pagar" por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Saldo al principio del año	7.213	4.221
Provisiones con cargo a resultado	21.642	40.735
Pagos	-28.855	-37.743
Saldo al final del año	0	7.213

10.2 Impuesto a la Renta Reconocido en los Resultados

Una reconciliación entre la utilidad según los estados financieros y el gasto por impuesto a la renta corriente, fue como sigue:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Utilidad(Perdida) según estados financieros antes de impuesto a la renta	40	-6.363
Gastos no deducibles	140.383	191.523
Ingreso exento	-49.472	0
Participación de trabajadores atribuible a ingresos exentos	7.421	0
Utilidad gravable:	98.372	185.160
Impuesto a la renta causado (22%)	21.642	40.735
Anticipo mínimo determinado	17.305	20.003
Rebaja del 40% en el saldo a pagar del anticipo de impuesto a la renta	6.922	0
	10.383	20.003
Impuesto a la renta reconocido en los resultados	21.642	40.735

La provisión para el impuesto a la renta corriente está constituida a la tasa del 22%.

A partir del año 2010, se debe considerar como impuesto a la renta mínimo el valor del anticipo calculado, el cual resulta de la suma matemática del 0.4% del activo, 0.2% del patrimonio, 0.4% de ingresos gravados y 0.2% de costos y gastos deducibles, de acuerdo a las cifras reportadas el año anterior. Dichos rubros deben aumentarse o disminuirse por conceptos establecidos en disposiciones tributarias. En caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el anticipo calculado, este último se convertirá en impuesto a la renta definitivo.

El 7 de diciembre del 2017, se promulgó en el Primer Suplemento del Registro Oficial No. 135, el Decreto Ejecutivo No. 210, en el cual se establecen rebajas en el pago de anticipo de impuesto a la renta del año 2017 del 40%, 60% y 100%, para las sociedades cuyos ingresos brutos anuales, cumplan con los montos establecidos en el mismo. Por esta razón la Compañía se acogió al Art. 3 de dicho Decreto, calculando la rebaja del 40%.

Las declaraciones de impuestos a la renta desde el 2014 hasta el 2017 no han sido revisadas por las autoridades tributarias y son susceptibles de revisión.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

10.3 Saldos del Impuesto Diferido

El movimiento de pasivo por impuesto diferido fue como sigue:

	Propiedad, Planta y Equipo
Saldo al 31 de diciembre del 2016	55.177
Reconocido en los resultados	-23.211
Saldo al 31 de diciembre del 2017	**31.966**

11 Obligaciones Acumuladas

Las obligaciones acumuladas consistían de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Beneficios sociales	**23.836**	48.341
Participación de trabajadores	**7**	0
Intereses	**33.686**	9.459
Total	**57.529**	57.800

Los movimientos de obligaciones acumuladas por los años terminados el 31 de diciembre del 2017 y 2016 fueron como sigue:

	Beneficios Sociales	Participación de Trabajadores	Intereses	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2016	48.341	0	9.459	57.800
Provisiones	52.204	7	53.330	105.541
Pagos	-76.709	0	-29.103	-105.812
Saldos al 31 de diciembre del 2017	**23.836**	**7**	**33.686**	**57.529**

12 Precios de Transferencia

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes para los contribuyentes sujetos al impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas del exterior y locales, dentro de un mismo ejercicio fiscal en un monto acumulado superior

a los US$3 millones, deberán presentar el Anexo de Operaciones con Partes Relacionadas, y aquellos contribuyentes en un monto acumulado superior a los US$15 millones, deberán presentar adicionalmente al Anexo, el Informe Integral de Precios de Transferencia.

Las operaciones de la Compañía con partes relacionadas durante el año 2017, no superaron el monto acumulado para presentar esta información.

13 Obligación por beneficios definidos

La obligación por beneficios definidos consistía de lo siguiente:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Jubilación patronal	215.547	191.925
Bonificación por desahucio	71.166	69.620
Total	286.713	261.545

13.1 Jubilación Patronal

De acuerdo con el Código del Trabajo, los trabajadores que por veinte años o más, presten sus servicios continuados o interrumpidos a la compañía, tendrán derecho a ser jubilados por sus empleadores sin perjuicios de la jubilación que les corresponde a su condición de afiliados al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de jubilación patronal fueron como sigue:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Saldo al principio del año	191.925	171.270
Costo laboral por servicios actuales	22.380	19.646
Interés neto (costo financiero)	13.734	10.547
Pérdida (ganancia) actuarial	-12.072	-9.538
Efecto de reducciones y liquidaciones anticipadas	-420	0
Saldo al fin del año	215.547	191.925

13.2 Bonificación por Desahucio

De acuerdo con el Código de Trabajo, en los casos de terminación de la relación laboral por desahucio, la compañía pagará a los trabajadores el 25% de la última remuneración mensual por cada uno de los años de servicio.

Los movimientos en el valor presente de la obligación de bonificación por desahucio fueron como sigue:

	31 de diciembre	
	2017	2016
Saldo al principio del año	69.620	48.024
Costo laboral por servicios actuales	4.835	24.270
Interés neto (costo financiero)	5.052	2.956
Pérdida (ganancia) actuarial	-7.905	-5.630
Beneficios pagados	-436	0
Saldo al fin del año	71.166	69.620

Los cálculos actuariales del valor presente de la obligación devengada por concepto de beneficios definidos fueron realizados el 31 de diciembre de 2017 y 2016 por un actuario independiente.

El valor presente de las obligaciones por conceptos de beneficios definidos y los costos del servicio actual y el costo del servicio anterior fueron calculados utilizando el método de la unidad de crédito proyectada. Bajo este método los beneficios definidos deben ser atribuidos al periodo de servicio del empleado y basados en la fórmula del plan, de tal suerte que se atribuye la misma cantidad de beneficio a cada año de servicio, considerando el uso de hipótesis actuariales para calcular el valor presente de dichos beneficios. Estas hipótesis reflejan el valor dinero a través del tiempo, el incremento salarial y las probabilidades de pago de estos beneficios. En la determinación de la tasa de descuento se consideran las tasas de interés promedio de los bonos de gobierno, publicada por el Banco Central del Ecuador que están denominados en la misma moneda en la que los beneficios serán pagados y que tienen términos que se aproximan a los términos de las obligaciones por pensiones hasta su vencimiento.

14 Patrimonio

14.1 Capital Social

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el capital social consiste de 789.500 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US$0,04, totalmente suscritas y pagadas.

	Número de acciones	Capital en acciones
Saldo al 31 de diciembre del 2016	789.500	31.580
Aumento de Capital	0	0
Saldo al 31 de diciembre de 2017	789.500	31.580

Al 31 de diciembre del 2017 y 2016, el capital suscrito y pagado consistía los siguientes accionistas:

Nombre	Nacionalidad	2017	%	2016	%
Febres-Cordero Cordovez Maria Auxiliadora	Ecuatoriana	28.422	90,00	28.422	90,00
Orellana Febres Cordero Miguel Antonio	Ecuatoriana	3.158	10,00	3.158	10,00
		31.580	100,00	31.580	100,00

14.2 Reserva Legal

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos del 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas.

14.3 Resultados Acumulados

Resultados Acumulados Provenientes de la Adopción por primera Vez de las NIIF-

Proviene de los ajustes originados en la adopción por primera vez de las NIIF.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser utilizado para absorber pérdidas de años anteriores y los del último ejercicio económico concluido, si lo hubiere. También puede ser utilizado para realizar aumentos de capital y para ser distribuido a los accionistas en caso de liquidación de la compañía.

15 Ingresos Ordinarios

Los ingresos ordinarios fueron como sigue:

	2017	2016
Ingresos provenientes de la venta de servicios	1.867.078	2.118.392
Total	1.867.078	2.118.392

16 Las otras ganancias y (pérdidas) fueron como sigue:

	2017	2016
Ganancia y/o pérdida por medición a valor patrimonial proporcional	341	-2.805
Ganancia por venta de Propiedad, Planta y equipo	49.131	0
Otros ingresos (otros egresos)	1.687	3.465
Total	51.159	660

17 Costos y Gastos por su naturaleza

Los costos y gastos reportados en los estados de resultados fueron como sigue:

	2017	2016
Costo de ventas	**1.100.118**	1.197.618
Gastos de administración	**742.833**	856.699
Total	**1.842.951**	2.054.317

Un detalle de los costos y gastos por su naturaleza fueron como sigue:

	2017	2016
Compras de suministros y materiales	**216.301**	243.126
Sueldos y beneficios sociales	**385.537**	412.625
Fletes y transportes	**5.875**	6.168
Honorarios y servicios profesionales	**45.199**	100.026
Combustibles	**1.448**	1.694
Arrendamientos	**39.084**	66.264
Comisiones	**87.397**	142.067
Gastos de viaje	**633**	2.836
Depreciaciones y amortizaciones	**69.366**	76.360
Provisión para jubilación y Desahucio	**46.000**	57.419
Servicios básicos	**64.582**	77.637
Impuestos y contribuciones	**489.749**	469.697
Seguros	**15.396**	10.727
Bajas de activos	**13.130**	21.258
Otros	**363.254**	366.413
TOTAL	**1.842.951**	2.054.317

18 Costos Financieros

Los costos financieros fueron como sigue:

	2017	2016
Intereses por préstamos bancarios	**952**	501
Intereses permisos municipales	**47.164**	58.930
Otros gastos financieros	**27.123**	11.667
Total costos financieros	**75.239**	71.098

19 Saldos y Transacciones con Partes Relacionadas.

19.1 Transacciones Comerciales

Durante el año, la Compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas:

	Relación	2017	2016
Metromedia Ecuador S.A.	Administración Control		
-Compras de bienes y servicios		163.427	207.099
-Ventas de servicios		0	6.746
Decafinsa S.A.	Administración-control		
Servicios de Asesoría Administrativa		61.781	58.993
María Auxiliadora Febres Cordero	Accionista		
Servicios Prestados		163.237	0
Inmobiliaria Ostinasa	Administración-control		
-Compra de inmueble		152.000	0

Los siguientes saldos se encontraban pendientes al final del periodo sobre el que se informa:

	Relación	2017	2016
Cuentas por cobrar Metromedia Ecuador S.A.	Administración-Control	3.102	4.119
Cuentas por cobrar María Auxiliadora Febres-Cordero Cordovez	Accionista	741.595	737.744
Cuentas por cobrar Herederos Miguel Orellana Arenas (*)	Familiar	273.195	273.195
Cuentas por cobrar Inmobiliaria Ostinasa	Administración Control	6.214	6.214
Cuentas por Pagar Metromedia Ecuador S.A.	Administración-Control	0	24.230
Cuentas por Pagar Decafinsa S.A.	Administración-Control	3.234	0

(*) El préstamo fue por el valor de $673,195 y existe una estimación de deterioro de $400,000.

19.2 Compensación del personal Clave de la Gerencia

	2017	2016
Beneficios a corto plazo	72.818	120.935
Beneficios post-empleo	66.155	62.947
Total	138.973	183.882

20 Hechos Ocurrido Después del Periodo sobre el que se Informa

Entre el 31 de diciembre del 2017 y la fecha de emisión de los estados financieros (20 de marzo del 2018) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros o que requieran revelación.

21 Aprobación de los Estados Financieros.

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre del 2017 han sido emitidos el 20 de marzo del 2018 con la autorización de la Gerencia de la Compañía y serán presentados a la Junta General de Accionistas para su aprobación. En opinión de la Gerencia de la Compañía, los estados financieros serán aprobados sin modificaciones.

Ab. Jaime Orellana Sampedro
Gerente

Sra. Letty Orellana Arenas
Contadora General