

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 19 91

14 1/2 VIA LA COSTA
RAZON O DENOMINACION SOCIAL: UNIPRODUCT S.A. Nº. DE EXPEDIENTE 55260-88

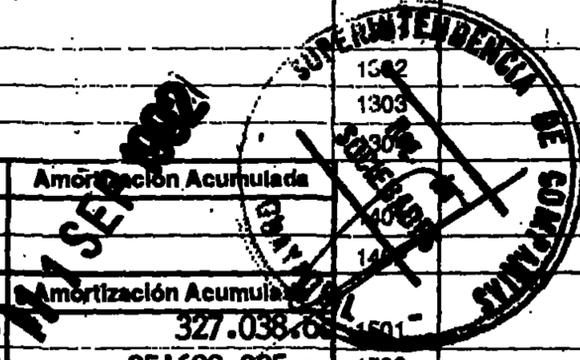
CIUDAD: GUAYAQUIL CALLE: KM. 14 1/2 VIA SALINAS NUMERO: S/N TELEFONO: 871698-204933

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	ENRIQUE PREIS FRIED	09-03004836	ACACIAS 623 entre MONJAS Y FIGUS
Vicepresidente			
Gerente (s)	JOSE CORONEL DEL CARPIO	09-0376087-4	MALECON DEL SALADO 202 F ILANES
Apoderado			
COMISARIOS			
Principal	FELIX GONZALEZ GHOEZ	09-06117551	URBANIZACION PANOEAMA MZA. F-1
Suplente			V. 14

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO		CODIGO CUENTA	
1.1 ACTIVO CORRIENTE			
Caja - Bancos		1101	10'966.640.84
Inversiones financieras temporales		1102	
Cuentas y Documentos por Cobrar Clientes		1103	658'194.663.77
Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		1104	9'092.682.17
Inventario materia prima		1105	103'038.531.58
Inventario productos en proceso		1106	
Inventario suministros y materiales		1107	5'625.455.86
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		1108	23'173.275.81
Mercaderías en tránsito		1109	12'480.000.00
Menos: Provisión para baja de inventarios		1110	
Ingresos acumulados por cobrar		1111	
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		1112	5'996.948.59
Anticipos a proveedores		1113	
Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		1114	
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		1115	11'669.990.57
Repuestos, herramientas y accesorios		1116	12'560.804.40
Otros activos corrientes (adjuntar anexo)		1117	47'575.750.58
TOTAL DE ACTIVO CORRIENTE			882'189.379.83
1.2 ACTIVO FIJO			
Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Depreciación acumulada	1201
	172'368.583.25		172'368.583.25
Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			1202
Construcciones en curso			1203
Edificios e instalaciones	280'380.733.67	96'744.010.34	1204
Maquinaria y equipo	534'001.641.50	31'451.288.78	1205
Muebles y enseres	21'647.009.00	3'723.031.94	1206
Vehículos	17'338.100.00	6'145.683.26	1207
Otros activos fijos (adjuntar anexo) Eq. Computac.	6'520.231.40	2'217.809.25	1208
REVALORIZACIONES			
Terrenos	Valor de revalorización	Depreciación acumulada	1221
Edificios e Instalac.	58'924.375.02	10'695.485.54	1222
Maquinaria y equipo	478'684.603.32	87'374.156.33	1223
Otros activos fijos (adjuntar anexo)	38'857.861.68	10'621.598.91	1224
1.3 DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1302
Préstamos a empleados y trabajadores			1303
Inversiones financieras a largo plazo			1304
Otros (adjuntar anexo)			1400
1.4 ACTIVOS INTANGIBLES			
Patentes y marcas	Valor de adquisición	Amortización Acumulada	1401
Otros (adjuntar anexo)			1402
1.5 ACTIVOS DIFERIDOS			
Gastos de organización y constitución	Valor inicial	Amortización Acumulada	1501
	891.921.96	327.038.06	564.883.96
Gastos de investigación, exploración y otros Preop.	133'381.469.09	35'698.035.00	1502
			97'683.434.09
1.6 OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
Propiedades y otros activos fijos no utilizados			1601
Otros activos no corrientes			1602
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			2'045.000.00
TOTAL DEL ACTIVO			1.460'043.392.54
TOTAL DEL ACTIVO			2.342'232.772.37



2. PASIVO		CODIGO CUENTA	
2.1 PASIVO CORRIENTE			
Proveedores		2101	165'515.774.00
Anticipo de Clientes		2102	
Obligaciones por pagar		2103	144'015.761.69
Dividendos por pagar a accionistas o socios		2104	
Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		2105	307.637.53
Gastos por pagar		2106	160'347.858.06
Impuestos y Leyes Sociales		2107	9'988.628.85
Parte corriente del pasivo a largo plazo		2108	79'166.640.00
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		2109	123'896.670.90
Saldo pendiente con la casa matriz		2110	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar anexo)		2111	8'778.800.28
TOTAL PASIVO CORRIENTE			692'017.771.48
2.2 PASIVO NO CORRIENTE			
Cuentas por pagar		2201	
Obligaciones por pagar		2202	889'000.868.36
Préstamos de accionistas o socios		2203	
Saldo pendiente con la casa matriz		2204	
Arrendamiento mercantil con opción de compra		2205	
Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		2206	
Obligaciones emitidas		2207	
Otros (adjuntar anexo)		2208	
2.3 PASIVO DIFERIDO			
Utilidades por realizar		2301	
Otros (Adjuntar anexo)		2302	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE			889'000.868.36
TOTAL PASIVO			1.581'018.639.84
3. PATRIMONIO NETO			
3.1 CAPITAL			
Acciones e participaciones (compañías nacionales)		3101	250'000.000.00
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		3102	
Menos: Capital suscrito no pagado		3103	
Menos: Acciones propias adquiridas		3104	
3.2 RESERVAS			
Reserva legal		3201	
Reservas facultativas		3202	
Otras reservas		3203	
3.3 SUPERAUIT			
Revalorización de activos		3301	148'541.580.68
Otros (Adjuntar anexo) Correc.Monet.		3302	361'365.092.35
3.4 RESULTADOS			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		3401	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		3402	
Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		3403	1'307.459.
TOTAL PATRIMONIO NETO			761'214.132.
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO			2.342'232.772.37

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES			
Mercaderías en consignación		4001	
Liquidación de depósitos industriales		4002	
Aveles o garantías		4003	
Otras obligaciones contingentes		4004	

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana	3	16		11	6
Extranjera					

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS			
COMPRAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
	3.375'445.338.00		3.375'445.338.00
VENTAS	NACIONALES	EXTRANJERAS	TOTAL
	4'038.663.562.37		4.038.663.562.37

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

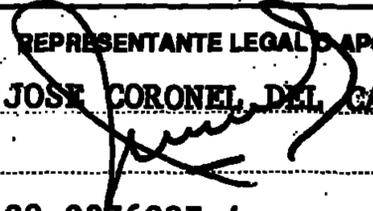
		CODIGO CUENTA	
50. VENTAS BRUTAS			
En el país		5001	4.067'593.681.15
En el exterior		5002	
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	28'930.118.78
Utilidades realizadas por ventas a plazos		5004	
VENTAS NETAS			4.038'663.562.37
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)			
Inventario inicial		5101	
Compras de productos terminados en el país		5102	
Compras de productos terminados en el exterior		5103	
Menos: Inventario final		5104	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)			
Inventario inicial de materias primas		5201	38'363.315.63
Compras de materias primas en el país		5202	3.233'487.011.84
Compras de materias primas en el exterior		5203	
Menos: inventario final de materias primas		5204	103'595.010.58
Mano de obra directa		5205	13'837.820.13
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	91'954.956.91
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	
Mano de obra indirecta		5208	12'708.109.50
Suministros y materiales		5209	21'259.530.52
Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica		5210	3'180.312.37
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	6'794.946.28
Mantenimiento y reparaciones		5212	81'817.466.85
Impuestos a la producción y otros		5213	498.563.08
Energía, agua, teléfono		5214	21'442.540.00
Otros gastos de fabricación (Adjuntar anexo)		5215	41'833.017.18
Inventario inicial de productos en proceso		5216	
Menos: inventario final de productos en proceso		5217	
Inventario inicial de productos terminados		5218	15'667.594.98
Menos: inventario final de productos terminados		5219	23'173.275.81
UTILIDAD BRUTA			582'586.663.49
53. GASTOS DE VENTAS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	3'220.000.00
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	2'655.541.49
Comisiones a empleados y particulares		5303	30'646.974.00
Publicidad y propaganda		5304	1'323.910.00
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	
Otros (Adjuntar anexo)		5306	46'968.745.46
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5401	18'303.866.66
Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores		5402	10'957.760.39
Agua, luz, teléfono, télex, fax, no incluidos en costos		5403	1'163.204.00
Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos		5404	5'830.175.10
Cuentas de dudosos cobro y baja de inventarios		5405	6'581.946.64
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	6'562.049.17
Amort. de Intang. y Diferd (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)		5407	15'502.122.36
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario		5408	
Otros (Adjuntar anexo)		5409	44'561.472.52
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			388'308.895.70
55. GASTOS FINANCIEROS			
Intereses y comisiones		5501	475'382.789.57
Otros gastos financieros		5502	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	47'750.602.09
Ganancia en inversiones temporales o de largo plazo		5602	
Ganancias en ventas de activos fijos		5603	1'055.442.86
Dividendos en efectivo		5604	
Ganancias por diferencia de cambio		5605	
Otros (Adjuntar anexo)		5606	41'988.946.74
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
Pérdidas en ventas de activos		5701	
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	
Otros gastos (Adjuntar anexo)		5703	1'670.180.95
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 % trabajadores e impuesto a la Renta.			
Participación de los trabajadores (15%)		5801	307.637.53
Impuesto a la Renta		5802	435.819.84
UTILIDAD NETA			1'307.459.50

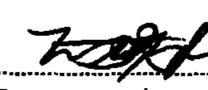
C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		CODIGO CUENTA
60. PATRIMONIO NETO INICIAL:		374'541.580.68
MAS:		
Utilidad Neta del Ejercicio	6001	1'307.459.50
Aumentos del Capital Social	6002	
Incrementos de Superávit de Capital	6003	
Absorción de Pérdidas (efectivo o crédito)	6004	
Otros:	6005	385'365.092.35
MENOS:		
Pérdida del ejercicio	6006	
Disminución del Capital	6007	
Dividendos en efectivo	6008	
Disminución de cuentas Patrimoniales por aumento de capital	6009	
Otros	6010	
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		761'214.132.53

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
Utilidad del ejercicio	7001	1'307.459.51
Mas:		
Depreciación y Amortización	7002	114'019.128.40
Venta de Activos Fijos e inversiones permanentes	7003	10'944.557
Incremento de pasivos a largo plazo	7004	
Aumento de capital social con nuevos recursos	7005	
Emisión de obligaciones	7006	
Otros:	7007	24'000.000.00
Menos:		
Ingresos por participación en utilidades de subsidiarias	7008	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		
Dividendos	7201	
Compra de activos fijos	7202	8'141.477.80
Compra de inversiones permanentes	7203	
Disminución pasivos a largo plazo	7204	23'514.715.76
Incrementos de activos intangibles y diferidos	7205	25'884.507.64
Reducción del capital social en efectivo	7206	
Pérdidas del ejercicio	7207	
Otros	7208	65'772.391.44
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70-72)		26'958.052.41
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO		190'171.608
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO		163'213.555.94
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		26'958.052.41

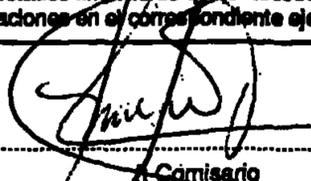
Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto, completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de 31 de JULIO de 1992.

EJEMPLAR PARA LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO
 NOMBRE: JOSE CORONEL DEL GARPIO
 FIRMA: 
 C.I. 09-0376087-4

CONTADOR
 NOMBRE: IRENE MANJARRES ORELLANA
 FIRMA: 
 C.I. 09-1025902-7 MATRICULA: 022679

He (mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi (nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación financiera de la Compañía los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


 Comisario

Comisario

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
 REGISTRO DE SOCIEDADES

INFORME GERENTE
 INFORME COMISARIO
 INFORME AUDITORIA EXTERNA

FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____
 N° de Anexos _____