



Prefabricados, Concretos y Edificios "PRECEDI" S. A.

INFORME DEL GERENTE GENERAL SOBRE EL EJERCICIO ECONOMICO CORRESPONDIENTE AL AÑO 2.000 DE LA COMPAÑIA PREFABRICADOS, CONCRETOS Y EDIFICIOS "PRECEDI" S. A.

Señores Accionistas:

De acuerdo a las disposiciones Legales y Estatutarias, la Junta General Ordinaria esta convocada para el Lunes 26 de Marzo del presente año, para efecto de lo cual presento mi Informe correspondiente al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2.000.

Durante el ejercicio del 2.000 la Compañía ha cumplido con todas las disposiciones de la Junta General.

En Enero 11 del 2.000 el Ecuador adoptó como moneda el DOLAR ESTADOUNIDENSE con una paridad de VEINTICINCO MIL 00/100 SUCRES por cada dólar que se oficializó mediante la "Ley para la Transformación Económica del Ecuador" dictada el 13 de Marzo del 2.000, con la finalidad de evitar que la inflación prosiga elevándose en el país a porcentajes realmente inmanejables.

En razón de esta medida todos las empresas del país debieron ajustar sus estados financieros al 31 de Marzo del 2.000, efectuando las correcciones en sus Activos, Pasivos y Patrimonio de acuerdo a la Norma Ecuatoriana de Contabilidad NEC 17.

Los estados financieros objeto de mi informe han sido convertidos a dólares de acuerdo con la Norma mencionada y arrojan como resultado para el ejercicio del año 2.000 una pérdida de U.S.\$181,295.24 en cuyo valor se incluye un egreso por U.S.\$33.19 que corresponde a la cuenta Resultado por Exposición a la Inflación (R.E.I.) que por mandato de Ley debe incluirse en los resultados del ejercicio al que hago referencia, pérdida ocasionada por los altos costos originados por los ajustes que se derivaron de la dolarización y la imposibilidad ante la recesión económica de hacer de un sólo golpe los ajustes necesarios en los precios de facturación para compensar los costos de producción.

La Empresa en el ejercicio económico del año 2.000 obtuvo ingresos por ventas la suma de U.S.\$309,341.56 lo cual representa un incremento del 10.66% en relación al año anterior.

En materia laboral recomiendo seguir manteniendo las mismas políticas que en el ejercicio de 2.000, esto es que siga existiendo la armonía laboral entre Patrono y Trabajadores.

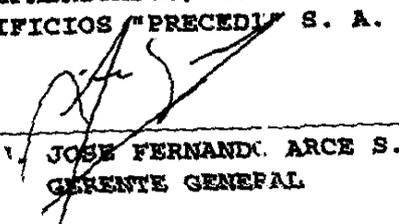
Los Balances de la Empresa cuentan con el Informe de Auditoría Externa del Ing. Com. Efrén Coello Solís y con el Informe del Comisario Principal Ing. Com. Roberto Farfán Jaime de acuerdo a las disposiciones legales dictadas por la Superintendencia de Compañías.

Los Balances con sus anexos, los Informes de Auditoría Externa y del Comisario, han estado oportunamente a disposición de los Señores Accionistas quienes deberán resolver en esta Junta sobre los mismos.

Expreso mi reconocimiento a todos y cada uno de los funcionarios y trabajadores. Agradezco también a los señores Accionistas por la confianza y apoyo brindado a la gestión de esta Gerencia durante el año 2.000.

Guayaquil, Marzo 9 del 2.001

PREFABRICADOS, CONCRETOS Y EDIFICIOS "PRECEDI" S. A.


JOSE FERNANDO ARCE S.
GERENTE GENERAL