

REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 89

|   |         |               |                    |
|---|---------|---------------|--------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO : | SIGLAS: | R.U.C. :      | No. DE EXPEDIENTE: |
| INMOBILIARIA ALORPASA S.A.                      |         | 09909570-3001 | 55166-88           |

|                                   |           |                |           |          |
|-----------------------------------|-----------|----------------|-----------|----------|
| TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: |           |                |           |          |
| PRINCIPAL                         | CIUDAD:   | CALLE Y No.:   | TELEFONO: | CASILLA: |
| SUCURSAL                          | GUAYAQUIL | CORDOVA #1.005 | 31140     |          |

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: FEBRERO 12 DEL AÑO 2.088

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/.

Período del balance

Del ...12... de ...FEBRERO... de 19 89... Al ...31... de ..... DICIEMBRE... de 19 89.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

|                                  |                                |                                    |
|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|
| 1. ADMINISTRADORES               | NOMBRES                        | C.I. o PASAPORTE                   |
| Presidente                       | DR. ALFONSO GONZALEZ TRONCOSO  | ECUATORIANA                        |
| Vicepresidente                   |                                |                                    |
| Gerente(s)                       | ECON. JOAQUIN ORRANTIA VERNAZA | 09-04413648 ECUATORIANA            |
| Directores o vocales principales |                                |                                    |
| Directores o vocales suplentes   |                                |                                    |
| 2. COMISARIOS                    | NOMBRES                        | DIRECCION Y TELEFONO               |
| Principales                      | GRACE PAZMIÑO ZAMORA           | CDLA. FLORESTA # 2 MZ.152 VILLA 14 |
| Suplentes                        |                                |                                    |
| 3. COMITE DE VIGILANCIA          |                                |                                    |

|  |              |                        |
|--|--------------|------------------------|
| REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR |              |                        |
| NOMBRE(S)  | NACIONALIDAD | DIRECCION DOMICILIARIA |
|  |              |                        |
|  |              |                        |

Período del nombramiento: de 19 ..... a 19 .....

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

|           |              |                        |
|-----------|--------------|------------------------|
| NOMBRE(S) | NACIONALIDAD | DIRECCION DOMICILIARIA |
|           |              |                        |
|           |              |                        |

Categoría:

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| No. Directivos: | PERSONAL OCUPADO |
|                 | No. Empleados:   |

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: MARIELLA MATA

SUCRE # 208 Y ASCICLO GARAY Nacionalidad: ECUATORIANA

Dirección y teléfono

No. Reg. Colegio de Contadores: 16.581

Auditoría Externa: SI ☐ NO ☒ No. Reg. Super. Cías.:

Nombre o Razón Social

Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación: \_\_\_\_\_

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. \_\_\_\_\_ Fecha: \_\_\_\_\_ Período vigencia: \_\_\_\_\_

AFILIADA A LA CAMARA DE: \_\_\_\_\_ No. \_\_\_\_\_

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☐ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☐ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 19 \_\_\_\_\_

N. DE ANEXOS:

Funcionario responsable (SELLO)



A. ESTADO DE SITUACION

|  |  |                         |                   |
|--|--|-------------------------|-------------------|
| 1. ACTIVO                                |  |                         |                   |
| 11. ACTIVO CORRIENTE                     |  |                         |                   |
| 1101                                     | Caja-Bancos, moneda nacional   |                         | 2.000,00          |
| 1102                                     | Caja-Bancos, moneda extranjera   |                         |                   |
| 1103                                     | Inversiones financieras temporales, moneda nacional                      |                         | 2.000.000,00      |
| 1104                                     | Inversiones financieras temporales, moneda extranjera                    |                         |                   |
| 1105                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional                |                         |                   |
| 1106                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera              |                         |                   |
| 1107                                     | Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes) |                         |                   |
| 1108                                     | Inventario materia prima   |                         |                   |
| 1109                                     | Inventario productos en proceso  |                         |                   |
| 1110                                     | Inventario suministros y materiales                                      |                         |                   |
| 1111                                     | Inventario productos terminados y mercaderías en almacén                 |                         |                   |
| 1112                                     | Semovientes para la venta  |                         |                   |
| 1113                                     | Sementeras de ciclo corto  |                         |                   |
| 1114                                     | Terrenos y otros inmuebles para la venta                                 |                         |                   |
| 1115                                     | Obras en ejecución   |                         |                   |
| 1116                                     | Mercaderías en tránsito  |                         |                   |
| 1117                                     | Menos: Provisión para baja de inventarios                                |                         |                   |
| 1118                                     | Ingresos acumulados por cobrar   |                         |                   |
| 1119                                     | Depósitos previos  |                         |                   |
| 1120                                     | Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores                         |                         |                   |
| 1121                                     | Anticipos a proveedores, moneda nacional                                 |                         |                   |
| 1122                                     | Anticipos a proveedores, moneda extranjera                               |                         |                   |
| 1123                                     | Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza     |                         |                   |
| 1124                                     | Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros                      |                         |                   |
| 1125                                     | Repuestos, herramientas y accesorios                                     |                         |                   |
| 1126                                     | Otros activos corrientes   |                         |                   |
| TOTAL ACTIVO CORRIENTE                   |  |                         | 2.002.000,00      |
| 12. ACTIVO FIJO                          |  | Valor de adquisición    | Deprec. Acumulada |
| 1201                                     | Terrenos y mejoras   |                         |                   |
| 1202                                     | Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito                             |                         |                   |
| 1203                                     | Construcciones en curso  |                         |                   |
| 1204                                     | Edificios e instalaciones  |                         |                   |
| 1206                                     | Maquinaria y equipo  |                         |                   |
| 1208                                     | Muebles y enseres  |                         |                   |
| 1210                                     | Vehículos  |                         |                   |
| 1212                                     | Mejoras en locales y terrenos arrendados                                 |                         |                   |
| 1214                                     | Semovientes  |                         |                   |
| 1216                                     | Plantaciones   |                         |                   |
| 1218                                     | Otros activos fijos  |                         |                   |
| REVALORIZACIONES                         |  | Valor de revalorización | Deprec. Acumulada |
| 1220                                     | Revalorización de terrenos   |                         |                   |
| 1222                                     | Revalorización de edificios  |                         |                   |
| 1224                                     | Revalorización de maquinaria y equipo                                    |                         |                   |
| 1226                                     | Revalorización de otros activos fijos                                    |                         |                   |
| 13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO |  |                         |                   |
| 1301                                     | Cuentas y documentos por cobrar clientes                                 |                         |                   |
| 1302                                     | Préstamos a empleados y trabajadores                                     |                         |                   |
| 1304                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional                   |                         |                   |
| 1305                                     | Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera                 |                         |                   |
| 1306                                     | Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)            |                         |                   |
| 14. ACTIVOS INTANGIBLES                  |  | Valor de adquisición    | Amort. Acumulada  |
| 1401                                     | Patentes y marcas  |                         |                   |
| 1403                                     | Otros  |                         |                   |
| 15. ACTIVOS DIFERIDOS                    |  | Valor inicial           | Amort. Acumulada  |
| 1501                                     | Gastos de organización y Constitución                                    | S/. 162.397,00          | 162.397,00        |
| 1503                                     | Gastos de investigación y desarrollo                                     |                         |                   |
| 1505                                     | Pérdidas por diferencia de cambio  |                         |                   |
| 1507                                     | Comisión de riesgo cambiario   |                         |                   |
| 1509                                     | Desc. en venta de oblig. de propia emisión                               |                         |                   |
| 1511                                     | Otros activos diferidos  |                         |                   |
| 16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES          |  |                         |                   |
| 1601                                     | Provisiones para jubilación patronal                                     |                         |                   |
| 1602                                     | Propiedades y otros activos fijos no utilizados                          |                         |                   |
| 1603                                     | Otros activos no corrientes  |                         |                   |
| TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES              |  |                         | 162.397,00        |
| TOTAL DEL ACTIVO                         |  |                         | 2.164.397,00      |



|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>2. PASIVO</b>   |                     |
| <b>21. PASIVO CORRIENTE</b>                                      |                     |
| 2101 Proveedores en moneda nacional                              | 162.397,00          |
| 2102 Proveedores en moneda extranjera                            |                     |
| 2103 Anticipos de clientes                                       |                     |
| 2104 Instituciones bancarias, moneda nacional                    |                     |
| 2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera                  |                     |
| 2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional            |                     |
| 2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera          |                     |
| 2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios                 |                     |
| 2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía  |                     |
| 2110 Impuesto a la renta por pagar                               |                     |
| 2111 Provisiones para prestaciones sociales                      |                     |
| 2112 Intereses vencidos y no pagados                             |                     |
| 2113 Impuestos retenidos por pagar                               |                     |
| 2114 Aportes al IESS por pagar                                   |                     |
| 2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional   |                     |
| 2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera |                     |
| 2117 Parte corriente créditos de estabilización                  |                     |
| 2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario                |                     |
| 2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal    |                     |
| 2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios            |                     |
| 2121 Saldos pendientes, con la casa matriz                       |                     |
| 2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)                 |                     |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                                    | <b>162.397,00</b>   |
| <b>PASIVO NO CORRIENTE</b>                                       |                     |
| 2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional             |                     |
| 2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera           |                     |
| 2203 Préstamos de accionistas o socios                           |                     |
| 2204 Créditos de estabilización                                  |                     |
| 2205 Comisión de riesgo cambiario                                |                     |
| 2206 Saldos pendientes con la casa matriz                        |                     |
| 2207 Impuestos diferidos por pagar                               |                     |
| 2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra                |                     |
| 2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura  |                     |
| 2210 Obligaciones emitidas                                       |                     |
| 2211 Menos: Obligaciones no colocadas                            |                     |
| 2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal        |                     |
| 2213 Otros (Adjuntar detalle)                                    |                     |
| <b>23. PASIVO DIFERIDO</b>                                       |                     |
| 2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos                  |                     |
| 2302 Prima en venta de obligaciones emitidas                     |                     |
| 2303 Otros (Adjuntar detalle)                                    |                     |
| <b>TOTAL PASIVO NO CORRIENTE</b>                                 |                     |
| <b>TOTAL PASIVO</b>  | <b>162.397,00</b>   |
| <b>3. PATRIMONIO NETO</b>  |                     |
| <b>31. CAPITAL</b>   |                     |
| 3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)           | 2.004.000,00        |
| 3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras      |                     |
| 3103 Menos: Capital suscrito no pagado                           | 2.000,00            |
| 3104 Menos: Acciones propias adquiridas                          |                     |
| <b>32. RESERVAS</b>  |                     |
| 3201 Reserva legal   |                     |
| 3202 Reservas facultativas                                       |                     |
| 3203 Otras reservas  |                     |
| <b>33. SUPERAVIT</b>   |                     |
| 3301 Revalorización de terrenos                                  |                     |
| 3302 Revalorización de otros activos fijos                       |                     |
| 3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit           |                     |
| <b>34. RESULTADOS</b>  |                     |
| 3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores              |                     |
| 3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores                |                     |
| 3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                       |                     |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                                     | <b>2.002.000,00</b> |
| <b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>                        | <b>2.164.397,00</b> |

|  |  |
|--|--|
| <b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>        |  |
| 4001 Mercaderías en consignación           |  |
| 4002 Liquidación de depósitos industriales |  |
| 4003 Aavales o garantías                   |  |
| 4004 Otras obligaciones contingentes       |  |



**B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)**

Correspondiente al período del ... 12. de ..... FEBRERO ..... al ... 31. de ... DICIEMBRE ..... de 19 89...

|  |  |
|--|--|
| <b>50. VENTAS BRUTAS</b>   |  |
| 5001 En el país  |  |
| 5002 En el exterior  |  |
| 5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas  |  |
| 5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos   |  |
| <b>VENTAS NETAS</b>  |  |
| <b>51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)</b>                             |  |
| 5101 Inventario inicial  |  |
| 5102 Compras de productos terminados en el país  |  |
| 5103 Compras de productos terminados en el exterior  |  |
| 5104 Menos: Inventario final   |  |
| <b>52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)</b>                            |  |
| 5201 Inventario inicial de materias primas   |  |
| 5202 Compras de materias primas en el país   |  |
| 5203 Compras de materias primas en el exterior   |  |
| 5204 Menos: Inventario final de materias primas  |  |
| 5205 Mano de obra directa  |  |
| 5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica                                       |  |
| 5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica  |  |
| 5208 Mano de obra indirecta  |  |
| 5209 Suministros y materiales  |  |
| 5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica                                    |  |
| 5211 Aportes IESS y beneficios sociales  |  |
| 5212 Mantenimiento y reparaciones  |  |
| 5213 Impuestos a la producción y otros   |  |
| 5214 Energía, agua, teléfono   |  |
| 5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)  |  |
| 5216 Inventario inicial de productos en proceso  |  |
| 5217 Menos: Inventario final de productos en proceso   |  |
| 5218 Inventario inicial de productos terminados  |  |
| 5219 Menos: Inventario final de productos terminados   |  |
| <b>UTILIDAD BRUTA</b>  |  |
| <b>53. GASTOS DE VENTAS</b>  |  |
| 5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos   |  |
| 5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores            |  |
| 5303 Comisiones a empleados y particulares   |  |
| 5304 Publicidad y propaganda   |  |
| 5305 Depreciación bienes del departamento de ventas  |  |
| 5306 Otros (Adjuntar detalle)  |  |
| <b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>  |  |
| 5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo   |  |
| 5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores             |  |
| 5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos  |  |
| 5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos                            |  |
| 5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios   |  |
| 5406 Depreciación bienes, área administrativa  |  |
| 5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.) |  |
| 5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario              |  |
| 5409 Otros (Adjuntar detalle)  |  |
| <b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>   |  |
| <b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>  |  |
| 5501 Intereses y comisiones  |  |
| 5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario                       |  |
| 5503 Otros gastos financieros  |  |
| <b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>   |  |
| 5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo   |  |
| 5602 Subsidios recibidos   |  |
| 5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo                |  |
| 5604 Dividendos en efectivo  |  |
| 5605 Ganancias por diferencia de cambio  |  |
| 5606 Otros (Adjuntar detalle)  |  |
| <b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>   |  |
| 5701 Pérdidas en ventas de activos   |  |
| 5702 Pérdidas por diferencia de cambio   |  |
| 5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)   |  |
| <b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta</b>                 |  |
| 5801 Participación de los trabajadores   |  |
| 5802 Impuesto a la Renta   |  |
| <b>UTILIDAD NETA</b>   |  |

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de . 29. de .. MARZO. ....

..... de 19 90

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) CONTADOR

No. REG. 16.581....

f.) COMISARIO

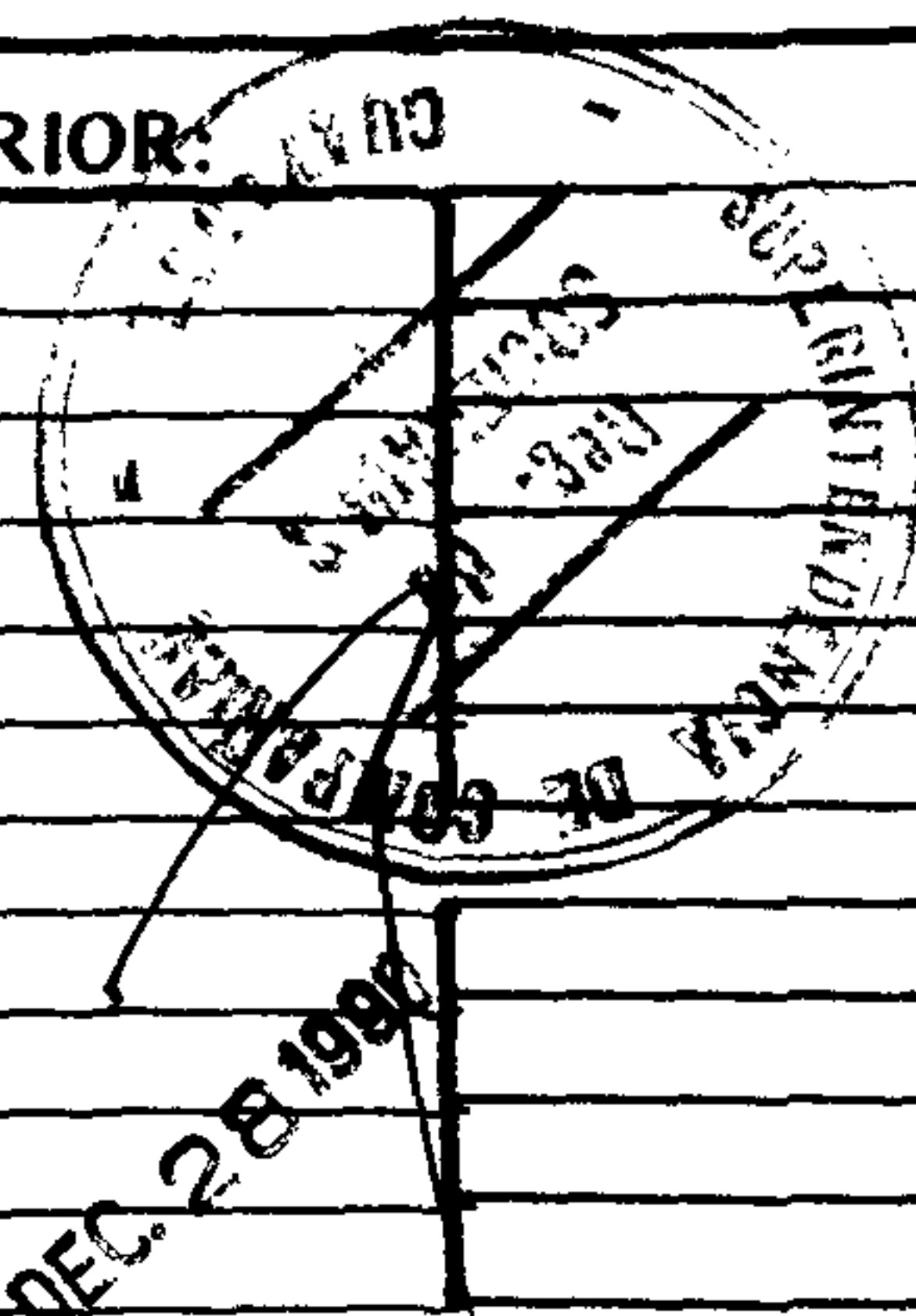


|   |             |                            |
|---|-------------|----------------------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO<br>INMOBILIARIA ALORPASA S.A. | C. I. I. U. | No. EXPEDIENTE<br>55166-88 |
|---|-------------|----------------------------|

|      |  |              |
|------|--|--------------|
| C.   | 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO           |              |
| 60.  | PATRIMONIO INICIAL:                                  | 2.002.000,00 |
| 6001 | Capital  | 2.004.000,00 |
| 6002 | Menos: Acciones propias adquiridas                   |              |
| 6003 | Menos: Capital suscrito no pagado                    | 2.000,00     |
| 6004 | Reserva legal  |              |
| 6005 | Reserva facultativa                                  |              |
| 6006 | Otras reservas                                       |              |
| 6007 | Superávit de capital                                 |              |
| 6008 | Utilidades acumuladas                                |              |
| 6009 | Menos: Pérdidas acumuladas                           |              |
| 61.  | AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO:           |              |
| 62.  | MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:         |              |
| 6201 | Reserva legal  |              |
| 6202 | Reserva facultativa                                  |              |
| 6203 | Otras reservas                                       |              |
| 6204 | Superávit por revalorización de activos fijos        |              |
| 6205 | Utilidades acumuladas                                |              |
| 63.  | SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:                  |              |
| 6301 | Utilidad (pérdida) neta del ejercicio                |              |
| 6302 | Menos: Dividendos en efectivo                        |              |
| 6303 | Más: Superávit de capital del período                |              |
| 64.  | CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:                |              |
|      | Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores |              |
|      | Menos: Impuestos por glosas fiscales                 |              |
|      | TOTAL DEL PATRIMONIO NETO                            | 2.002.000,00 |

|      |  |  |
|------|--|--|
| D.   | 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA                       |  |
| 70   | FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:                                  |  |
| 7001 | Utilidad neta del ejercicio  |  |
|      | Más:   |  |
| 7002 | Cargos por depreciación de activos fijos                             |  |
| 7003 | Cargos por amortización de intangibles y diferidos                   |  |
| 7004 | Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes       |  |
| 7005 | Venta de activos fijos e inversiones permanentes                     |  |
| 7006 | Incremento de pasivos de largo plazo                                 |  |
| 7007 | Aumento de capital social  |  |
| 7008 | Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización) |  |
| 7009 | Otros ajustes o aumentos   |  |
|      | Menos:   |  |
| 7010 | Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías      |  |
| 7011 | Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes      |  |
| 72   | USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:  |  |
|      | Dividendos pagados   |  |
|      | Compra de activos fijos  |  |
|      | Compra de inversiones permanentes                                    |  |
| 7204 | Disminución de pasivos a largo plazo                                 |  |
| 7205 | Incrementos de activos intangibles y diferidos                       |  |
| 7206 | Reducción del capital social   |  |
| 7207 | Pérdidas del ejercicio   |  |
| 7208 | Otros  |  |
|      | VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)                  |  |
|      | CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO                              |  |
|      | MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO                      |  |
|      | VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO                            |  |

|  |   |  |
|--|---|--|
| DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR: |   |  |
|  | Reserva legal                                 |  |
|  | Reservas facultativas                         |  |
|  | Otras reservas                                |  |
|  | Dividendos en efectivo                        |  |
|  | Amortización de pérdidas                      |  |
|  | Utilidades acumuladas                         |  |
|  | RESERVA LEGAL:                                |  |
|  | Reserva inicial                               |  |
|  | Más: Asignación del año                       |  |
|  | Menos: Utilización en el año                  |  |
|  | Saldo final                                   |  |
|  | SUPERAVIT POR REVALORIZACION:                 |  |
|  | Superávit por revalorización inicial          |  |
|  | Más: revalorización de activos del período    |  |
|  | Menos: Capitalización o absorción de pérdidas |  |
|  | Saldo final                                   |  |



## ANEXO No. 2

### INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

**DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:** INMOBILIARIA ALORPASA S.A.

No. EXPEDIENTE: 55166-88

**SIGLAS:** \_\_\_\_\_

C. I. I. U.

R. U. C. 0990905703001

FECHA: 30 DE ABRIL DE 1990

[illegible]



A N E X O 1

|   |             |                |
|---|-------------|----------------|
| DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO | C. I. I. U. | No. EXPEDIENTE |
| INMOBILIARIA ALORPASA S.A.                    |             | 55166-88       |

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN MILES DE SUCRES)

Del ...12. de ... FEBRERO. .... al .31. de ..DICIEMBRE de 19 89. .

| CONCEPTO                   | PROCEDENCIA |            | TOTAL |
|----------------------------|-------------|------------|-------|
|                            | NACIONAL    | EXTRANJERA |       |
| 10. COMPRAS:               |             |            |       |
| 10.0 Materia Prima         |             |            |       |
| 10.1 Mercaderías           |             |            |       |
| 10.2 Maquinaria y Equipo   |             |            |       |
| 10.3 Donaciones realizadas |             |            |       |
| 20. PAGOS POR TECNOLOGIA:  |             |            |       |
| 20.0 Patentes y Marcas     |             |            |       |
| 20.1 Asistencia Técnica    |             |            |       |
| 20.2 Otros                 |             |            |       |
| 30. VENTAS:                |             |            |       |
| 30.0 Materias Primas       |             |            |       |
| 30.1 Productos Terminados  |             |            |       |
| 30.2 Donaciones Recibidas  |             |            |       |
| 40. COBROS POR TECNOLOGIA: |             |            |       |
| 40.1 Patentes y Marcas     |             |            |       |
| 40.2 Asistencia Técnica    |             |            |       |
| 40.3 Otros                 |             |            |       |

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES ( EN MILES DE SUCRES )

| NACIONALIDAD | E M P L E A D O S |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |
|--------------|-------------------|--------------|-----------------|--------------|----------|--------------|-------------|----------|-------------|------------|
|              | Directivos        |              | Administrativos |              | Técnicos |              | Obreros     |          |             |            |
|              | No.               | Remuneración | No.             | Remuneración | No.      | Remuneración | Permanentes |          | Ocasionales |            |
|              |                   |              |                 |              |          |              | No.         | Remuner. | No.         | Remunerac. |
| Ecuatorianos |                   |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |
| Extranjeros  |                   |              |                 |              |          |              |             |          |             |            |

|                      |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| 15 o/o Participación |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|----------------------|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|



81990