

Inmobiliaria Vera Grunauer S.A.

Guayaquil, Marzo 20 del 2009

Señores
Accionistas de
INMOBILIARIA VERA GRUNAUER S.A.
Presente.-



De mis consideraciones:

De acuerdo a las normas legales y lo establecido en los Estatutos Sociales de la Compañía, tengo a bien exponer a Uds., el informe por el año 2008.

Como ustedes conocen, el objeto de la empresa, es dedicarse al alquiler de bienes inmuebles.

Referente a los principales aspectos administrativos, legales y laborales, les informo que no se ha presentado problema alguno.

Respecto a las cifras que aparecen en los estados financieros, a mi entender, concuerdan con las registradas en los libros de contabilidad y se han elaborado de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Sus ingresos han cubierto los gastos programados y luego de la deducción del 25% del Impuesto a la Renta, ha quedado un margen neto de US \$15.717,62. Propongo a los señores accionistas, se destine en su totalidad para Reserva Facultativa.

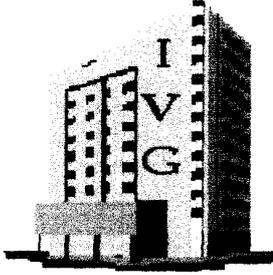
El año 2008 se pudo incrementar los ingresos, debido a que se arrendaron algunos departamentos.

No teniendo más que informales, reciban mis agradecimientos por vuestra colaboración para llevar adelante mis funciones.

Atentamente,

Ing. Francisco Vera González
Gerente

Cc. Archivo



INMOBILIARIA VERA GRUNAUER S.A
RUC# 0990908613001

Guayaquil, 20 de Abril del 2009

Oficio No.003.IVG

Señores.
Superintendencia de Compañías
Ciudad.-



De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Administradores o Representantes Legales de Inmobiliaria Vera Grunauer S.A., a la presente fecha son los siguientes:

Ing. Francisco Vera González
Eco. José Vera Grunauer

Representante Legal
Presidente

0902641067
0908874662

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,



Ing. Francisco Vera González
Gerente

C.c. Archivo

Cda. Kennedy Norte Mz. 102 Sl. 6 Calles José Antonio Falconi y Eugenio Almazán
Teléfonos: 2287008 - 2289970
Guayaquil - Ecuador