

Guayaquil, Mayo 25 de 1990

Señores Accionistas
INMOBILIARIA VERA GRUNAUER S.A.
Presentes.-

Estimados señores:

De acuerdo a lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, tengo a bien exponer a Uds. el informe de la gestión administrativa por el ejercicio 1989, lo cual, dentro del respectivo plazo, presento a consideración de Uds.

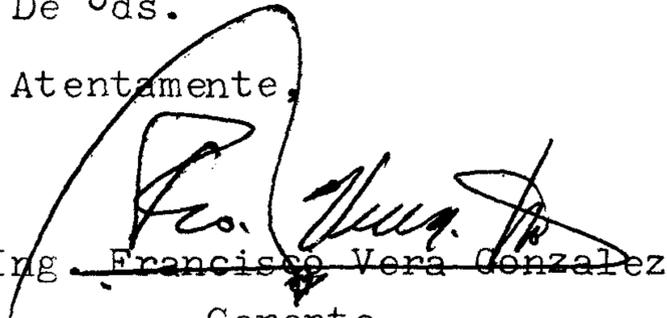
En primer lugar, como se habrá podido observar, la empresa no ha tenido el movimiento o actividad propia de su objetivo social, esto es, el alquiler de inmuebles, por lo que para no estar prácticamente paralizados hemos logrado pequeños ingresos por el uso de la computadora, los que en definitiva son los que han evitado que en este ejercicio tengamos pérdidas superiores a la registrada.- Estamos habiendo lo posible para financiar la compra de un inmueble que nos permita en realidad cumplir con nuestros objetivos en forma clara y categórica, esta situación creemos que en este ejercicio, me refiero a 1990, la vamos a poder concretar.-

En todo caso, considero que la pérdida que hemos experimentado en el ejercicio 1989, muy bien la podemos absorber con el superavit por revalorización de activos, que como Uds. lo habrán visto ha experimentado un incremento por el reavalúo de los bienes muebles de la empresa.-

En todo caso, mis agradecimientos para los señores accionistas de la empresa, por la valiosa ayuda que me han brindado en el desempeño de mis funciones.-

De Uds.

Atentamente,


Ing. ~~Francisco Vera Gonzalez~~

Gerente

30 MAY 1990