

Inmobiliaria Vera Grunauer S.A

Guayaquil, Marzo 30 del 2011

Señores
Accionistas
INMOBILIARIA VERA GRUNAUER S.A
Presente.-

De mis consideraciones:

De acuerdo a las normas legales y según lo establecido en los estatutos sociales de la compañía, tengo a bien a Uds., el informe por el año 2010.

Como ustedes conocen el objeto de la empresa, es dedicarse al alquiler de bienes inmuebles, lo cual este año lo ha continuado haciendo.

Referente a los principales aspectos administrativos, legales, y laborales, les informo que no se ha presentado problema alguno.

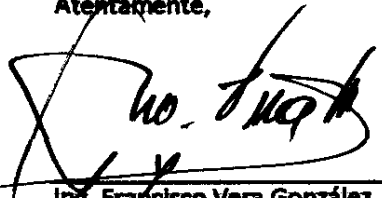
Respecto a las cifras que aparecen en los estados financieros, a mí entender, concuerdan con las registradas en los libros de contabilidad y se han elaborado de acuerdo con los principios de contabilidad general aceptados.

Sus registros han cubierto los gastos programados y luego de la deducción del 25% del impuesto a la renta, ha quedado un margen neto de US \$13.355,42. Propongo a los señores accionistas, se destine en su totalidad para reserva facultativa.

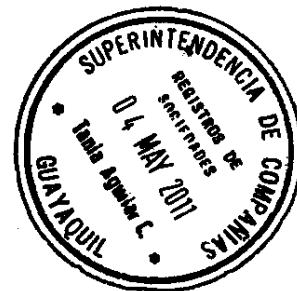
El año 2010 la Inmobiliaria vendió uno de sus departamentos de la Urbanización Torre Olivos. Esto como hecho destacado de este ejercicio económico.

No teniendo más que informarles, reciban mis agradecimientos por vuestra colaboración para llevar adelante mis funciones.

Atentamente,



Ing. Francisco Vera González
Gerente
CI: 0902641067



Cdla. Kennedy Norte Mz. 102 Solar 6-7
Teléfonos: 2289970 - 2287008