

## Inmobiliaria Vera Grunauer S.A

---

Guayaquil, Marzo 20 del 2010

**Señores  
Accionistas de  
INMOBILIARIA VERA GRUNAUER S.A  
Presente.-**

De mis consideraciones:

De acuerdo a las normas legales y según lo establecido en los Estatutos Sociales de la Compañía, tengo a bien exponer a Uds., el informe por el año 2009.

Como ustedes conocen, el objeto de la empresa, es dedicarse al alquiler de bienes inmuebles.

Referente a los principales aspectos administrativos, legales y laborales, les informo que no se ha presentado problema alguno.

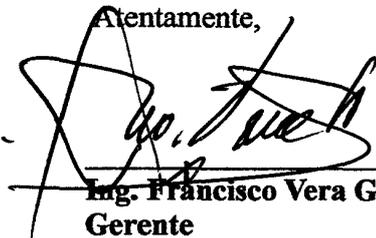
Respecto a las cifras que aparecen en los estados financieros, a mi entender, concuerdan con las registradas en los libros de contabilidad y se han elaborado de acuerdo con los principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Sus ingresos han cubierto los gastos programados y luego de la deducción del 25% del Impuesto a la Renta, ha quedado un margen neto de US \$14.431,29. Propongo a los señores accionistas, se destine en su totalidad para Reserva Facultativa.

El año 2009 se incursionó en la administración de construcción de la nueva rotativa para diario El Universo y además del arriendo de varios departamentos.

No teniendo mas que informarles, reciban mis agradecimientos por vuestra colaboración para llevar adelante mis funciones.

Atentamente,

  
\_\_\_\_\_  
Ing. Francisco Vera González  
Gerente

Cc. Archivo



---

Cdla. Kennedy Norte Mz. 102 Solar 6-7  
Teléfonos: 2289970 - 2287008

**Inmobiliaria Vera Grunauer S.A**

---

Guayaquil, 22 de Abril del 2010

**Señores.  
Superintendencia de Compañías  
Ciudad.-**

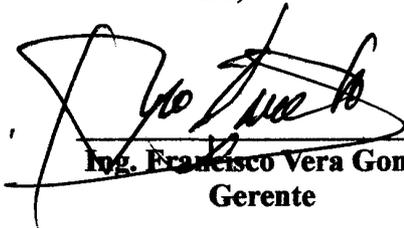
De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien comunicar a ustedes que los Administradores o Representantes Legales de Inmobiliaria Vera Grunauer S.A, a la presente fecha son los siguientes:

Ing. Francisco Vera González	Representante Legal	0902641067
Eco. José Vera Grunauer	Presidente	0908874662

Sin otro particular me despido de ustedes agradeciendo de antemano por su valiosa ayuda.

Atentamente,

  
Ing. Francisco Vera González  
Gerente

Cc. Archivo



---

**Cdla. Kennedy Norte Mz. 102 Solar 6-7  
Teléfonos: 2289970 - 2287008**