

# *Inmobiliaria Vera Grunauer S.A.*

---

*Guayaquil, Marzo 25 del 2005*

## **A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA VERA GRUNAUER S.A.**

*En cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentos vigentes, así como a lo que disponen los estatutos de la compañía, he procedido a examinar los Estados Financieros correspondientes al ejercicio del 2004.*

*Se han cumplido con los procedimientos de control interno en los registros de la compañía.*

*Las cifras presentadas en los Estados Financieros, así como las registradas en los Libros de Contabilidad, guardan lógica relación.*

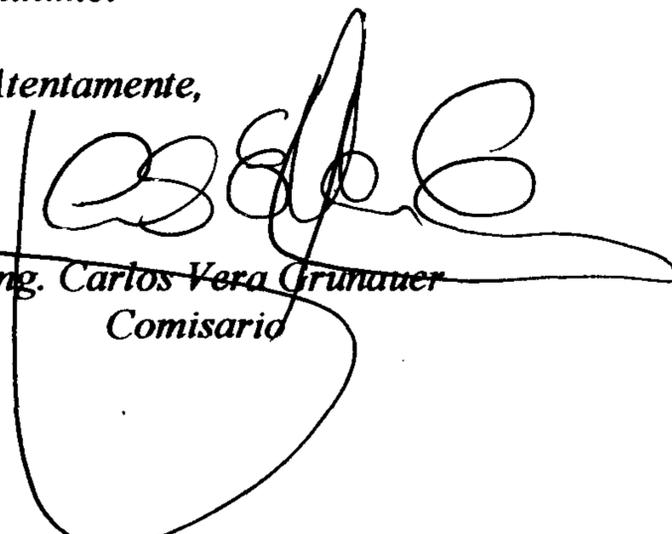
*La empresa está dedicada a arrendar sus departamentos para viviendas, que es lo que proporciona ingresos, pero en este año del Informe no ha sido beneficioso.*

*Este examen se realizó en base a procedimientos contables de aceptación general.*

*En mi opinión, los Balances presentan la situación financiera de la empresa.*

*Es todo cuanto puedo informar, debido a que el movimiento de la empresa es mínimo.*

*Atentamente,*

  
*Ing. Carlos Vera Grunauer*  
*Comisario*

*Cc: Archivo*



---

**Cdla. Kennedy Norte Mz. 102 Solar 6-7**  
**Teléfono: 2292400 - 2289970**