

INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 20 de Marzo del 2012

Señores:

ACCIONISTAS
ALSERCON S. A.

Ciudad.-

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías, pongo a vuestra consideración y estudio el informe anual de la Gerencia así como los Estados Financieros correspondientes al ejercicio fiscal del 2011.

AMBITO GENERAL

La empresa actualmente se encuentra en estado pre operativo y su actividad principal es la compra-venta alquiler y explotación de bienes inmuebles. Se ha procedido a realizar los pagos correspondientes a obligaciones mensuales y anuales con el Servicio de Rentas Internas, y la respectiva presentación de estados financieros en la Superintendencia de Compañías

Sus estados financieros, fueron preparados de acuerdo a normas y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, así como a resoluciones emitidas por el organismo de control entre ellos la Superintendencia de Compañías y Servicio de Rentas Internas.

PERSPECTIVAS

Se espera para el siguiente ejercicio económico se concreten las proyecciones que permitan generar las operaciones de negocios importantes acordes con el objeto social.

Atentamente,

ING. ARNOLDO ALENCASTRO
GERENTE GENERAL
ALSERCON S. A.

