

## INFORME DE GERENTE

Guayaquil, 22 de Marzo de 2011.

Señores Accionistas  
**ALSERCON S. A.**  
Ciudad.

De mis consideraciones:

De acuerdo a lo establecido en la Ley de Compañías, pongo a consideración de Uds., el informe anual de actividades, así como el Balance General correspondiente al ejercicio fiscal de 2010.

### AMBITO GENERAL.-

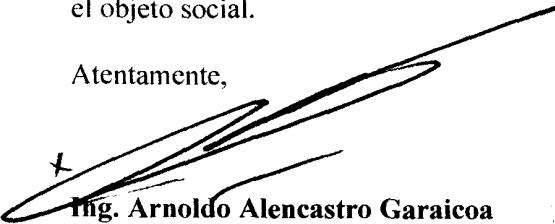
La empresa durante el ejercicio económico de 2010 no mantuvo operaciones generadoras de ingresos por su actividad principal de Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles; sin embargo, ha dado cumplimiento a las obligaciones tributarias, y demás obligaciones con los Organismos de Control.

El Balance General ha sido preparado de acuerdo a Normas y Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador, así como a Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías.

### PERSPECTIVAS.-

Se espera que en el siguiente ejercicio económico se logre alcanzar las metas propuestas, que permitan generar las operaciones de negocios importantes acordes con el objeto social.

Atentamente,

  
**Ing. Arnoldo Alencastro Garaicoa**  
**GERENTE GENERAL**

