

AGRICOLA LAS VILLAS S.A.

R.U.C. #0990085439001

INFORME DEL GERENTE **Ejercicio Económico 2017**

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

La Administración confirma el cumplimiento de los objetivos planteados, así como el cumplimiento de las disposiciones efectuadas por la Junta General de Accionistas.

Situación Financiera de la compañía

En cuanto al Activo Biológico se encuentra conformado por las plantaciones de bosque constituyen un 50.97% de nuestro total de Activos, así mismo la Propiedad, Planta y Equipo es un 46.84% quedando un 2.19% como parte de los otros Activos corrientes y no corrientes.

Revisando el pasivo, tenemos un total de \$2'288.167,29; el mismo que está conformado el 6.02% por provisiones de beneficios a los empleados, el 93.65% corresponde a las cuentas por pagar locales relacionadas, quedando un 0.33% como parte de los otros pasivos corrientes y no corrientes.

Durante el ejercicio económico 2017 la compañía presenta un total de ingresos \$ 307676.87 por la venta de TECA y \$35.595,64 por incentivos forestales que fueron otorgados por parte del Ministerio de Agricultura Ganadería Y Pesca MAGAP, y sus costos y gastos ascendieron a \$216.350,34 obteniendo una utilidad en el ejercicio de \$126.922,17 de los cuales por participación a trabajadores corresponde el monto de \$19.038,33 y el impuesto a la renta es de \$9.420,33, quedando una utilidad neta del ejercicio de \$98.463,51.

Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor

Me complace confirmar el cumplimiento de las normas sobre propiedad Intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Estamos enfocados en avanzar con el crecimiento de los niveles de producción y sobretodo la excelencia en los servicios prestados dentro de los más altos parámetros de gestión.

Comparto con ustedes los hechos más relevantes del año que culminó y me comprometo en buscar nuevos horizontes para gozar de los frutos de la constancia y dedicación.

Atentamente,



Julio Partes Armijos
Gerente General