

AGRICOLA LAS VILLAS S.A.

R.U.C. #0990085439001

INFORME DEL GERENTE **Ejercicio Económico 2015**

Cumplimiento de las disposiciones de la Junta General

La Administración confirma el cumplimiento de los objetivos planteados, así como el cumplimiento de las disposiciones efectuadas por la Junta General de Accionistas.

Información sobre hechos durante el ejercicio económico 2015

Durante el año 2016 podemos indicar que continúa el trámite de escisión de Agrícola Las Villas S.A. y la creación de la compañía INMOBIUNIN S.A. (producto de la escisión del Edif. Ubicado en Victor Manuel Rendón), contando hasta la fecha con inquilinos que arriendan locales dentro del mismo. En cuanto al arriendo de pasto para ganado bovino, se estima mantener este arriendo hasta que la compañía que ocupa este espacio físico pueda concluir su actividad ganadera.

Situación Financiera de la compañía

En cuanto al Activo Biológico se encuentra conformado por las plantaciones de bosque constituyen un 36.49% de nuestro total de Activos, así mismo la Propiedad, Planta y Equipo es un 62.77% quedando un 0.73% como parte de los otros Activos corrientes y no corrientes.

Revisando el pasivo, tenemos un total de \$1'869,548.77; el mismo que está conformado el 5.55% por provisiones de beneficios a los empleados, el 92.06% corresponde a las cuentas por pagar locales relacionadas, quedando un 2.39% como parte de los otros pasivos corrientes y no corrientes.

Durante el ejercicio económico 2015 la compañía presenta un total de Ingresos \$224,842.55 y sus costos y gastos ascendieron a \$207,705.66 sin embargo tenemos una utilidad en el ejercicio de \$17,136.89

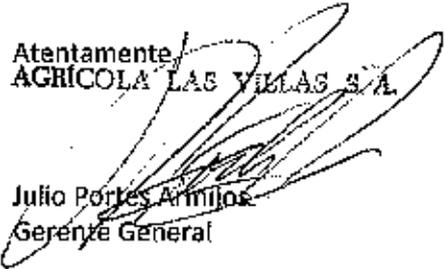
Cumplimiento de las normas de propiedad intelectual y derechos de autor

Me complace confirmar el cumplimiento de las normas sobre propiedad intelectual y derechos de autor por parte de la compañía.

Estamos enfocados en avanzar con el crecimiento de los niveles de producción y sobretodo la excelencia en los servicios prestados dentro de los más altos parámetros de gestión.

Comparto con ustedes los hechos más relevantes del año que culminó y me comprometo en buscar nuevos horizontes para gozar de los frutos de la constancia y dedicación.

Atentamente,
AGRICOLA LAS VILLAS S.A.



Julio Portes Armijos
Gerente General