PREDIOS BAROLO S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre del 2018

ORGANIZACIÓN Y ANTECEDENTES

Predios Barolo se constituyó el 5 de Febrero de 1988 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 8 de Marzo de 1988.

La Compañía posee un terreno ubicado en la Parroquia Zapotal provincia de Santa Elena, el mismo que se encuentra en litigio judicial desde hace algunos años.

DESCRIPCION DE LOS PRINCIPALES RUBROS Y CUENTAS CONTABLES

Bases de presentación y moneda funcional:

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con la Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros:

a) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo comprende el efectivo disponible en Caja-Bancos que al 31 de diciembre de 2018 es de $ 1,131.58.

b) Cuentas y Documentos por Cobrar a largo plazo

Las cuentas por cobrar por un monto de $ 6.658.11 fueron canceladas en su totalidad

c) Activo Fijo

Este rubro registra el valor del terreno por $ 21.99

d) Enjugar Pérdidas

Según Acta de Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas celebrada el 7 de enero de 2019, se aprobó enjugar las pérdidas acumuladas al 31 de diciembre de 2017 por valor de $ 3,997.33 y las del ejercicio 2018 de $ 788.39 con la cuenta Aporte para Futuro Aumento de Capital.

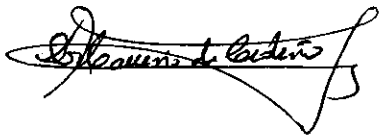
e) Patrimonio

El Patrimonio lo conforman las siguientes cuentas:
Capital por un monto de $ 800.oo
Aporte para Futura Capitalizaciones $ 243.47
Reserva Legal por $ 110.10

f)Cuentas de Ingresos y Gastos

En cuanto a los ingresos en el 2018 la empresa no realizó actividad alguna razón por lo cual el estado de pérdidas y ganancias no registra ningún valor como ingreso.

Los gastos por $ 788.39 corresponden a pagos de impuesto, depreciaciones.



Dora Carreño Coronado
Contadora General – Reg. 04587
PREDIOS BAROLO S.A.