

PREDIOS BAROLO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

31 de diciembre del 2014

1.- **ORGANIZACIÓN PROPOSITO Y ANTECEDENTE**

Predios Barolo S.A. se constituyó el 5 de Febrero de 1988 e inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 8 de Marzo de 1988.

La Compañía posee un terreno ubicado en la Parroquia Zapotal provincia de Santa Elena, el mismo que se encuentra en litigio judicial desde hace algunos años.

2.- **POLITICAS IMPORTANTES DE CONTABILIDAD**

Bases de presentación y moneda funcional:

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), y están presentados en dólares de los Estados Unidos de América.

A Continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de los estados financieros:

a) Efectivo y equivalente de efectivo

El efectivo comprende el efectivo disponible en Caja General, el mismo que a la fecha de cierre del ejercicio económico la cuenta contable no mantiene saldo alguno.

b) Cuentas y documentos por Cobrar

En el del 2013 las cuentas por cobrar clientes fueron transferidas a cuentas por cobrar a largo plazo, en el 2014 no se han generado cuentas por cobrar

c) Activo Fijo

El valor del activo fijo corresponde a unas escopetas cuyo valor neto (costo menos depreciación) es de \$ 2.639.80

Este rubro también registra el valor del terreno por \$21.99

d) Cuentas por Cobrar a Largo Plazo

Registra la cuenta por cobrar clientes a mas de un año por valor de \$ 6.658.11

e) Cuentas de Pasivo Corriente

En este grupo se encuentra registrado cuentas por pagar a accionistas por \$ 376.62

f) Cuentas de Pasivo No Corriente

Este grupo de cuentas registra valores por pagar a largo plazo es decir a mas de un año por valor de \$ 3.832.13 valor que incluye cuenta por pagar accionistas por \$ 926.20

g) Patrimonio

El patrimonio lo conforman las siguientes cuentas:

Capital por un monto de US\$ 800

Aporte para Futura Capitalizaciones US\$ 5.029.19

Reserva Legal por US\$ 110.10

Resultados de años anteriores por US\$ -799.07 (perdida)

Resultado Presente Ejercicio US\$ -51.06 (perdida)

h) Reserva Legal

El porcentaje de Reserva legal para las sociedades anónimas es de hasta el 10% de las utilidades liquidas anuales para el 2014 no se aplicó este porcentaje por los resultados negativos de la empresa.

i) Cuentas de Ingresos y Gastos

En cuanto a los ingresos en el 2014 la empresa no realizo actividad alguna razón por lo cual el estado de pérdidas y ganancias no registra ningún valor como ingresos.

Los Gastos registrados corresponden al pago de impuestos por valor de \$ 51.06.



Econ. Dora Carreño Coronado
Contadora General – Reg. 04587
PREDIOS BAROLO S.A.