

Guayaquil, Abril 2 del 2002

INFORME PRESENTADO POR EL ING. ALFONSO DELFINI MECHELLI, PRESIDENTE DE PREDIOS BAROLO S.A., A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS, RELACIONADO CON EL PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2.001.

Se acompaña al presente informe los estados financieros de la empresa al cierre del ejercicio económico al 31 de diciembre del 2.001, en el mismo que se puede observar que existe una utilidad de US\$ 186.41, cumpliéndose de esta manera el objetivo propuesto para el 2001 el de mejorar los resultados de la empresa.

Durante el ejercicio económico del 2001 la Junta General de Accionistas decidió hacer un aumento de capital, el mismo que se llevo a cabo en la suma de US\$ 720, quedando el capital social al cierre del ejercicio económico en US\$ 800.

El valor total del patrimonio al cierre del ejercicio en mención asciende a US\$ 5.774.65

La situación financiera de la empresa en el 2001 ha mejorado notablemente si la comparamos con el ejercicio económico del 2000 año en el cual la pérdida asciende a US\$ 1.811.69.

La utilidad obtenida en este año no será distribuida entre los accionistas sino que formara parte del saldo acumulado de los resultados de años anteriores.

Se espera para el próximo año obtener mayores ingresos con el incremento de los servicios de asesoría que en este año se iniciaron, y mejorar de esta manera los resultados.

Es todo cuanto puedo informar de manera general.

Atentamente

Ing. Alfonso Delfini Mechelli
Presidente

9 ABR. 2002

