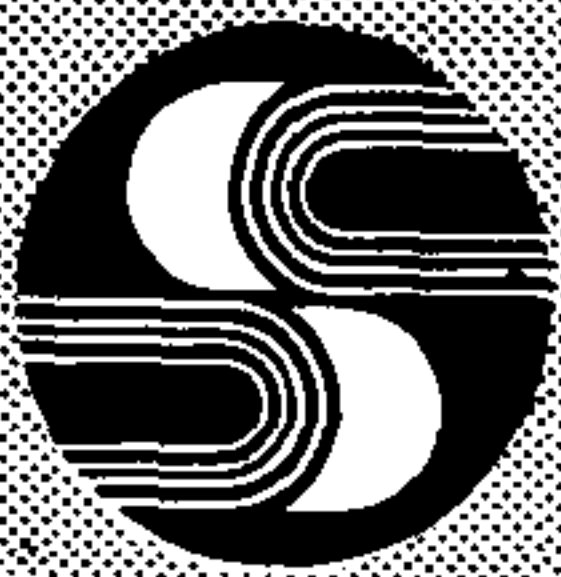




REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

1018 55130 88

Denominación de la Compañía PREDIOS BAROLO S.A.				Número del Expediente 55130	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Cantón GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 452990		
05 CALLE NUEVE DE OCTUBRE Y LOS RIOS		06 Número 1911	07 Casilla 10990	08 Teléfono 455200	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ING ALFONSO DELFINI MECHELLI				10 Cargo GERENTE GENERAL	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
Directivo 1	Administrativo 1	Producción	Otros 5	13 R.N.A.E.	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Sucres	INGRESOS		En Sucres
Caja, bancos	101	126.028	Ventas en el país	401	
Inversiones financieras temporales	102	76'145.530	Exportaciones	402	
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103		Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	
Otras cuentas por cobrar	104	172'143.143	Otros ingresos no operacionales	404	20'076.588
Inventario de materia prima	105		7.- TOTAL INGRESOS		20'076.588
Inventario de productos en proceso	106		COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107		Invent. inicial (bienes no produc. por la Cía.)	501	
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108		Compras de productos termin. en el país	502	
Mercaderías en tránsito	109		Compras de productos terminados en el exterior	503	
Repuestos, herramientas y accesorios	110		Menos: inventario final productos terminados	504	
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	3'622.810	Inventario inicial materia prima	505	
Otros activos corrientes	112		Compra de materias primas en el país	506	
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		252'037.511	Compra de materias primas en el exterior	507	
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	
Terrenos, edificios e instalaciones	151	16'970.772	Mano de obra directa	509	
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152		Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	
Vehículos	153		Mano de obra indirecta	511	
Otros activos fijos	154		Suministros y materiales	512	
Menos: Depreciación acumulada	155		Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		16'970.772	Aportes IESS y beneficios sociales	514	
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	
Ctas. dctos. por cobrar e inversiones a L.P..	161		Energía, agua y teléfono	516	
Gastos de organización y constitución	162		Otros gastos de fabricación	517	103'022.708
Gastos de investig. exploración y otros	163		Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	
Aportaciones en asociaciones	164		Menos: Inventario final de productos en proceso	519	
Otros activos no corrientes	165		Más: Inventario inicial de productos terminados	520	
Menos: amortización acumulada	166		Menos: Inventario final de productos terminados	521	
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE			8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		(103'022.708)
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		269'008.283	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		(82'946.120)
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201		Sueldos y salarios	550	
Documentos por pagar	202	698.619	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	
Provisiones sociales por pagar	203	2'011.602	Comisiones en ventas	552	
Obligaciones IESS e impuestos	204	210.118	Gastos de publicidad	553	
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	103.579	Agua, luz, teléfono y fax	554	
Otros pasivos corrientes	206	595.083	Impuestos, contribuciones y otros	555	
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		3'559.001	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	
Ctas. y dctos. por pagar largo plazo	221	80'734.698	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222		Intereses y comisiones	559	
Obligaciones emitidas	223		Otros gastos de administración y ventas	560	3'485.957
Otros pasivos a largo plazo	224		10.- TOTAL GASTOS ADM. Y VENTAS		3'485.957
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		80'734.698	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		(86'432.050)
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	2'000.000	Pérdida en venta de activos	561	
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	157'494.028	Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303		Otros gastos no operacionales	563	704.228
Reserva legal	304	83.264	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		704.228
Reserva facultativa	305		13.- UTIL(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		(87'136.305)
Otras reservas	306		Participación trabajadores (15%)	571	
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	155'660.185	Impuesto renta	572	
Reexpresión monetaria	308	(43'609.105)			
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309				
Otros superávits	310				
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	222.517			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	(87'136.305)			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		184'714.584			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		269'008.283			
			UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		(87'136.305)

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión dedede 19.....

Firma del Representante Legal o Apoderado 	Nombre del Contador: ING. NELLY LAZO DE CARDENAS
C. I. o Pasaporte	Firma Matricula C.C.: 0.984
Anexos presentados	Fecha de recepción:
Informe del Gerente ☒ Si ☐ No	ABR 1994
Informe del Comisario ☒ Si ☐ No	Funcionario Responsable Firma y Sello
Informe de Auditoria Externa ☒ Si ☐ No	