

Guayaquil, Abril 22 del 2002

Señores

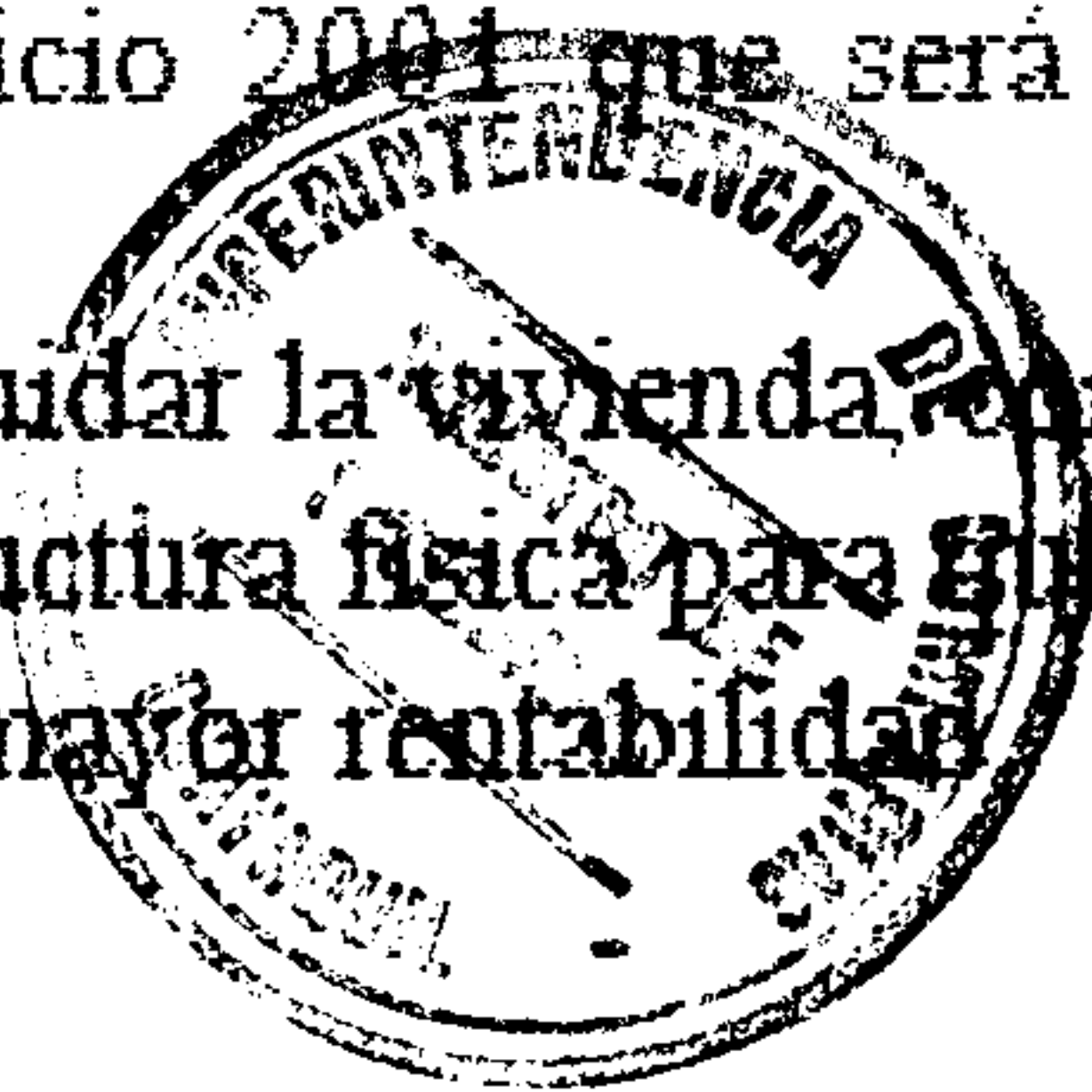
**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS DE PREFABI S.A.**
Ciudad.

De mis consideraciones:

A fin de dar cumplimiento a las disposiciones Legales presento a vuestra consideración el siguiente informe en mi carácter de Gerente de la Cía que corresponde al Ejercicio Económico de 2001.

1. Como ustedes saben la Compañía no tiene mayor actividad, ya que el único bien que ella posee esta arrendado, por así haberlo dispuesto los Señores Accionistas.
2. Por consiguiente las metas y los objetivos se están cumpliendo.
3. Se ha cumplido con las disposiciones de la Junta General y de los Señores Accionistas.
4. Dada la estructura privada de la Sociedad no se han suscitado aspectos administrativos, laborales y legales durante el Ejercicio Económico de 2001.
5. Por las mismas razones no hay lugar hacer un análisis de aspectos operacionales, pues no hay producción, ni comercialización comparados con el año anterior.
6. Dentro de la situación Financiera de la empresa comparables con los Ejercicios (2001-2000). La Cía no tiene mayor movimiento económico, es por esto que las cuentas de Activo, Pasivo y Patrimonio no tiene una variación significativa comparables con el ejercicio anterior y el Estado de Resultado arroja una pérdida del Ejercicio 2001 que será absorbida por la Cuenta Reserva de Capital.
7. Mi recomendación es cuidar la vivienda, conservación, limpieza y mantenimiento de la misma, en su estructura física para que así se incremente el arrendamiento y la compañía tenga una mayor rentabilidad.

Atentamente,



Dra. Fabiola Bejar de Egas

Dra. Fabiola Bejar de Egas
Gerente