

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1989

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO : S A K E D O N S.A.	SIGLAS:	R.U.C. : 0990903921001	N. DE EXPEDIENTE: 55112-88
---	---------	---------------------------	-------------------------------

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: Compra venta B ienes Inmuebles	CIUDAD: GUAYAQUIL	CALLE Y No.: V.E.Estrada e ILANES (URDES)	TELEFONO:	CASILLA:	TELEX:
PRINCIPAL					
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 50 años
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 500.000=
Período del balance Del ...1... de ..Enero..... de 1989... Al ..31... de ..Diciembre..... de 1989.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	MARIA PAOLA CESA DALMAU	090857067-4	Ecuatoriana
Vicepresidente			
Gerente(s)	MIREYA DALMAU DE CESA	090248050-8	Ecuatoriana
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principales	DAVID LETAMENDI	Cordova 808	
Suplentes			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR		
NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
MIREYA DALMAU DE CESA	ECUATORIANA	V.E.Estrada e Ilanes (urdesa)
Período del nombramiento: de 19 88... a 19 92...		

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR		
NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
Categoría:		Visa:

PERSONAL OCUPADO	
No. Directivos:	No. Empleados:
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:	
Nombre o denominación, persona natural o jurídica:	ING.COM.EFREN FRANCO PELAEZ
Velez 1602	Nacionalidad: ECUATORIANA
Dirección y teléfono	No. Reg. Colegio de Contadores: 17127
Auditoría Externa:	SI ☐ NO ☐
No. Reg. Super. Cías.:	
Nombre o Razón Social	Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES	
La compañía está acogida a:	
LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐	Clasificación:
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.:	Fecha:
AFILIADA A LA CAMARA DE:	Período vigencia:
CREDITOS CON LA C. F. N.:	SI ☐ NO ☐
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐ NO ☐
Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐	
Emite obligaciones SI ☐ NO ☐	
Recibido hoy día de de 19	
N. DE ANEXOS:	Funcionario responsable (SELLO)

1. ACTIVO		DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO:	
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional	TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA	
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera	CALLE Y No.	CUIDAD
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional	PRINCIPAL	
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera	SECURSAJ	
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional	PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN	
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera	TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR \$	
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)	Periodo del balance	
1108	Inventario materia prima	Del ... de ... de ...	
1109	Inventario productos en proceso	NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA	
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta	NOMBRES	
1113	Sementeras de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta	Presidente	
1115	Obras en ejecución	Vicepresidente	
1116	Mercaderías en tránsito	Gerente(s)	
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar	Directores o vocales principales	
1119	Depósitos previos		
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera	Directores o vocales suplentes	
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes	NOMBRES	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		COMISARIOS	
12. ACTIVO FIJO		Principales	
1201	Terrenos y mejoras	Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1202	Maquinaria y equipo en montajes y reparaciones	90.000,00	
1203	Construcciones en curso		
1204	Edificios e instalaciones	2.550.000,00	
1206	Maquinaria y equipo		
1208	Muebles y enseres	9.820.000,00	
1210	Vehículos		
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos		
REVALORIZACIONES		Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización de otros activos fijos		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO		No. Directivos:	
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes	LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE	
1302	Préstamos a empleados y trabajadores	Nombre o denominación, persona natural o jurídica:	
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)	Dirección y teléfono	
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización	200.000,00	20.000,00
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES		ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	
1601	Provisiones para jubilación patronal	AFILIADA A LA CAMARA DE:	
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados	CREDITOS CON LA C.F.N.:	
1603	Otros activos no corrientes	COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: \$	
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES		12.630.300,00	
TOTAL DEL ACTIVO		12.630.300,00	
N. DE ANEXOS:			

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001	Mercaderías en consignación
4002	Liquidación de depósitos industriales
4003	Avales o garantías
4004	Otras obligaciones contingentes

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1... de ...E. n. e. x. o..... al 31... de Diciembre..... de 19 90....

50.	VENTAS BRUTAS	-0-
5001	En el país	
5002	En el exterior	
5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	
	VENTAS NETAS	-0-
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101	Inventario inicial	
5102	Compras de productos terminados en el país	
5103	Compras de productos terminados en el exterior	
5104	Menos: Inventario final	
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201	Inventario inicial de materias primas	
5202	Compras de materias primas en el país	
5203	Compras de materias primas en el exterior	
5204	Menos: Inventario final de materias primas	
5205	Mano de obra directa	
5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208	Mano de obra indirecta	
5209	Suministros y materiales	
5210	Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211	Aportes IESS y beneficios sociales	
5212	Mantenimiento y reparaciones	
5213	Impuestos a la producción y otros	
5214	Energía, agua, teléfono	
5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216	Inventario inicial de productos en proceso	
5217	Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218	Inventario inicial de productos terminados	
5219	Menos: Inventario final de productos terminados	
	UTILIDAD BRUTA	-0-
53.	GASTOS DE VENTAS	
5301	Sueldos y salarios no incluídos en costos	
5302	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303	Comisiones a empleados y particulares	
5304	Publicidad y propaganda	
5305	Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306	Otros (Adjuntar detalle)	
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401	Sueldos y salarios no incluídos en el costo	
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	
5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	
5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	29.500,00
5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406	Depreciación bienes, área administrativa	
5407	Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo cambi.)	20.000,00
5408	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409	Otros (Adjuntar detalle)	496.393,00
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	(545.893,00)
55.	GASTOS FINANCIEROS	
5501	Intereses y comisiones	
5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503	Otros gastos financieros	
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602	Subsidios recibidos	
5603	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604	Dividendos en efectivo	
5605	Ganancias por diferencia de cambio	
5606	Otros (Adjuntar detalle)	
57.	GASTOS NO OPERACIONALES	
5701	Pérdidas en ventas de activos	
5702	Pérdidas por diferencia de cambio	
5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58.	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	(545.893,00)
5801	Participación de los trabajadores	
5802	Impuesto a la Renta	
	UTILIDAD NETA	

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General de la Asociación de 10... de ...M29/90...

..... de 19

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) CONTADOR

No. REG. 17127.....

f.) COMISARIO

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO			500.000,00
60. PATRIMONIO INICIAL:			
6001 Capital	2.000.000,00		
6002 Menos: Acciones propias adquiridas			
6003 Menos: Capital suscrito no pagado	1.500.000,00		
6004 Reserva legal			
6005 Reserva facultativa			
6006 Otras reservas			
6007 Superávit de capital			
6008 Utilidades acumuladas			
6009 Menos: Pérdidas acumuladas			
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO .			1.500.000,00
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:			
6201 Reserva legal			
6202 Reserva facultativa			
6203 Otras reservas			
6204 Superávit por revalorización de activos fijos			
6205 Utilidades acumuladas			
63. SUPERAVIT Y UTILIDADES POR APLICAR:			(545.893,00)
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(545.893,00)		
6302 Menos: Dividendos en efectivo			
6303 Más: Superávit de capital del período			
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:			
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores			
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales			
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO			1.454.107,00

D. 7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA			12.696.193,00
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:			
7001 Utilidad neta del ejercicio			
Más:			
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	20.000,00		
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos			
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes			
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes	11.176.193,00		
7006 Incremento de pasivos de largo plazo	1.500.000,00		
7007 Aumento de capital social			
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)			
7009 Otros ajustes o aumentos			
Menos:			
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías			
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes			
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:			12.996.193,00
7201 Dividendos pagados	12.450.300,00		
7202 Compra de activos fijos			
7203 Compra de inversiones permanentes			
7204 Disminución de pasivos a largo plazo			
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos			
7206 Reducción del capital social	545.893,00		
7207 Pérdidas del ejercicio			
7208 Otros			
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)			300.000,00
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	-0-		
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	300.000,00		
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO			300.000,00

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		
Reserva legal		
Reservas facultativas		
Otras reservas		
Dividendos en efectivo		
Amortización de pérdidas		
Utilidades acumuladas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial		
Más: Asignación del año		
Menos: Utilización en el año		
Saldo final		
SUPERAVIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial		
Más: revalorización de activos del período		
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final		

