

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

### EJERCICIO ECONOMICO 2012

**Señores Accionistas**

**INMOBILIARIA SANT – VEL S.A.**

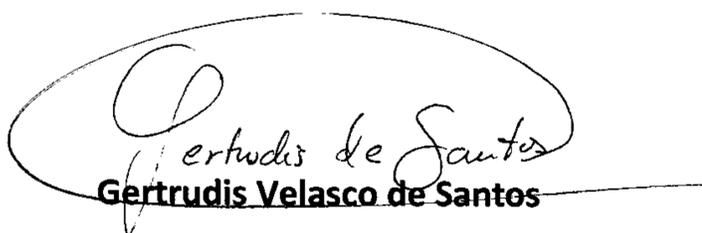
De mis consideraciones:

INMOBILIARIA SANT-VEL S.A. designado por la Junta Ordinaria de Accionistas y dando cumplimiento a sus disposiciones, a los estatutos de la empresa y a normas legales dadas por la Superintendencia de Compañías, me permito poner a su consideración y por su intermedio a la Junta de Accionistas, el informe anual acerca de las actividades económicas de la empresa, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1 de Enero y el 31 de diciembre 2012.

Durante este año, los administradores y funcionarios de la compañía han cumplido con las normas legales estatutarias y reglamentarias que se encuentran vigentes.

Al efectuar las revisiones pertinentes, he podido observar que la empresa ha cumplido con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados y que los Estados Financieros, Resultados Integrales y de Situación Financiera son el fiel reflejo de la contabilidad, la misma que se ha mantenido casi sin movimientos de ingresos durante este ejercicio económico, manteniendo materiales, pagos a otros servicios, depreciaciones, impuestos y contribuciones, todos estos documentos se guardan en forma adecuada y conforme a disposiciones legales, con sus respaldos pertinentes

**Atentamente,**



Gertrudis de Santos  
**Gertrudis Velasco de Santos**

**GERENTE GENERAL**