

INFORME COMISARIO

A los señores accionistas de

INMOBILIARIA SANVEL S.A.

En mi calidad de Comisario de INMOBILIARIA SANVEL S.A. designado por la Junta Ordinaria de Accionistas y dando cumplimiento a sus disposiciones, a los estatutos de la empresa y a normas legales dadas por la Superintendencia de Compañías, me permito poner a su consideración y por su intermedio a la Junta de Accionistas, el informe anual acerca de las actividades económicas de la empresa, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre del 2005.

Durante este año como en los años anteriores, los administradores y funcionarios de la compañía han cumplido estrictamente con las normas legales, estatutarias y reglamentarias que se encuentran vigentes. También les puedo informar que las actas, juntas generales, libros sociales y libro de talonario de acciones, se encuentran al día.

Efectuadas las revisiones pertinentes, puedo asegurar que la empresa ha cumplido con las normas de auditoria de general aceptación, los Estados Financieros, Perdidas y Ganancias y la Situación son el fiel reflejo de la contabilidad.

En honor a la verdad que es todo cuanto puedo informar no sin antes agradecerle a usted y a la Junta de Accionistas por la confianza depositada en mi persona para el cumplimiento de las funciones como Comisario de tan prestigiosa empresa.

Atentamente,



ING. CARLOS SALDAÑA Z.
COMISARIO

