INFORME DE COMISARIO
EJERCICIO ECONOMICO 1999

Señor:
PRESIDENTE DEL DIRECTORIO DE ACCIONISTA DE
INMOBILIARIA SAN-VEL S.A.

De mis consideraciones:

En mi calidad de Comisario de la COMPAÑÍA INMOBILIARIA SAN-VEL S.A. designado por la Junta Ordinaria de Accionistas y dando cumplimiento a sus disposiciones, a los estatutos de la empresa y a normas legales dadas por la Superintendencia de Compañías, me permito poner a su consideración y por su intermedio a la Junta de Accionistas, el informe anual acerca de las actividades económicas de la empresa, correspondiente al ejercicio económico comprendido entre el 1º de enero y el 31 de diciembre de 1999.

Durante este año como en los años anteriores, los administradores y funcionarios de la compañía han cumplido estrictamente con las normas legales, estatutarias y reglamentarias que se encuentran vigentes. También les puedo informar que las actas, juntas generales, libros sociales y libro de talonario de acciones, se encuentran al día.

Efectuadas las revisiones pertinentes, puedo asegurar que la empresa a cumplido con los Principios de Contabilidad generalmente aceptados y que los Estados Financieros, Perdidas y Ganancias , de Situación son el fiel reflejo de la contabilidad que durante el presente ejercicio solo tuvo como movimiento los gastos que no requieren desembolso como es la depreciación y la corrección monetaria, manteniendo los correspondientes comprobantes de respaldo de las transacciones, así como la correspondencia, todos estos documentos se guardan en forma adecuada y conforme a disposiciones legales.

En honor a la verdad que es todo cuanto puedo informar no sin antes agradecer a usted y a la Junta de Accionistas por la confianza depositada en mi persona para el cumplimiento de las funciones como Comisario de tan prestigiosa empresa.

Atentamente,

[illegible] SALDAÑA
COMISARIO

[illegible]

17 NOV. 2000